

DECIZIA
РЕШЕНИЕ

№ 16/52
от 21.12.2020 г.

Перевод

Об утверждении уставных документов
МП «Жилищно-Коммунальное Хозяйство Бэлць»

В соответствии со ст.14 Закона РМ о местном публичном управлении № 436-XVI от 28.12.2006 года; ст. 4 Закона РМ об административной децентрализации № 435-XVI от 28.12.2006 года; Законом РМ о разграничении публичной собственности № 29 от 05.04.2018 г.; Законом РМ о государственном и муниципальном предприятиях № 246 от 23.11.2017 года, Постановление Правительства РМ № 484 от 18.10.2019 г. «Об утверждении некоторых нормативных актов, обеспечивающих функционирование Закона № 246/2017 о государственном и муниципальном предприятиях», -

Совет муниципия Бэлць РЕШИЛ:

1. Утвердить Устав МП «Жилищно-Коммунальное Хозяйство Бэлць» согласно приложению № 1.
2. Утвердить Положение об Административном совете МП «Жилищно-Коммунальное Хозяйство Бэлць» согласно приложению № 2.
3. Утвердить Положение о Ревизионной комиссии МП «Жилищно-Коммунальное Хозяйство Бэлць» согласно приложению № 3.
4. Утвердить персональный состав ревизионной комиссии МП «Жилищно-Коммунальное Хозяйство Бэлць» согласно приложению № 4.
5. Уполномочить исполняющего обязанности управляющего МП «Жилищно-Коммунальное Хозяйство Бэлць» зарегистрировать документы указанные в п. 1-4 в Агентстве Государственных Услуг, Департамента регистрации и лицензирования правовых единиц.
6. Настоящее решение может быть оспорено в суде Бэлць (местонахождение: Центр, ул. Хотинская, 43) в 30-дневный срок со дня сообщения, согласно положениям Административного кодекса Республики Молдова № 116/2018.
7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на специализированные консультативные комиссии по муниципальному хозяйству, управлению имуществом и защите окружающей среды, по финансово-экономической деятельности, по праву и дисциплине.

Председательствующий на XVI
очередном заседании Совета мун. Бэлць

Контрассигнует:
И.о. секретаря Совета мун. Бэлць



Борис Маркоч

Анжелина Черногал

Бэлць

(учредитель муниципального предприятия)

(подпись, печать, дата)

Предприятие зарегистрировано
в Агентстве государственных услуг
_____ 20__ г.

Департамент регистрации и лицензирования правовых субъектов

| | | | | | | | | | | | | | |
|------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| IDNO | 1 | 0 | 1 | 1 | 6 | 0 | 2 | 0 | 0 | 2 | 3 | 6 | 6 |
|------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

Регистратор _____ / _____
(фамилия, имя, подпись)

УСТАВ
Муниципального предприятия
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО БЭЛЦЬ, (МП «ЖКХ БЭЛЦЬ»)
(наименование предприятия, включая сокращенное)

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Наименование: Муниципальное предприятие «Жилищно-коммунальное хозяйство Бэлць» (МП «ЖКХ Бэлць»), (в дальнейшем – Предприятие).
2. Местонахождение Предприятия: 3100, Республика Молдова, мун. Бэлць, ул. И. Франко, 19.
3. Предприятие создано на основании решения Совета мунципия Бэлць № 6/33 от 05.05.2011 года «О создании муниципального предприятия «Жилищно-коммунальное хозяйство Бэлць».
4. Учредителем Предприятия является Совет мунципия Бэлць, расположенный по адресу мун. Бэлць, пл. Индепенденцей, 1, (в дальнейшем – учредитель).
5. Основные виды деятельности Предприятия:
 - 25.99 - Производство прочих металлических изделий, не включенных в другие категории;
 - 33.11 – Ремонт металлических изделий;
 - 33.12 – Ремонт машин;
 - 37.0 – Сбор и обработка сточных вод;
 - 38.1 – Сбор отходов;
 - 38.2 – Обработка и удаление отходов;
 - 39.0 – Деятельность и услуги по обеззараживанию;
 - 41.10 – Разработка строительных проектов;
 - 41.20 – Строительство жилых и нежилых зданий;
 - 42.11 – Строительство дорог и автомагистралей;
 - 42.13 – Строительство мостов и туннелей;
 - 42.2 – Строительство объектов общего назначения;
 - 42.22 - Строительство объектов общего назначения для обеспечения электроэнергией и телекоммуникациями;
 - 42.99 – Строительство прочих инженерных сооружений, не включенных в другие категории;
 - 43.1 – Снос существующих сооружений и подготовка площадки для строительства;
 - 43.11 – Снос;

- 43.12 – Подготовительные работы на стройплощадке;
- 43.13 – Разведочное бурение;
- 43.21 – Электромонтажные работы;
- 43.22 – Монтаж систем водоснабжения, отопления и кондиционирования воздуха;
- 43.29 – Прочие строительно-монтажные работы;
- 43.3 – Отделочные строительные работы;
- 43.31 – Штукатурные работы;
- 43.32 – Столярные плотницкие работы;
- 43.33 – Работы по покрытию полов и облицовки стен;
- 43.34 – Малярные и стекольные работы;
- 43.39 – Прочие отделочные работы и работы по завершению строительства;
- 43.9 – Прочие специализированные строительные работы;
- 43.91 – Кровельные работы;
- 43.99 – Прочие специализированные строительные работы, не включенные в другие категории;
- 46.1 – Оптовая торговля на вознаграждение или на оптовой основе;
- 46.73 – Оптовая торговля лесоматериалами, строительными материалами и сантехническим оборудованием;
- 46.74 – Оптовая торговля металлическими изделиями, водопроводным и отопительным оборудованием и инвентарем;
- 47.52 – Розничная торговля скобяными изделиями, лакокрасочными материалами и стеклом в специализированных магазинах;
- 49.4 – Грузовые перевозки автомобильным транспортом и услуги по перевозкам;
- 52.1 – Хранение;
- 52.21 – Услуги в области сухопутного транспорта;
- 52.29 – Прочая вспомогательная деятельность при транспортировке;
- 68.20 – Аренда и управление собственной или арендуемой недвижимостью;
- 68.32 – Управление недвижимостью за вознаграждение или на договорной основе;
- 71.1 – Деятельность в области архитектуры, инженерных изысканий, технических испытаний и анализа;
- 72.19 – Прочие исследования и разработки в области естественных наук и инженерии;
- 73.1 – Реклама;
- 73.2 – Исследование рынка и изучение общественного мнения;
- 74.90 – Прочая профессиональная, научная и техническая деятельность не включенная в другие категории;
- 81.2 – Деятельность по уборке;
- 81.21 – Общая внутренняя уборка зданий;
- 81.22 – Специализированная деятельность по уборке зданий, транспортных средств, машин и оборудования;
- 81.29 – Прочая деятельность по уборке, не включенная в другие категории;
- 84.24 – Деятельность по обеспечению общественного порядка и безопасности;
- 93.29 – Прочие виды деятельности по организации отдыха и развлечений, не включенные в другие категории;
- 96.04 – Деятельность по обеспечению физического комфорта.

6. Предприятие является юридическим лицом, которое осуществляет предпринимательскую деятельность на основе имущества собственности муниципия Бэлць, переданного ему в ведение и/или в качестве вклада в уставный капитал, и на основе собственности, полученной им в результате финансово-экономической деятельности.

7. Деятельность Предприятия регулируется Гражданским кодексом Республики Молдова № 1107/2002, Законом № 246/2917 о государственном и муниципальном предприятиях, Законом № 845/1992 о предпринимательстве и предприятиях, другими нормативными актами и уставом.

8. Предприятие регистрируется в Агентстве государственных услуг согласно Закону № 220/2007 о государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

9. Предприятие приобретает статус юридического лица с момента регистрации в Государственном регистре юридических лиц.

10. Предприятие осуществляет свою деятельность под определенным наименованием, которое включает слова «Муниципальное предприятие» или аббревиатуру «МП» и индивидуализируется государственным идентификационным номером (IDNO). На фирменном бланке указываются наименование, адрес и государственный идентификационный номер.

11. Предприятие может от своего имени заключать договоры, брать на себя обязательства, быть истцом или ответчиком в судебных инстанциях.

12. Предприятие вправе, с уведомлением учредителя, открывать банковские счета на территории Республики Молдова и за рубежом, а с согласия учредителя – создавать филиалы, представительства и участвовать в создании объединений и концернов.

13. Предприятие не может быть учредителем коммерческого общества.

14. К уставу прилагаются акт о результатах инвентаризации и инвентарные списки активов и обязательств. Для недвижимого имущества дополнительно указываются юридический адрес и по необходимости, кадастровый номер. (Приложение № 1)

15. Площадь земельного участка, переданного в ведение Предприятия, составляет 1,2118 га. План земельного участка прилагается. (Приложение № 2)

16. Предприятие несет ответственность по своим обязательствам всем имуществом, которым оно владеет на праве собственности. Учредитель не несет ответственности по обязательствам Предприятия, а Предприятие не несет ответственности по обязательствам учредителя.

II. ИМУЩЕСТВО ПРЕДПРИЯТИЯ

17. Имущество Предприятия состоит из имущества частной сферы муниципия Бэлць и имущества, полученного в результате осуществляемой деятельности, и принадлежит ему на праве собственности. (Приложение № 3)

18. Имущество публичной и частной сферы муниципия Бэлць, находящееся в управлении Предприятия, ему не принадлежит на праве собственности. Данное имущество не может преследоваться за долги Предприятия, не может отчуждаться или по отношению к нему не могут применяться меры принудительного исполнения, даже в случае несостоятельности, оно не может являться предметом залога и служить вещным обеспечением, не может быть приобретено другими лицами вследствие приобретательной давности или по причине добросовестного владения им. Бухгалтерский учет этого имущества ведется отдельно от учета активов предприятия. Перечень имущества публичной и частной сферы муниципия, находящегося в управлении Предприятия, прилагается к уставу. (Приложение № 4)

19. Предприятие обязано рационально и эффективно использовать имущество, которым оно владеет, и обеспечить его сохранность.

20. Порядок владения, пользования и распоряжения имуществом Предприятия устанавливается законодательством. Передача, продажа, имущественный наем/сдача в аренду или безвозмездное пользование, и списание имущества Предприятия осуществляются в порядке, установленном Правительством, по решению учредителя.

III. УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ

21. Уставный капитал Предприятия составляет 5 400 леев.

22. Уставный капитал Предприятия состоит из вкладов наличными 5 400 леев.

23. Вкладами в уставный капитал не могут быть:

1) имущество, оборот которого запрещен или ограничен законодательством;

2) дебиторская задолженность Предприятия;

3) незарегистрированное недвижимое имущество;

4) имущество образовательных, медицинских учреждений, имущество, составляющее культурное наследие, и имущество предприятий жилищно-коммунального хозяйства.

24. Уставный капитал Предприятия может быть изменен путем его увеличения или сокращения.

25. Решение об изменении уставного капитала Предприятия принимается учредителем.

26. Источником увеличения уставного капитала может быть собственный капитал Предприятия в пределах части, превышающей уставный капитал, и/или вклады, полученные от учредителя.

27. Изменение уставного капитала отражается в уставе и балансе Предприятия после регистрации в порядке, установленном Законом № 220/2007 о регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

IV. ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ

28. Чистая прибыль может направляться на:

- 1) покрытие убытков предыдущих лет;
- 2) формирование резерва для развития Предприятия;
- 3) отчисления в местный бюджет;
- 4) выплату вознаграждений членам руководящих и контролирующих органов;
- 5) другие цели, не противоречащие законодательству.

29. Решение о распределении годовой чистой прибыли утверждается учредителем.

30. Отчисления, установленные учредителем, перечисляются Предприятием в местный бюджет до 30 июня включительно года, непосредственно следующего за отчетным годом.

В тот же срок Предприятие представляет Государственной налоговой инспекции отчет о расчете отчислений из своей чистой прибыли.

Несвоевременное осуществление отчислений в местный бюджет является налоговым нарушением, за которое предусмотрена ответственность в соответствии с разделом V Налогового кодекса № 1163/1997.

31. Из чистой прибыли Предприятие формирует резервный капитал, размер которого составляет 1 500 000 леев (не менее 10 процентов уставного капитала Предприятия).

32. В случае когда учредитель принимает решение о распределении дохода в соответствии с подпунктом 5) пункта 28, размер годового вознаграждения руководящего органа и контролирующего органа соответственно устанавливается в порядке повышения/понижения по отношению к вознаграждению, установленному учредителем в году, предшествовавшем отчетному году, прямо пропорционален росту/снижению чистой прибыли отчетного года по отношению к предыдущему году.

33. Чистая прибыль распределяется исключительно на покрытие убытков прошлых лет и/или на развитие Предприятия в случае если:

1) Предприятие является несостоятельным или уплата отчислений в бюджет приведет к его несостоятельности;

2) стоимость чистых активов, согласно годовому финансовому отчету, ниже уставного капитала или станет ниже в результате уплаты отчислений в бюджет.

34. Если по истечении трех последовательных лет управления стоимость чистых активов Предприятия ниже размера уставного капитала, учредитель принимает одно из следующих решений:

1) о сокращении уставного капитала, но не ниже 5 000 леев;

2) о передаче имущества или денежных средств в качестве вклада в уставный капитал;

3) о роспуске Предприятия, если чистые активы ниже предела в 5 000 леев.

V. РУКОВОДЯЩИЕ ОРГАНЫ ПРЕДПРИЯТИЯ

35. Руководящими органами Предприятия являются:

- 1) учредитель;
- 2) административный совет;
- 3) управляющий – исполнительный орган;
- 4) ревизионная комиссия.

36. Члены административного совета, ревизионной комиссии и управляющий несут ответственность за осуществление своих полномочий, предусмотренных Законом № 246/2017 о государственном и муниципальном предприятиях, нормативными актами, регулирующими сферу управления муниципальной собственностью, и уставом. Их полномочия не могут быть делегированы другим лицам.

VI. УЧРЕДИТЕЛЬ

37. Учредитель, вместе с исполнительным органом, в пределах возложенных полномочий, осуществляет свои права по управлению Предприятием посредством административного совета и управляющего Предприятием (исполнительный орган).

38. Учредитель имеет следующие основные полномочия:

1) утверждает устав Предприятия, положение об административном совете и ревизионной комиссии;

2) принимает решение об изменении уставного капитала Предприятия, по предложению административного совета;

3) назначает, в соответствии с настоящим Уставом и нормативными актами Совета муниципалитета, и отзывает председателя и членов административного совета, председателя и членов ревизионной комиссии, определяет численный состав административного совета и ревизионной комиссии, устанавливает размер месячной оплаты труда управляющего, председателя, членов административного совета и ревизионной комиссии;

4) дает предварительное согласие на продажу неиспользуемых активов Предприятия;

5) дает согласие на передачу в имущественный наем/аренду или в безвозмездное пользование активов, не используемых в деятельности Предприятия, определяет порядок отбора нанимателя и согласовывает договоры имущественного найма/аренды и безвозмездного пользования;

6) дает согласие на списание имущества, отнесенного к основным средствам;

7) дает предварительное разрешение на передачу в залог имущества Предприятия для получения банковских кредитов;

8) дает предварительное разрешение Предприятию на закупку имущества, рыночная стоимость которого составляет более 25 % стоимости его чистых активов, согласно последней годовой финансовой отчетности, или превышает 400 000 леев;

9) обеспечивает надзор над финансово-экономической деятельностью Предприятия, без непосредственного вмешательства в его деятельность;

10) дает согласие на создание Предприятием филиалов и представительств, а также на участие Предприятия в создании объединений;

11) подтверждает отобранное административным советом аудиторское общество и устанавливает размер вознаграждения за его услуги;

12) утверждает перечень оказываемых услуг и тарифы на них, за исключением установленных действующими нормативными актами;

13) оценивает деятельность административного совета и управляющего на основании годового отчета о деятельности административного совета, управляющего и о финансово-экономической деятельности Предприятия;

14) утверждает распределение годовой чистой прибыли Предприятия;

15) утверждает Положение о закупке товаров, работ и услуг муниципального предприятия.

39. Учредитель отбирает на конкурсной основе и наделяет орган исполнительной власти правом передачи полномочий по управлению имуществом и осуществлению предпринимательской деятельности управляющему на основании утвержденного индивидуального трудового договора. Конкурсная комиссия создается учредителем из своих представителей и представителей органа исполнительной власти.

40. Индивидуальный трудовой договор управляющего устанавливает права и обязанности сторон, включая ограничение прав пользования и распоряжения имуществом Предприятия, предусматривает порядок и условия оплаты труда управляющего, устанавливает показатели его эффективности, ответственность сторон, а также условия прекращения и расторжения договора.

41. Учредитель не имеет права вмешиваться в текущую деятельность Предприятия после заключения и регистрации индивидуального трудового договора с управляющим, за исключением случаев, предусмотренных законодательством, уставом и договором.

VII. АДМИНИСТРАТИВНЫЙ СОВЕТ

42. Административный совет является коллегиальным органом управления Предприятием, состоящим из 5 человек, который представляет интересы правомочного органа местного публичного управления и осуществляет свою деятельность в соответствии с Законом № 246/2017 о государственном и муниципальном предприятиях и положением об административном совете, утвержденным учредителем.

43. Член административного совета назначается учредителем на двухлетний срок, и им может быть любое физическое лицо, соответствующее минимальным условиям, установленным Советом муниципалитета, за исключением лиц, указанных в пункте 44. Члены совета могут назначаться на новый срок. Председатель административного совета является членом административного совета.

44. Членом административного совета Предприятия не может быть:

- 1) член правомочного органа власти;
- 2) руководитель исполнительного органа власти муниципалитета Бэлць;
- 3) лицо, имеющее общий трудовой стаж менее трех лет;
- 4) управляющий и главный бухгалтер Предприятия;
- 5) член ревизионной комиссии;
- 6) лицо, осужденное окончательным и не подлежащим обжалованию судебным решением за преступления в отношении имущества, коррупционные преступления в частном секторе, подпадающее под действие положения о несовместимости и ограничениях, предусмотренных статьями 16–21 Закона № 133/2016 о декларировании имущества и личных интересов, а также лицо, имеющее непогашенную судимость.

45. Члены административного совета Предприятия осуществляют свои полномочия, совмещая их со своими основными должностными обязанностями.

46. Члены административного совета несут ответственность перед Предприятием за убытки, причиненные в результате выполнения решений, принятых ими с нарушением законодательства, устава и положения об административном совете. Член административного совета Предприятия, голосовавший против такого решения, освобождается от возмещения убытков, если в протоколе заседания было зафиксировано его несогласие или им было представлено особое мнение к протоколу. Член административного совета освобождается от возмещения убытков, причиненных во время исполнения им своих обязанностей, если он руководствовался письменными указаниями учредителя, в подлинности которых не было никаких сомнений.

47. Отставка или отзыв члена административного совета не освобождает его от обязанности возместить убытки, причиненные по его вине.

48. Административный совет осуществляет следующие полномочия:

- 1) утверждает ежегодно бизнес-план Предприятия и осуществляет мониторинг его выполнения;
- 2) устанавливает показатели эффективности Предприятия и критерии оценки, учитывая специфику и область деятельности;
- 3) представляет учредителю предложения по улучшению управления Предприятием и повышению эффективности его деятельности;
- 4) рассматривает годовой отчет управляющего о финансово-экономической деятельности Предприятия;
- 5) представляет учредителю годовой отчет о своей деятельности;
- 6) предпринимает меры по обеспечению сохранности и эффективному использованию имущества Предприятия, в том числе принимает решения о целесообразности продажи, сдачи в имущественный наем/аренду или безвозмездное пользование неиспользуемых активов Предприятия, списания имущества, относящегося к основным средствам, передачи в залог имущества с целью получения банковских кредитов, а также оказания спонсорской поддержки, предпринимает меры по

обеспечению сохранности и эффективности использования муниципального имущества, переданного предприятию в управление на праве хозяйственного ведения.

7) утверждает, после получения предварительного разрешения учредителя, минимальную цену выставяемого на продажу неиспользуемого имущества, рыночная стоимость которого составляет более 25 % стоимости чистых активов Предприятия;

8) осуществляет мониторинг хода судебных споров и обеспечивает информирование учредителя;

9) рассматривает отчеты контролирующих органов, в том числе отчеты по внутреннему контролю/аудиту Предприятия, аудиторское заключение и письмо, направленное руководству, изданное аудиторским обществом, и утверждает план действий по устранению выявленных нарушений;

10) утверждает годовую смету доходов и расходов, штатное расписание Предприятия и фонд оплаты труда;

11) рассматривает ежеквартально отчет управляющего о финансово-экономической деятельности Предприятия;

12) представляет учредителю предложения по премированию или наложению взысканий на управляющего;

13) представляет учредителю предложения по изменению уставного капитала, внесению изменений в устав Предприятия, по его реорганизации или ликвидации;

14) координирует и представляет учредителю на утверждение предложение о распределении годовой чистой прибыли Предприятия, а также нормативы распределения чистой прибыли;

15) принимает решения о конкретном предельном размере оплаты труда управляющего Предприятием, подлежащем ограничению, на текущий год;

16) выбирает аудиторское общество для проведения аудита годовой финансовой отчетности;

17) обеспечивает прозрачность процедур закупки товаров, работ и услуг, предназначенных для покрытия производственных потребностей и обеспечения материально-технической базы;

18) утверждает закупку Предприятием товаров и услуг, рыночная стоимость которых составляет более 25% стоимости чистых активов Предприятия, согласно последней финансовой отчетности, или превышает 400 000 леев;

19) утверждает внутренние положения, касающиеся деятельности Предприятия.

49. Административный совет Предприятия не имеет права вмешиваться в текущую деятельность управляющего, за исключением случаев, предусмотренных законодательством, уставом и положением об административном совете.

50. Полномочия члена административного совета прекращаются по истечении срока, на который создавался совет, в случае отзыва учредителем, инициирования процедуры несостоятельности/ ликвидации Предприятия, а также по его заявлению.

51. Член административного совета Предприятия отзывается учредителем в случае отсутствия без уважительной причины на трех заседаниях подряд, нарушения законодательства или положения об административном совете, с информированием об этом соответствующего члена совета.

52. Заседание административного совета Предприятия созывается председателем совета и/или по требованию не менее одной трети членов, но не реже одного раза в квартал. Повестка дня и материалы заседания доводятся до сведения членов административного совета, секретарем совета не менее чем за пять рабочих дней до дня заседания.

53. Заседание административного совета может проводиться при непосредственном участии членов или в заочной форме и считается правомочным, если в нем участвует не менее двух третей его членов.

54. Решения административного совета принимаются большинством голосов его членов.

55. Заседания административного совета оформляются протоколами, которые подписываются всеми присутствующими на заседании членами совета и хранятся у секретаря совета.

56. Протокол заседания административного совета составляется в течение пяти дней со дня проведения заседания, как минимум в двух экземплярах, и содержит:

- 1) дату и место проведения заседания;
- 2) фамилию и имя лиц, участвовавших в заседании, включая председательствующего и секретаря заседания;
- 3) повестку дня;
- 4) основные тезисы выступлений по повестке дня с указанием фамилии и имени выступавших;
- 5) результат голосования и принятые решения;
- 6) приложения к протоколу.

VIII. УПРАВЛЯЮЩИЙ

57. Управляющий является единоличным исполнительным органом Предприятия и осуществляет следующие полномочия:

- 1) руководит деятельностью Предприятия и обеспечивает его эффективное функционирование;
- 2) действует без доверенности от имени Предприятия;
- 3) представляет интересы Предприятия в отношениях с физическими и юридическими лицами, органами публичного управления, правоохранительными органами и предоставляет такие полномочия другим представителям Предприятия;
- 4) обеспечивает исполнение решений учредителя и административного совета Предприятия;
- 5) обеспечивает проведение аудита годовой финансовой отчетности и заключает договор на проведение аудита, с отобранным административным советом аудиторским обществом;
- 6) представляет административному совету информацию о результатах проверок, проведенных уполномоченными органами, и выявленных недостатках, а также план действий по исправлению выявленных отклонений и устранению недостатков;
- 7) ежеквартально представляет административному совету отчет о результатах деятельности Предприятия;
- 8) представляет учредителю и административному совету годовой отчет о результатах финансово-экономической деятельности Предприятия, отчет ревизионной комиссии и аудиторское заключение;
- 9) представляет административному совету проект сметы доходов и расходов Предприятия, а также проект штатного расписания на год, следующий за отчетным;
- 10) представляет на согласование административному совету предложения по распределению годовой чистой прибыли Предприятия;
- 11) заключает договоры, выдает доверенности, открывает счета в банках, принимает на работу персонал Предприятия;
- 12) обеспечивает представление в порядке, установленном законом, финансовой отчетности, налоговых отчетов, статистических и других видов отчетов в соответствующие государственные органы;
- 13) обеспечивает выплату заработной платы в порядке и в сроки, установленные законодательством;
- 14) выполняет и другие обязанности, связанные с организацией и обеспечением деятельности Предприятия, согласно законодательству;
- 15) обеспечивает разработку бизнес-плана и представляет его на утверждение учредителю;
- 16) обеспечивает сохранность, эффективное использование и развитие имущества Предприятия, и муниципального имущества, переданного предприятию в управление с правом хозяйственного владения.
- 17) представляет ежеквартально административному совету информацию о судебных спорах;
- 18) запрашивает предварительное разрешение учредителя и решение административного совета на закупку Предприятием товаров и услуг, рыночная стоимость

которых составляет более 25 % стоимости чистых активов Предприятия, согласно последней финансовой отчетности, или превышает 400 000 леев;

19) публикует план закупки и обеспечивает соблюдение принципа прозрачности процедур закупок товаров, работ и услуг, предназначенных как для покрытия своих потребностей, так и для обеспечения материально-технической базы и формирования производственной программы Предприятия;

20) осуществляет процедуры закупки товаров, работ и услуг для производственных нужд и обеспечения материально-технической базы согласно Положению о закупке товаров, работ и услуг на муниципальном предприятии;

21) обеспечивает перевод в местный бюджет отчислений из годовой чистой прибыли, установленных учредителем;

22) несет ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанностей, установленных в индивидуальном трудовом договоре управляющего;

23) обеспечивает организацию и непрерывное ведение бухгалтерского учета с даты государственной регистрации Предприятия до даты его ликвидации;

24) организует систему внутреннего контроля;

25) обеспечивает и координирует соблюдение законодательства о предупреждении и борьбе с отмыванием денег и финансированием терроризма.

58. Управляющий Предприятием назначается на 5 летний срок (до пяти лет).

Кандидатом на должность управляющего муниципальным предприятием может быть любое физическое лицо, которое занимало руководящую должность не менее четырех лет. Не может претендовать на должность управляющего муниципальным предприятием лицо, имеющее непогашенную судимость за совершение умышленных преступлений.

59. В случае, если управляющий Предприятием допустил нарушение законодательства, административный совет/исполнительный орган предлагает учредителю наложить на него взыскания или освободить от должности.

При ежегодном отпуске продолжительностью 28 календарных дней и дополнительным отпуском, предусмотренным действующим законодательством и коллективным трудовым договором, предоставленного согласно распоряжения примара, управляющему предоставляется материальная помощь в размере установленным коллективным трудовым договором. В случае кратковременной невозможности (годовой отпуск, дополнительный отпуск, больничный, делегирования, приостановления) исполнения своих должностных обязанностей управляющего примар Бэлць издаёт распоряжение об исполнении должностных обязанностей управляющего другим лицом на вышеуказанный период.

IX. РЕВИЗИОННАЯ КОМИССИЯ И АУДИТ

60. Ревизионная комиссия, которая назначается и отзывается учредителем, осуществляет контроль финансово-экономической деятельности Предприятия.

61. В состав ревизионной комиссии Предприятия входят представители учредителя, исполнительного органа и, по необходимости, органов местного публичного управления.

62. Члены ревизионной комиссии осуществляют свои полномочия, совмещая их со своими основными должностными обязанностями.

63. Членами ревизионной комиссии не могут быть:

1) лица, указанные в пункте 44 настоящего Устава;

2) члены административного совета, лица, не имеющие квалификации в области бухгалтерского учета, финансов, экономики, юриспруденции, или лица, назначенные членами не менее четырех ревизионных комиссий муниципальных предприятий.

64. Ревизионная комиссия назначается на 2 летний срок, в составе человек. В состав ревизионной комиссии могут включаться представители учредителя, органов местного публичного управления, а также трудового коллектива.

65. Ревизионная комиссия Предприятия проводит полугодовую проверку его финансово-экономической деятельности.

66. Ревизионная комиссия Предприятия рассматривает направленное руководству письмо, изданное аудиторским обществом.

67. Ревизионная комиссия по собственной инициативе, по требованию учредителя, управляющего, административного совета или органа исполнительной власти проводит внеплановые проверки деятельности Предприятия.

68. Управляющий Предприятием обязан обеспечить в течение двух рабочих дней представление документов, необходимых для проведения проверки.

69. По итогам проверки ревизионная комиссия составляет отчет, отражающий:

1) анализ финансово-экономических показателей и оценку способности Предприятия продолжать свою деятельность;

2) оценку финансово-экономических результатов Предприятия, исходя из динамики основных показателей (чистая прибыль, доходы от продаж и другие показатели, касающиеся конкретных условий деятельности Предприятия) по сравнению с тем же периодом предыдущего года для установления административным советом конкретного предельного размера оплаты труда руководителя, подлежащего ограничению, на текущий год;

3) правильность проведения процедур закупки товаров, работ и услуг;

4) информацию о случаях нарушения законодательства, устава и внутренних положений Предприятия, а также о размере причиненного убытка;

5) информацию о мерах, принятых управляющим для устранения недостатков, выявленных в ходе аудиторской проверки;

6) рекомендации относительно результатов проверки;

7) обстоятельства, помешавшие проведению проверки.

70. Отчет подписывают все участвовавшие в проверке члены ревизионной комиссии. Не согласные с отчетом члены ревизионной комиссии в течение трех рабочих дней представляют особое мнение, которое прилагается к отчету.

Форма отчета ревизионной комиссии устанавливается положением о ревизионной комиссии, утвержденным учредителем.

71. Председатель ревизионной комиссии в течение трех рабочих дней передает отчет ревизионной комиссии управляющему и председателю административного совета.

72. Члены ревизионной комиссии вправе участвовать с правом совещательного голоса в заседаниях административного совета.

73. В случае, когда Предприятие относится к категории средних субъектов, крупных субъектов или субъектов государственного значения, в соответствии с законодательством о бухгалтерском учете, годовые финансовые отчеты подлежат обязательному аудиту, за исключением случая, когда они подвергались аудиту Счетной палаты.

Х. РЕОРГАНИЗАЦИЯ ИЛИ ДОБРОВОЛЬНЫЙ РОСПУСК ПРЕДПРИЯТИЯ

74. Предприятие реорганизуется или распускается решением правомочного органа власти муниципалитета Бэлць.

75. Решение о роспуске Предприятия может быть принято на основании положений, предусмотренных законодательством и уставом.

Роспуск Предприятия влечет открытие процедуры ликвидации. Исключение составляют случаи объединения или дробления, следствием которых являются роспуск без ликвидации юридического лица, прекращающего свое существование, и передача всего его имущества в том состоянии, в каком оно находилось на момент объединения или дробления, юридическому лицу-приобретателю.

76. Предприятие, находящееся в процессе роспуска, продолжает существовать и после роспуска, вплоть до его исключения из Государственного регистра юридических лиц в той мере, в какой это необходимо для ликвидации имущества.

77. Со дня опубликования постановления о роспуске Предприятия оно прекращает свою предпринимательскую деятельность и лишается права совершать новые сделки. Управляющий не вправе совершать новые операции, в противном случае он несет индивидуальную и солидарную ответственность за совершенные им операции.

78. Ликвидация Предприятия осуществляется созданной учредителем ликвидационной комиссией в составе не менее трех человек или назначенным

учредителем ликвидатором, которому передаются все полномочия по ликвидации имущества, принадлежащего Предприятию на праве собственности.

79. Члены ликвидационной комиссии/ликвидатор представляют Предприятие в процессе ликвидации и осуществляют свои полномочия, совмещая их со своими основными должностными обязанностями.

80. После передачи полномочий ликвидационная комиссия/ликвидатор совместно с управляющим на основании ликвидационного баланса составляет и подписывает последнюю финансовую отчетность.

81. Ликвидационная комиссия/ликвидатор выполняет и завершает текущие операции, оценивает, осваивает и отчуждает активы распускаемого предприятия в любой предусмотренной законодательством форме, представляет распускаемое предприятие в судебных инстанциях, взыскивает долговые обязательства, в том числе связанные с несостоятельностью дебиторов, заключает сделки, увольняет работников, заключает, по необходимости, договоры со специалистами и экспертами, выполняет любые другие действия в той мере, в какой они необходимы для роспуска Предприятия.

82. Управляющий обязан передать, а ликвидационная комиссия/ликвидатор обязана/обязан принять имущество, реестры и документы предприятия и обеспечить их сохранность. Ликвидационная комиссия/ликвидатор обязана/обязан вести реестр всех ликвидационных операций в хронологическом порядке их осуществления.

83. Решения ликвидационной комиссии принимаются большинством голосов. Несоблюдение этого условия влечет признание принятых ликвидационной комиссией решений недействительными.

84. Ликвидационная комиссия/ликвидатор после погашения требований кредиторов составляет ликвидационный баланс, который утверждается учредителем.

85. Если у Предприятия нет активов, расходы по добровольной ликвидации покрываются за счет средств, предусмотренных на эти цели в бюджете учреждения.

86. Предприятие может подвергаться принудительному роспуску по решению судебной инстанции, на основании заявления учредителя в случае, если у предприятия нет активов или в течение последних трех лет оно не осуществляло деятельность и не представляло финансовую отчетность и отчеты уполномоченным органам.

87. Судебная инстанция назначает доверительного управляющего для принудительного роспуска Предприятия.

88. Предприятие может быть исключено из Государственного регистра юридических лиц в соответствии со статьей 26 Закона № 220/2007 о государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на основании решения правомочного органа муниципалитета Бэлць.

89. При ликвидации Предприятия, имущество, оставшееся после погашения требований кредиторов, передается учредителю ликвидационной комиссией/ликвидатором/ доверительным управляющим.

XI. КОНФЛИКТ ИНТЕРЕСОВ

90. Сделкой является договоренность между двумя или более сторонами, согласно которой передаются определенные права, имущество или осуществляется торговый обмен.

91. Под сделкой с конфликтом интересов понимается сделка, которая определяется согласно части (2) статьи 16 Закона № 246/2017 о государственном и муниципальном предприятиях.

XII. РЕШЕНИЕ О ЗАКЛЮЧЕНИИ СДЕЛКИ С КОНФЛИКТОМ ИНТЕРЕСОВ

92. Любая сделка с конфликтом интересов может быть заключена или изменена Предприятием только по решению административного совета.

93. Решение о заключении сделки с конфликтом интересов принимается членами административного совета единогласно, за исключением лиц, заинтересованных в заключении сделки.

94. Если более половины членов административного совета являются лицами, заинтересованными в заключении данной сделки, она заключается только по постановлению учредителя.

95. Лицо, заинтересованное в заключении сделки с конфликтом интересов, покидает заседание административного совета, на котором открытым голосованием принимается решение о ее заключении. Присутствие этого лица на заседании административного совета принимается во внимание при установлении кворума, а при подведении результатов голосования оно признается не принявшим участие в голосовании.

96. Если членам административного совета не были известны все обстоятельства, относящиеся к заключению сделки с конфликтом интересов, и/или эта сделка была заключена с нарушением других положений настоящей статьи, административный совет обязан потребовать от управляющего Предприятием:

1) отказаться от заключения такой сделки или расторгнуть обратной силой договор, заключенный с конфликтом интересов; или

2) обеспечить, в соответствии с законодательством, возмещение заинтересованным лицом ущерба, причиненного Предприятию вследствие совершения данной сделки.

97. При решении конфликта интересов учитываются интересы государственного учреждения, общественный интерес, законные интересы работников, характер конфликта интересов, а также другие факторы.

98. Сделки, заключенные в условиях конфликта интересов, фактически недействительны, за исключением случая, когда их отмена может нанести ущерб общественному интересу.

ХIII. РАСКРЫТИЕ ИНФОРМАЦИИ

99. Предприятие обязано разместить на своей веб-странице и на официальной веб-странице учредителя устав, внутренние положения и годовой отчет Предприятия.

100. Годовой отчет Предприятия размещается на веб-странице в течение четырех месяцев после окончания каждого отчетного года и должен содержать, по меньшей мере:

1) информацию о численности работников Предприятия, о новых созданных рабочих местах и среднемесячной заработной плате по Предприятию;

2) информацию о членах руководящих и контролирующих органов Предприятия, занимаемой должности (председатель/член), размере оплаты труда, установленной учредителем, а также наименование предприятий, в которых они одновременно представляют интересы административно-территориальной единицы;

3) годовую финансовую отчетность;

4) информацию о финансовой помощи, которую получает Предприятие, гарантиях, предоставленных органами местного публичного управления, о принятых Предприятием финансовых обязательствах и обязанностях;

5) результаты проверок, проведенных контролирующими органами;

6) отчет руководства, включающий:

а) данные о выполнении финансовых показателей эффективности, установленных для Предприятия, в том числе для его филиалов, если таковые имеются;

б) данные о выполнении нефинансовых показателей эффективности, релевантных для деятельности Предприятия;

с) описание основных видов деятельности, в том числе в области исследований и разработок;

д) описание событий, которые повлияли на деятельность Предприятия, включая сделки с конфликтом интересов;

е) описание рисков и неопределенностей, с которыми сталкивается Предприятие, и принимаемые по их устранению меры;

ф) информацию о соблюдении требований по охране окружающей среды;

г) информацию о наличии филиалов Предприятия;

h) перспективы развития Предприятия и профессиональные возможности работников.

101. Заключение аудитора Предприятия размещается на веб-странице Предприятия и представляется Агентству публичной собственности для размещения на его официальной веб-странице.

102. В своей деятельности Предприятие обрабатывает персональные данные в соответствии с положениями Закона № 133/2011 о защите персональных данных.

XIV. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

103. Настоящий Устав составлен в 5 идентичных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

104. Настоящий Устав вступает в силу с даты регистрации в Агентстве государственных услуг.

105. Положения настоящего Устава являются обязательными для должностных лиц и работников Предприятия.

106. Признание недействительными некоторых положений настоящего Устава не влияет на действительность остальных, он остается в силе и создает правовые последствия.

107. Положения настоящего Устава дополняются требованиями нормативных актов Республики Молдова.

108. Споры, возникающие в ходе деятельности Предприятия и/или в связи с его реорганизацией или ликвидацией, разрешаются в соответствии с законодательством, путем переговоров либо компетентными судебными или арбитражными инстанциями.

Приложение № 1
к Уставу МП «Жилищно-коммунальное хозяйство Бэлць»

"Aprobat"

Administrartor interimar JM "GLC Balti"

T.I. Chiaburu

Proces-Verbal
privind rezultatele inventarierii la 31.10.2019

| Nr. d/o | Denumirea bunurilor inventariate | Codul sau numarul de inventar | Unitatea de masura | Rezultatele inventarierii | | | | | | | | |
|---------|--|-------------------------------|--------------------|------------------------------|----------------|-----------|---------|--------------------|---|--------------------------|------------------|-------------|
| | | | | sold | | diferente | | pret unitar, (lei) | valoarea inregistrata in contabilitate, (lei) | valoarea efectiva, (lei) | diferente, (lei) | |
| | | | | inregistrat in contabilitate | efectiv | plusuri | lipsuri | | | | plusuri | lipsuri |
| A | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 = 4 x 8 | 10 = 5 x 9 | 11 = 10 - 9 | 12 = 9 - 10 |
| 1 | Programe informatice | 1125 | lei | 18 200,00 | 18 200,00 | | | | | | | |
| 2 | Terenuri | 122 | lei | 1 565 363,37 | 1 565 363,37 | | | | | | | |
| 3 | Mijloace fixe | 123 | lei | 437 184 485,49 | 437 184 485,49 | | | | | | | |
| 4 | Cheltuieli anticipate pe termen lung | 171 | lei | 141 270,20 | 141 270,20 | | | | | | | |
| 5 | Materii prime și materiale de bază | 2111 | lei | 508 397,10 | 508 397,10 | | | | | | | |
| 6 | Piese de schimb | 2113 | lei | 9 700,00 | 9 700,00 | | | | | | | |
| 7 | Combustibil | 2114 | lei | 942,37 | 942,37 | | | | | | | |
| 8 | Anvelope și acumulateoare procurate separat de mijloacele de transport | 2116 | lei | 61 095,64 | 61 095,64 | | | | | | | |
| 9 | Alte materiale | 2119 | lei | 76 791,67 | 76 791,67 | | | | | | | |
| 10 | OMVSD în stoc | 2131 | lei | 103 471,24 | 103 471,24 | | | | | | | |
| 11 | OMVSD în exploatare | 2132 | lei | 692 559,91 | 692 559,91 | | | | | | | |
| 13 | Creante | 221,231,234 | lei | 9 870 603,52 | 9 870 603,52 | | | | | | | |
| 14 | Casa | 241 | lei | 2 492,01 | 2 492,01 | | | | | | | |
| 15 | Cont de decontare | 242-243 | lei | 21 454,63 | 31 454,63 | | | | | | | |

| | | | | |
|--------|-------------------------------|------|-----|----------------|
| 16 | Cheltuieli anticipate curente | 2611 | lei | 9 470,67 |
| TOTAL: | | | X | 450 266 297,82 |

Președintele comisiei:

_____ (numele și prenumele)

_____ (semnătura)

Membrii comisiei de inventariere:

_____ (numele și prenumele)

_____ (semnătura)

_____ (numele și prenumele)

_____ (semnătura)

_____ (numele și prenumele)

_____ (semnătura)

| | | | | | | | |
|----------------|--|--|---|--|--|--|--|
| 9 470,67 | | | | | | | |
| 450 276 297,82 | | | X | | | | |

Intreprinderea Municipală 'Gospodaria Locativ-Comunală' Balti, c/f 1011602002366
(denumirea entității)

Formular INV-10

LISTA DE INVENTARIERE a creanțelor și datoriiilor

În baza Ordinului (Dispoziției) privind efectuarea inventarierii nr. 408 din 30.10.2019 s-a procedat la inventarierea decontărilor cu creditorii și debitorii la 31.10.2019.

În urma inventarierii s-a constatat:

| Nr. d/o | Denumirea debitorului | Cont contabil | Creanțe | | | Data înregistrării creanțelor | Data expirării termenului de prescripție a creanțelor | Suma creanțelor compromise (lei) | Alte mențiuni |
|---------|-------------------------|---------------|--|------------------------|--------------------------|-------------------------------|---|----------------------------------|---------------|
| | | | Suma înregistrată în contabilitate (lei) | | | | | | |
| | | | Total | confirmată de debitori | neconfirmată de debitori | | | | |
| A | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | ACC 03/07 m Balti | 221.1 | 2 559,45 | 2 559,45 | | 31.12.2018 | 31.12.2021 | | |
| 2 | APLP 47/32 | 221.1 | 226,60 | 226,60 | | 21.10.2019 | 21.10.2022 | | |
| 3 | BLACKWATERHOUSE ADV SRL | 221.1 | 197,97 | 197,97 | | 31.12.2017 | 31.12.2020 | | |
| 4 | EXCELENT CATERING SRL | 221.1 | 683,46 | 683,46 | | 13.09.2018 | 13.09.2021 | | |
| 5 | POST MEGA SERVICE SRL | 221.1 | 197 809,00 | 197 809,00 | | 31.12.2016 | 31.12.2019 | | |
| 6 | PRIMARIA MUN.BALTI | 221.1 | 1 072 570,35 | 1 072 570,35 | | 30.09.2019 | 30.09.2022 | | |
| 7 | PRIMARIA TAMBULA | 221.1 | 49,82 | 49,82 | | 14.06.2019 | 14.06.2022 | | |
| 8 | PRIMTERRA BUSINESS SRL | 221.1 | 29 555,00 | 29 555,00 | | 31.12.2016 | 31.12.2019 | | |
| 9 | TERRA SALUBRITATE SRL | 221.1 | 861 373,89 | 861 373,89 | | 31.12.2016 | 31.12.2019 | | |
| 10 | TUDOR SI COMPANIA | 221.1 | 513,12 | 513,12 | | 11.12.2018 | 11.12.2021 | | |
| | TOTAL | x | 2 165 538,66 | 2 165 538,66 | | x | x | | |
| 1 | ADINSEBIA-COM SRL | 231.1 | 2 851,78 | 2 851,78 | | 19.12.2018 | 19.12.2021 | | |
| 2 | AHILECUS-EXIM SRL | 231.1 | 1 753,80 | 1 753,80 | | 13.09.2019 | 13.09.2022 | | |

| | | | | | | | | | |
|----|-------------------------------|-------|-----------|-----------|--|------------|------------|--|--|
| 3 | ALARISIA-SERVICE SRL | 231.1 | 1 937,51 | 1 937,51 | | 16.09.2019 | 16.09.2022 | | |
| 4 | ASOCIATIA ELECTRONSERVICE | 231.1 | 4 775,34 | 4 775,34 | | 16.09.2019 | 16.09.2022 | | |
| 5 | AUTO PREZENT | 231.1 | 382,05 | 382,05 | | 16.09.2019 | 16.09.2022 | | |
| 6 | BABIUC GALINA | 231.1 | 285,53 | 285,53 | | 02.04.2019 | 02.04.2022 | | |
| 7 | BAHAREV OLEG | 251.1 | 8 093,61 | 8 093,61 | | 12.09.2019 | 12.09.2022 | | |
| 8 | BALTANCA-NORD SRL | 231.1 | 20 330,77 | 20 330,77 | | 13.09.2019 | 13.09.2022 | | |
| 9 | BAMBULEAC RUSLAN | 231.1 | 3 212,48 | 3 212,48 | | 13.09.2019 | 13.09.2022 | | |
| 10 | BANCA DE ECONOMII SA | 231.1 | 584,83 | 584,83 | | 31.12.2016 | 31.12.2019 | | |
| 11 | BEGUN VALERI | 231.1 | 120,72 | 120,72 | | 13.09.2019 | 13.09.2022 | | |
| 12 | BELCENCOV LIUDMILA | 231.1 | 817,92 | 817,92 | | 13.09.2019 | 13.09.2022 | | |
| 13 | BETISOR SIMION | 231.1 | 240,84 | 240,84 | | 13.09.2019 | 13.09.2022 | | |
| 14 | BIRSANU CATALINA | 231.1 | 678,30 | 678,30 | | 07.10.2019 | 07.10.2022 | | |
| 15 | BODENCIUC IRINA | 231.1 | 220,08 | 220,08 | | 13.09.2019 | 13.09.2022 | | |
| 16 | BODRUC S.J II | 231.1 | 222,19 | 222,19 | | 31.12.2016 | 31.12.2019 | | |
| 17 | BULAT MARUSEA | 231.1 | 2 089,70 | 2 089,70 | | 13.09.2019 | 13.09.2022 | | |
| 18 | BULGARA ELECTRONIC | 231.1 | 958,58 | 958,58 | | 23.10.2019 | 23.10.2022 | | |
| 19 | CASA COMERCIALA BULGARA | 231.1 | 970,81 | 970,81 | | 25.09.2019 | 25.09.2022 | | |
| 20 | CBT"CRICOVA-VIN"S.A. | 231.1 | 51 020,73 | 51 020,73 | | 29.10.2019 | 29.10.2022 | | |
| 21 | CEBAN N.I. | 231.1 | 450,95 | 450,95 | | 26.09.2019 | 26.09.2022 | | |
| 23 | CERTAN SERGEI | 231.1 | 2 026,25 | 2 026,25 | | 13.09.2019 | 13.09.2022 | | |
| 24 | CHEPTEA I.G.-DENTAURUM II | 231.1 | 2 025,45 | 2 025,45 | | 24.09.2019 | 24.09.2022 | | |
| 25 | CHIMIRCIUC M.G.II | 231.1 | 4 595,14 | 4 595,14 | | 13.09.2019 | 13.09.2022 | | |
| 26 | CIORNII DENIS | 231.1 | 5 245,06 | 5 245,06 | | 13.09.2019 | 13.09.2022 | | |
| 27 | CLET VERONICA | 231.1 | 1 606,56 | 1 606,56 | | 13.09.2019 | 13.09.2022 | | |
| 28 | CLOS SRL | 231.1 | 195,36 | 195,36 | | 13.09.2019 | 13.09.2022 | | |
| 29 | COLIBAN CONSTANTIN-SERVICE II | 231.1 | 719,55 | 719,55 | | 31.12.2016 | 31.12.2019 | | |
| 31 | COSTETCAIA VIORICA FIODOR | 231.1 | 1 598,22 | 1 598,22 | | 13.09.2019 | 13.09.2022 | | |
| 32 | CREDINTA ANDREI | 231.1 | 9 853,92 | 9 853,92 | | 13.09.2019 | 13.09.2022 | | |
| 33 | CUCEREAVAIA O. II | 231.1 | 511,48 | 511,48 | | 29.10.2019 | 29.10.2022 | | |
| 34 | CUPTORUL FERMECAT | 231.1 | 10 109,72 | 10 109,72 | | 13.09.2019 | 13.09.2022 | | |
| 35 | CUSNIRMAN VITALII | 231.1 | 9 077,42 | 9 077,42 | | 31.12.2016 | 31.12.2019 | | |
| 36 | DAMICOM SRL | 231.1 | 2 449,10 | 2 449,10 | | 27.11.2017 | 27.11.2020 | | |
| 37 | DENTAL VLAD SRL | 231.1 | 605,01 | 605,01 | | 30.10.2019 | 30.10.2022 | | |

| | | | | | | | | | |
|----|--|-------|-----------|-----------|--|------------|------------|--|--|
| 38 | DROBOT AUREL | 231.1 | 311,85 | 311,85 | | 13.09.2019 | 13.09.2022 | | |
| 39 | ELATANEX SRL | 231.1 | 321,30 | 321,30 | | 07.10.2019 | 07.10.2022 | | |
| 40 | EMISER DUM SRL | 231.1 | 486,32 | 486,32 | | 25.10.2019 | 25.10.2022 | | |
| 41 | EUROSERV-PSU SRL | 231.1 | 4 735,12 | 4 735,12 | | 31.12.2016 | 31.12.2019 | | |
| 42 | FALCOLIA SRL | 231.1 | 507,60 | 507,60 | | 16.09.2019 | 16.09.2022 | | |
| 43 | FARMAVET | 231.1 | 1 993,18 | 1 993,18 | | 12.12.2018 | 12.12.2021 | | |
| 44 | FAURARUL DE NORD SC SRL | 231.1 | 466,08 | 466,08 | | 21.10.2019 | 21.10.2022 | | |
| 45 | FIRMA GRAI SRL | 231.1 | 302,42 | 302,42 | | 24.10.2019 | 24.10.2022 | | |
| 46 | FORNILAN SRL | 231.1 | 3 023,11 | 3 023,11 | | 31.12.2016 | 31.12.2019 | | |
| 47 | GHEVCO FIODOR | 231.1 | 1 967,22 | 1 967,22 | | 13.09.2019 | 13.09.2022 | | |
| 48 | GLOBAL -TUR SRL | 231.1 | 155,46 | 155,46 | | 24.09.2019 | 24.09.2022 | | |
| 49 | GORBATIUC VICTOR | 231.1 | 641,65 | 641,65 | | 17.09.2019 | 17.09.2022 | | |
| 50 | GRANPAC SRL | 231.1 | 30,00 | 30,00 | | 22.10.2019 | 22.10.2022 | | |
| 52 | GRIGORIEVA M.N. | 231.1 | 737,82 | 737,82 | | 13.09.2019 | 13.09.2022 | | |
| 53 | GULIVACIUC MAXIM | 231.1 | 24 436,48 | 24 436,48 | | 12.09.2019 | 12.09.2022 | | |
| 54 | GUSACOV VALERIU | 231.1 | 290,88 | 290,88 | | 13.09.2019 | 13.09.2022 | | |
| 55 | HODJOIAN ERVAND | 231.1 | 2 529,75 | 2 529,75 | | 13.09.2019 | 13.09.2022 | | |
| 56 | IALAU GHENADII | 231.1 | 2 102,31 | 2 102,31 | | 13.09.2019 | 13.09.2022 | | |
| 57 | IEPURE GALINA | 231.1 | 5 278,68 | 5 278,68 | | 13.09.2019 | 13.09.2022 | | |
| 58 | INCOMLAC SA | 231.1 | 26 351,47 | 26 351,47 | | 13.09.2019 | 13.09.2022 | | |
| 59 | Interlink Comunicatii SRL deserv.tehnica | 231.1 | 639,76 | 639,76 | | 16.09.2019 | 16.09.2022 | | |
| 60 | IRIANA-PRIM SC SRL | 231.1 | 2 698,50 | 2 698,50 | | 13.09.2019 | 13.09.2022 | | |
| 61 | IRILIAN ICS SRL | 231.1 | 49 004,66 | 49 004,66 | | 11.09.2018 | 11.09.2021 | | |
| 62 | MALES ROMAN | 231.1 | 2 678,45 | 2 678,45 | | 13.09.2019 | 13.09.2022 | | |
| 63 | MALS-NET-COM | 231.1 | 5 692,21 | 5 692,21 | | 13.09.2019 | 13.09.2022 | | |
| 64 | MARPRO-GRUP | 231.1 | 342,14 | 342,14 | | 27.09.2019 | 27.09.2022 | | |
| 65 | MAXGRUP SRL | 231.1 | 667,26 | 667,26 | | 04.10.2019 | 04.10.2022 | | |
| 66 | MAZAMED ULTRA SRL | 231.1 | 337,89 | 337,89 | | 23.09.2019 | 23.09.2022 | | |
| 67 | MIGALAUTO SC SRL | 231.1 | 339,14 | 339,14 | | 13.09.2019 | 13.09.2022 | | |
| 68 | MOISA SVETLANA | 231.1 | 4 700,63 | 4 700,63 | | 17.10.2019 | 17.10.2022 | | |
| 69 | MOLDTELECOM SA arenda | 231.1 | 23 800,02 | 23 800,02 | | 30.09.2019 | 30.09.2022 | | |
| 70 | MOSIN IGOR | 231.1 | 320,42 | 320,42 | | 04.09.2019 | 04.09.2022 | | |
| 71 | MOTRUC MIHAIL | 231.1 | 2 724,26 | 2 724,26 | | 16.09.2019 | 16.09.2022 | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|--------------------------|-------|-----------|-----------|--|------------|------------|--|--|
| 72 | NADCOM SERVICE SC SRL | 231.1 | 1 371,94 | 1 371,94 | | 16.09.2019 | 16.09.2022 | | |
| 73 | NICA-R | 231.1 | 2 586,82 | 2 586,82 | | 31.12.2016 | 31.12.2019 | | |
| 74 | NICOLA LIUDMILA | 231.1 | 481,97 | 481,97 | | 03.10.2019 | 03.10.2022 | | |
| 75 | OPTIMCONSTRUCT-NORD SRL | 231.1 | 2 030,02 | 2 030,02 | | 04.10.2019 | 04.10.2022 | | |
| 76 | PADUREAC ION | 231.1 | 964,92 | 964,92 | | 13.09.2019 | 13.09.2022 | | |
| 77 | PAVEL LIDIA | 231.1 | 756,06 | 756,06 | | 12.03.2019 | 12.03.2022 | | |
| 78 | PIATCOVSCAIA L.G.II | 231.1 | 108,34 | 108,34 | | 16.09.2019 | 16.09.2022 | | |
| 79 | PIROGAN S. V. | 231.1 | 222,90 | 222,90 | | 01.10.2019 | 01.10.2022 | | |
| 80 | POLEACOV VLADIMIR | 231.1 | 857,79 | 857,79 | | 13.09.2019 | 13.09.2022 | | |
| 81 | POPA STELIAN | 231.1 | 332,85 | 332,85 | | 23.10.2019 | 23.10.2022 | | |
| 82 | PRANDNORD | 231.1 | 2 989,64 | 2 989,64 | | 13.09.2019 | 13.09.2022 | | |
| 83 | PRICOP MARIANA | 231.1 | 333,39 | 333,39 | | 13.09.2019 | 13.09.2022 | | |
| 84 | RAILEAN IVAN EFIM | 231.1 | 360,24 | 360,24 | | 13.09.2019 | 13.09.2022 | | |
| 85 | RAUH V V | 231.1 | 14 338,41 | 14 338,41 | | 12.09.2019 | 12.09.2022 | | |
| 86 | REMCORNORD SRL | 231.1 | 555,57 | 555,57 | | 13.09.2019 | 13.09.2022 | | |
| 87 | REVENCO ELENA | 231.1 | 1 815,18 | 1 815,18 | | 13.09.2019 | 13.09.2022 | | |
| 88 | REVENCO VALENTIN | 231.1 | 80,76 | 80,76 | | 13.09.2019 | 13.09.2022 | | |
| 89 | RUSCUTA | 231.1 | 28 647,24 | 28 647,24 | | 12.09.2019 | 12.09.2022 | | |
| 90 | SIVUN V.I. II | 231.1 | 125,36 | 125,36 | | 27.09.2019 | 27.09.2022 | | |
| 91 | SPATARU ARINA | 231.1 | 617,64 | 617,64 | | 13.09.2019 | 13.09.2022 | | |
| 92 | SPERANTA AO | 231.1 | 45,61 | 45,61 | | 13.09.2019 | 13.09.2022 | | |
| 93 | SPRIDITIS SRL | 231.1 | 5 424,36 | 5 424,36 | | 13.09.2019 | 13.09.2022 | | |
| 94 | TCACENCO VLADIMIR LEONID | 231.1 | 2 466,54 | 2 466,54 | | 04.10.2019 | 04.10.2022 | | |
| 95 | Telecom-Tehnoservice SRL | 231.1 | 3 404,64 | 3 404,64 | | 24.10.2019 | 24.10.2022 | | |
| 96 | TERTEA E.II | 231.1 | 37,16 | 37,16 | | 11.03.2019 | 11.03.2022 | | |
| 97 | TINERETEA-MODERN SRL | 231.1 | 746,92 | 746,92 | | 11.03.2019 | 11.03.2022 | | |
| 98 | TIRULIC ANDREI IVAN | 231.1 | 435,90 | 435,90 | | 26.09.2019 | 26.09.2022 | | |
| 99 | TOPOLNITCAIA T.II | 231.1 | 51,18 | 51,18 | | 25.10.2019 | 25.10.2022 | | |
| 100 | TRICON SA | 231.1 | 1 157,36 | 1 157,36 | | 13.09.2019 | 13.09.2022 | | |
| 101 | TRIPADUS VALERIU | 231.1 | 4 787,97 | 4 787,97 | | 13.09.2019 | 13.09.2022 | | |
| 102 | UNDA VERDE | 231.1 | 685,08 | 685,08 | | 02.10.2019 | 02.10.2022 | | |
| 104 | USATAIA LIUDMILA NICOLAI | 231.1 | 587,00 | 587,00 | | 13.09.2019 | 13.09.2022 | | |
| 105 | VADATURSCHAIA R.M. | 231.1 | 160,53 | 160,53 | | 21.10.2019 | 21.10.2022 | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|--|-------|-----------------|--------------|--|------------|------------|--|---|
| 106 | VIOREL VIZITIU | 231.1 | 3 692,12 | 3 692,12 | | 16.09.2019 | 16.09.2022 | | |
| | TOTAL | x | 406 490,21 | 406 490,21 | | x | x | | |
| 107 | GOSPODARIA LOCATIV-COMUNALA - коммунальн-платеж | 234.3 | 7 028 294,35 | 7 028 294,35 | | 29.10.2019 | 29.10.2022 | | |
| | TOTAL | X | 9 600 323,22 | 9 600 323,22 | | X | X | | X |

Președintele comisiei:

_____ (numele și prenumele) _____ (semnătura)

Membrii comisiei de inventariere:

_____ (numele și prenumele) _____ (semnătura)

_____ (numele și prenumele) _____ (semnătura)

_____ (numele și prenumele) _____ (semnătura)

Intreprinderea Municipala 'Gospodaria Locativ-Comunala' Balti, c/f 1011602002366

(denumirea
entității)

Formular INV-10

LISTA DE INVENTARIERE a creanțelor și datoriiilor

În baza Ordinului (Dispoziției) privind efectuarea inventarierii nr. 408 din 31.10.2019 s-a procedat la inventarierea decontărilor cu creditorii și debitorii la 31.10.2019.

În urma inventarierii s-a constatat:

Datorii

| Nr. d/o | Denumirea creditorului | Cont contabil | Suma înregistrată în contabilitate, (lei) | | | Data înregistrării datoriiilor | Data expirării termenului de prescripție a datoriiilor | Suma datoriiilor la care a expirat termenul de prescripție, lei | Alte mențiuni |
|---------|------------------------|---------------|---|--------------------------|----------------------------|--------------------------------|--|---|---------------|
| | | | total | din care: | | | | | |
| | | | | confirmată de creditorii | neconfirmată de creditorii | | | | |
| A | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | ACSEAL GAZ SRL | 521.1 | 21 185,00 | 21 185,00 | | 16.09.2019 | 16.09.2022 | | |
| 2 | AGROPIESE TGR GRUP | 521.1 | 25 897,72 | 25 897,72 | | 30.10.2019 | 30.10.2022 | | |
| 3 | ALEGREVIS SRL | 521.1 | 9 500,33 | 9 500,33 | | 31.05.2019 | 31.05.2022 | | |
| 4 | APA BUNA TRADE SRL | 521.1 | 4 950,00 | 4 950,00 | | 29.10.2019 | 29.10.2022 | | |
| 5 | AUTOVIS-PLUS SRL | 521.1 | 7 625,00 | 7 625,00 | | 14.03.2019 | 14.03.2022 | | |
| 6 | COLIALEX-PRIMLUX | 521.1 | 70 000,00 | 70 000,00 | | 06.09.2019 | 06.09.2022 | | |
| 7 | COVIDANIC SRL | 521.1 | 9 640,00 | 9 640,00 | | 17.10.2019 | 17.10.2022 | | |
| 8 | DIROVE-NORD SRL | 521.1 | 1 440,00 | 1 440,00 | | 03.10.2019 | 03.10.2022 | | |
| 9 | G-FORESTART | 521.1 | 52 958,95 | 52 958,95 | | 29.10.2019 | 29.10.2022 | | |
| 10 | ICS Access Point SRL | 521.1 | 50,00 | 50,00 | | 31.12.2016 | 31.12.2019 | | |
| 11 | LANGERA SRL | 521.1 | 5 570,00 | 5 570,00 | | 29.10.2019 | 29.10.2022 | | |
| 12 | LIPOVAN-VECTRA II | 521.1 | 63 493,00 | 63 493,00 | | 28.10.2019 | 28.10.2022 | | |
| 13 | MEGASTROI SRL | 521.1 | 200 000,00 | 200 000,00 | | 06.09.2019 | 06.09.2022 | | |
| 14 | NEGA | 521.1 | 4 170,00 | 4 170,00 | | 12.09.2019 | 12.09.2022 | | |

| | | | | | | | | | |
|----|--|-------|-----------------|-----------------|--|------------|------------|--|--|
| 15 | Potacevschi M.V. II | 521.1 | 13 818,00 | 13 818,00 | | 29.11.2018 | 29.11.2021 | | |
| 16 | POVLADAR SRL | 521.1 | 150 477,06 | 150 477,06 | | 31.10.2019 | 31.10.2022 | | |
| 17 | PUSCARJ A II | 521.1 | 118,00 | 118,00 | | 26.02.2019 | 26.02.2022 | | |
| 18 | RADOP-NORD SRL | 521.1 | 8 067,97 | 8 067,97 | | 18.10.2019 | 18.10.2022 | | |
| 19 | REALPRODCOM | 521.1 | 165 100,00 | 165 100,00 | | 23.10.2019 | 23.10.2022 | | |
| 20 | SA AO SARM | 521.1 | 4 815,00 | 4 815,00 | | 28.06.2019 | 28.06.2022 | | |
| 21 | Tehnoizol SRL | 521.1 | 619 158,00 | 619 158,00 | | 29.10.2019 | 29.10.2022 | | |
| 22 | TIREX-PETROL SA BALTI | 521.1 | 171 839,20 | 171 839,20 | | 31.10.2019 | 31.10.2022 | | |
| 23 | VARZAR VEACESLAV D | 521.1 | 18 314,80 | 18 314,80 | | 07.10.2019 | 07.10.2022 | | |
| 24 | VERIX-GRUP | 521.1 | 36 015,14 | 36 015,14 | | 06.09.2019 | 06.09.2022 | | |
| 25 | VEST GRUP SRL | 521.1 | 69 175,00 | 69 175,00 | | 26.07.2019 | 26.07.2022 | | |
| | TOTAL | x | 1 733 378,17 | 1 733 378,17 | | x | x | | |
| 1 | ACSEAL GAZ SRL | 544.2 | 3 974,40 | 3 974,40 | | 31.10.2019 | 31.10.2022 | | |
| 2 | ALORISCOM-GRUP SRL | 544.2 | 3 190,00 | 3 190,00 | | 31.10.2019 | 31.10.2022 | | |
| 3 | APA BUNA TRADE SRL | 544.2 | 130,00 | 130,00 | | 08.08.2019 | 08.08.2022 | | |
| 4 | APA-CANAL-BALTI | 544.2 | 46 927,41 | 46 927,41 | | 28.10.2019 | 28.10.2022 | | |
| 5 | ASTERA GRUP SA | 544.2 | 71 531,35 | 71 531,35 | | 22.10.2019 | 22.10.2022 | | |
| 6 | CET-NORD | 544.2 | 278 278,46 | 278 278,46 | | 31.10.2019 | 31.10.2022 | | |
| 7 | CRECESCU OLGA | 544.2 | 800,00 | 800,00 | | 25.10.2019 | 25.10.2022 | | |
| 8 | DIRECTIA DE TROLEIBUZE | 544.2 | 4 800,00 | 4 800,00 | | 28.10.2019 | 28.10.2022 | | |
| 9 | DRCD IM Balti | 544.2 | 9 549,00 | 9 549,00 | | 31.10.2019 | 31.10.2022 | | |
| 10 | ESEMINALUX SRL | 544.2 | 4 200,00 | 4 200,00 | | 20.10.2019 | 20.10.2022 | | |
| 11 | EXECUTORUL MIGHIC VERA alimente | 544.2 | 1 765,05 | 1 765,05 | | 25.10.2019 | 25.10.2022 | | |
| 12 | EXECUTORUL BUZURNIUC NATALIA alimente | 544.2 | 944,23 | 944,23 | | 25.10.2019 | 25.10.2022 | | |
| 13 | EXECUTORUL Priseajnaia A. | 544.2 | 2 195,08 | 2 195,08 | | 25.10.2019 | 25.10.2022 | | |
| 14 | EXECUTORUL ROMAH OLEG | 544.2 | 1 350,00 | 1 350,00 | | 25.10.2019 | 25.10.2022 | | |
| 15 | EXELENTE SRL | 544.2 | 1 110,00 | 1 110,00 | | 15.10.2019 | 15.10.2022 | | |
| 16 | FEE-NORD SA | 544.2 | 25 215,98 | 25 215,98 | | 31.10.2019 | 31.10.2022 | | |

| | | | | | | | | | |
|----|-----------------------------------|-------|-----------------|-----------------|--|------------|------------|--|---|
| 17 | FISCSERVINFORM IS | 544.2 | 370,00 | 370,00 | | 03.02.2017 | 03.02.2020 | | |
| 18 | GLORIN INGINERING SRL | 544.2 | 8 450,57 | 8 450,57 | | 28.10.2019 | 28.10.2022 | | |
| 19 | GUTULEAC SERGIU | 544.2 | 475,00 | 475,00 | | 31.12.2016 | 31.12.2019 | | |
| 20 | Interlink Comunicatii SRL | 544.2 | 4 440,44 | 4 440,44 | | 31.10.2019 | 31.10.2022 | | |
| 21 | IURBLAN-NORD SRL | 544.2 | 18 239,61 | 18 239,61 | | 16.10.2019 | 16.10.2022 | | |
| 22 | IURCOV SERGHEI II | 544.2 | 5 184,43 | 5 184,43 | | 17.10.2019 | 17.10.2022 | | |
| 23 | LABROMED LABOROTOR SRL | 544.2 | 4 172,00 | 4 172,00 | | 28.12.2018 | 28.12.2021 | | |
| 24 | LIPOVAN-VECTRA II | 544.2 | 111 156,65 | 111 156,65 | | 01.10.2019 | 01.10.2022 | | |
| 25 | MOLDCELL SA telefonie | 544.2 | 8 418,98 | 8 418,98 | | 31.10.2019 | 31.10.2022 | | |
| 26 | MOLDOVA AGROINDBANC BALTI ALIM | 544.2 | 800,00 | 800,00 | | 25.10.2019 | 25.10.2022 | | |
| 27 | MOLDTELECOM SA tel.fix | 544.2 | 1 260,23 | 1 260,23 | | 31.10.2019 | 31.10.2022 | | |
| 28 | MULTIPROFIMPEX SRL | 544.2 | 33 034,00 | 33 034,00 | | 31.10.2019 | 31.10.2022 | | |
| 29 | MVK CEREAL SRL | 544.2 | 9 605,00 | 9 605,00 | | 28.02.2019 | 28.02.2022 | | |
| 30 | NETSISTEM SRL | 544.2 | 15 200,00 | 15 200,00 | | 31.10.2019 | 31.10.2022 | | |
| 31 | PROG-AIS SRL | 544.2 | 14 000,00 | 14 000,00 | | 10.09.2019 | 10.09.2022 | | |
| 32 | REAL-PROGRES SRL | 544.2 | 15 200,00 | 15 200,00 | | 17.06.2019 | 17.06.2022 | | |
| 33 | REPAIR HOUSE SRL | 544.2 | 1 510,00 | 1 510,00 | | 05.09.2019 | 05.09.2022 | | |
| 34 | RILICI-COMPANI SC SRL | 544.2 | 12 570,00 | 12 570,00 | | 18.01.2019 | 18.01.2022 | | |
| 35 | SA AO SARM | 544.2 | 16 690,00 | 16 690,00 | | 13.08.2019 | 13.08.2022 | | |
| 36 | SALUBRITY SOLUTIONS SRL | 544.2 | 1 274,80 | 1 274,80 | | 31.07.2018 | 31.07.2021 | | |
| 37 | SATURN GRUP SRL | 544.2 | 1 400,00 | 1 400,00 | | 14.10.2019 | 14.10.2022 | | |
| 38 | SERDESNIUC EDUARD | 544.2 | 900,00 | 900,00 | | 31.10.2019 | 31.10.2022 | | |
| 39 | SERVICII COMUNALE TEHNICA | 544.2 | 153 382,27 | 153 382,27 | | 31.12.2016 | 31.12.2019 | | |
| 40 | SOVET.REJOIN. PRES.SINDIC. | 544.2 | 507 096,73 | 507 096,73 | | 31.10.2019 | 31.10.2022 | | |
| 41 | SPITALUL CLINIC M.BALTI | 544.2 | 17 230,00 | 17 230,00 | | 30.08.2019 | 30.08.2022 | | |
| 42 | TAF-SERVICE SRL | 544.2 | 50,00 | 50,00 | | 10.04.2017 | 10.04.2020 | | |
| 43 | TAMBULA-BILICENII NOI SRL | 544.2 | 81 199,00 | 81 199,00 | | 31.10.2019 | 31.10.2022 | | |
| 44 | ZAGORODNOVA GALINA | 544.2 | 1 525,80 | 1 525,80 | | 25.10.2019 | 25.10.2022 | | |
| | TOTAL | x | 1 500 796,47 | 1 500 796,47 | | x | x | | |
| | TOTAL | X | 3 234 | 3 234 | | X | X | | X |

| | |
|--|--------|
| | 174,64 |
|--|--------|

Președintele comisiei:

_____ (numele și prenumele)

Membrii comisiei de inventariere:

_____ (numele și prenumele)

_____ (semnătura)

_____ (numele și prenumele)

_____ (semnătura)

174,65

(semnătura)

APROBAT:

Consiliul municipal Bălți
(fondatorul întreprinderii municipale)

(semnătura, ștampila, data)

La statutul Întreprinderii municipale se anexează planurile geometrice a terenurilor transmise în gestiune.

Către Î.M. „Gospodăria Locativ – Comunală Bălți”, au fost transmise următoarele terenuri:

1. str. Iv. Franco, 19 – S= 7221 m.p.;
2. str. Testemițianu, 21 – S= 2568 m.p.;
3. str. Feroviarilor, 39 – S= 1527 m.p.;
4. str. Păcii, 33 – S= 496 m.p.;
5. str. Malinovschii, 20A – S= 260 m.p.;
6. str. Strîi, 3 – S= 24 m.p.;
7. str. N. Iorga, 6 – S= 13 m.p.;
8. str. Conev, 5 – S= 9 m.p .

OFFICE CADASTRAL TERRITORIAL BALTI
 BIJLAJA INREGISTRACIJA DE STAT. COMARSTRU
INREGISTRAT
 data 08.05.13 nr. 0300/13/8881
 nr. cadastru 0300201941
 Registrator *[Signature]*

OFFICE CADASTRAL TERRITORIAL BALTI
 BIJLAJA INREGISTRACIJA DE STAT. COMARSTRU
INREGISTRAT
 data 08.05.13 nr. 0300/13/8887
 nr. cadastru 0300203441
 Registrator *[Signature]*

UTVERŽDAJU:
 Подмар мун. Балць
 (должность)
 Примэрия мун. Балць
 (наименование органа)
 « 04 » 04 2013г.
 (подпись) *[Signature]*

ПРИЕМКО-ИЗВЕЩАНИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ, ПОДРАЗДЕЛЕНИЯ
 BIJLAJA INREGISTRACIJA DE STAT. COMARSTRU
INREGISTRAT
 data 08.05.13 nr. 0300/13/8888
 nr. cadastru 0300202354
 Мун. Балць 04 2013г.

Комиссия в составе:
 Председатель комиссии *[Signature]* Мухоморов Александр Владимирович - председатель примэрия муниципалитета Балць
 (Ф.И.О. должность)

OFFICE CADASTRAL TERRITORIAL BALTI
 BIJLAJA INREGISTRACIJA DE STAT. COMARSTRU
INREGISTRAT
 data 08.05.13 nr. 0300/13/8885
 nr. cadastru 0300201881
 Registrator *[Signature]*

Члены комиссии:
 Зыковская Г.Р. - начальник УМС и ЗО примэрии
 (Ф.И.О., должность)
 Попа А.Ю. - зам начальника УМС и ЗО примэрии
 (Ф.И.О., должность)
 Балап В.М. - начальник Юридического Управления примэрии
 (Ф.И.О., должность)
 Заславская Ж.И. - начальник УБУ примэрии

OFFICE CADASTRAL TERRITORIAL BALTI
 BIJLAJA INREGISTRACIJA DE STAT. COMARSTRU
INREGISTRAT
 data 08.05.13 nr. 0300/13/8883
 nr. cadastru 0300201886
 Registrator *[Signature]*

Члены комиссии:
 Туркан В.Л. - начальник ПГО МП «ЖКХ» Балць
 (Ф.И.О., должность)
 Петенка Л.К. - тп. бухгалтер МП «ЖКХ» Балць
 (Ф.И.О., должность)
 Ванарь Л.А. - начальник ПЭО МП «ЖКХ» Балць
 (Ф.И.О., должность)
 Гердешнюк Э. - начальник юридического отдела МП «ЖКХ» Балць
 (Ф.И.О., должность)

На основании решения мун. Совета № 1/31 от 28.02.2013г., распоряжения примэра № 137 от 25.03.2013 г., приказа директора МП «ЖКХ» Балць № 82 от 04.03.2013г.

(постановление или приказ, наименование органа, принявшего решение о передаче)
 примэрии мун. Балць передана земельные участки, заявляемые объектами муниципальной собственности, согласно приложению №1 к настоящему акту.
 (полное наименование передаваемого предприятия или подразделения, его месторасположение)

по состоянию на 27.03.2013г. в управление МП «ЖКХ» Балць на праве хозяйственного ведения

(наименование принимающего органа управления предприятием, его месторасположение)

OFFICE CADASTRAL TERRITORIAL BALTI
 BIJLAJA INREGISTRACIJA DE STAT. COMARSTRU
INREGISTRAT
 data 08.05.13 nr. 0300/13/8888
 nr. cadastru 0300103107
 Registrator *[Signature]*

OFFICE CADASTRAL TERRITORIAL BALTI
 BIJLAJA INREGISTRACIJA DE STAT. COMARSTRU
INREGISTRAT
 data 08.05.13 nr. 0300/13/8880
 nr. cadastru 0300304255
 Registrator *[Signature]*

OFFICE CADASTRAL TERRITORIAL BALTI
 BIJLAJA INREGISTRACIJA DE STAT. COMARSTRU
INREGISTRAT
 data 08.05.13 nr. 0300/13/8888
 nr. cadastru 0300204445
 Registrator *[Signature]*

I. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ПЕРЕДАВАЕМОГО ПРЕДПРИЯТИЯ, ПОДРАЗДЕЛЕНИЯ.

- 1.1. _____
(данные о производственной мощности, об основных видах продукции, работ и услуг)
- 1.2. _____
(данные о списочной численности работников)

II. СОСТОЯНИЕ ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ.

Земельные участки находятся в удовлетворительном состоянии.
(краткая характеристика физического и морального износа зданий,
сооружений, оборудования, транспортных средств)

III. ПЕРЕДАВАЕМЫЕ АКТИВЫ И ПАССИВЫ.

3.1. Общая стоимость активов (пассивов) передаваемых предприятий (подразделений) согласно передаточному (разделительному) балансу на 27.03.2013 г. по нормативной стоимости земли составляет 1623751,24 лей (один миллион шестьсот двадцать три тысячи семьсот пятьдесят один лей 24 бань). По категории: земли сел, городов, муниципиев.
(цифрами и прописью)

Активы

Нормативная стоимость земельных участков согласно приложению к решению мун. Совета 1/31 от 28.02.2013 г. 1623751,24 лей

| | |
|--|-----------|
| I. Основные средства и прочие необоротные активы | _____ лей |
| II. Запасы и затраты | _____ лей |
| III. Денежные средства, расчёты и прочие активы | _____ лей |
| Убытки по балансу | _____ лей |

Пассивы

| | | |
|---|------------|-----------|
| I. Источники собственных средств – всего | износ | _____ лей |
| Из них нераспределённая прибыль прошлых лет | остаточная | _____ лей |
| II. Долгосрочные пассивы | | _____ лей |
| III. Расчёты и прочие пассивы | | _____ лей |

3.2. Заложённое имущество: _____ в залоге не состоит
(вид имущества, его стоимость в леях, кому заложено)

3.3. Передаваемые чистые активы составляют 1623751,24 лей
(один миллион шестьсот двадцать три тысячи семьсот пятьдесят один лей 24 бань)
(цифрами и прописью)

3.4. Передаваемое имущество, отражённое на забалансовых счетах:

(вид имущества, его стоимость в леях, кому заложено)

IV. ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК.

4.1. Общая площадь передаваемых земельных участков, согласно геометрическим планам составляет – 1,257 га.

4.2. Передаваемое или передающее предприятие, пользуется земельными участками согласно приложению №1 на праве
хозяйственного ведения (управления)
(владения и пользования, аренды, собственности)

На основании решения мун. Совета № 1/31 от 28.02.2013г.
(наименование документа, как и когда выдан)

№ 3
25-1

V. ПЕРЕЧЕНЬ ПЕРЕДАВАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ.

Перечень передаваемых документов приведен в приложении № 2 к настоящему акту и является его неотъемлемой частью.

VI. ДРУГИЕ СВЕДЕНИЯ.

Передаваемые земельные участки согласно решению мун. Совета № 1/31 от 28.02.2013г. используются под территории коммунально – технических строений.

VII. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

Настоящий акт составлен в 4-х экземплярах, из которых по одному передаются:

- Примерия муниципал Бэлць – 2 экз.
(наименование передающего предприятия)
 - Территориальный Кадастровый Офис мун. Бэлць – 1 экз.
(наименование принимающего предприятия)
 - МП «ЖКХ» Бэлць
(наименование органа управления)
- Перечень передаваемой документации на 4 стр. (приложение № 2).

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИССИИ
ПО ПРИЁМКВ-ПЕРЕДАЧЕ

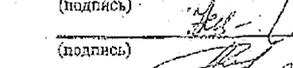
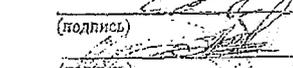
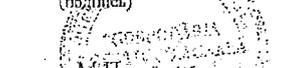

(подпись) Маху О. Я.
(Ф.И.О.)

Члены комиссии:

От передающей стороны:

- 
(подпись) Зинковская Г.Р.
(Ф.И.О.)
- 
(подпись) Попа А.Ю.
(Ф.И.О.)
- 
(подпись) Балан В.М.
(Ф.И.О.)
- 
(подпись) Заславская Ж.Н.
(Ф.И.О.)

От принимающей стороны:

- 
(подпись) Пуркан В.Л.
(Ф.И.О.)
- 
(подпись) Петелка Л.К.
(Ф.И.О.)
- 
(подпись) Банарь Л.А.
(Ф.И.О.)
- 
(подпись) Серденников Э.
(Ф.И.О.)



| № п/п | Наименование категории земельного участка | Адрес участка и кадастровый номер | Площадь участка га | Наименование предприятия, которому земельный участок передается в управление | Нормативная цена земли (руб) |
|-------|---|-------------------------------------|--------------------|--|------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 6 | 6 |
| 1 | Территория коммунально-технических строений | ул. Ив. Франко, 19 0300201286 | 0,7221 | МП «ЖКХ Бэлць» | 932785,02 |
| 2 | Территория коммунально-технических строений | ул. Тестимплянэ, 21 03002070713 | 0,2568 | МП «ЖКХ Бэлць» | 331725,79 |
| 3 | Территория коммунально-технических строений | ул. Феровнарытор, 39 0300103107 | 0,1527 | МП «ЖКХ Бэлць» | 197252,84 |
| 4 | Территория коммунально-технических строений | ул. Мира, 33 0300304255 ✓ | 0,0496 | МП «ЖКХ Бэлць» | 64071,65 |
| 5 | Территория коммунально-технических строений | ул. М. Ватязул, 28 0300303067 | 0,0452 | МП «ЖКХ Бэлць» | 58387,87 |
| 6 | Территория коммунально-технических строений | ул. Малиновского, 20а 0300213092 | 0,0260 | МП «ЖКХ Бэлць» | 33585,94 |
| 7 | Территория коммунально-технических строений | ул. Стрыйская, 3 0300206471 | 0,0024 | МП «ЖКХ Бэлць» | 3100,24 |
| 8 | Территория коммунально-технических строений | ул. Н. Йорга, 6 0300302554 | 0,0013 | МП «ЖКХ Бэлць» | 1679,30 |
| 9 | Территория коммунально-технических строений | ул. Конева, 5 0300201941 | 0,0009 кв.м. | МП «ЖКХ Бэлць» | 1162,59 |
| | Итого | | 1,257 | | 1623751,24 |

14. 2013

Приложение № 2
к акту приема-передачи
предприятия, подразделения

ПЕРЕЧЕНЬ
передаваемых документов
примыренной муш. Балць
(наименование передающего и принимающего предприятия)
(на 27.03.2013 г.)

| Наименование документа | | Количество страниц |
|------------------------|---|--------------------|
| 1 | Передаваемые документы | |
| 1.1 | Расчет нормативной стоимости земельных участков | |

Председатель комиссии
по приемке-передаче

(подпись)

Маху О.Я.
(Ф.И.О.)

Члены комиссии:

От передающей стороны:

(подпись) Зинковская Г.Р.
(Ф.И.О.)
(подпись) Попа А.Ю.
(Ф.И.О.)
(подпись) Валан В.М.
(Ф.И.О.)
(подпись) Заславский Ж.Н.
(Ф.И.О.)

От принимающей стороны:

(подпись) Цуркан В.Л.
(Ф.И.О.)
(подпись) Петелка Л.К.
(Ф.И.О.)
(подпись) Бакарь Л.А.
(Ф.И.О.)
(подпись) Серещинюк Э.
(Ф.И.О.)



CALCUL

1528

prețului normativ al sectorului de teren

Beneficiar:

AM - YLC

Suprafața sectorului (S) m²:

1,257

Indicii prețului normativ:

T (indiciul tarifar la o unitate bal - hectar) = 19873,34

B (bonitatea medie pe republică) = 65

Prețului normativ al sectorului de teren:

1623451,24

**AGENȚIA RELATII FUNCIARE ȘI CADASTRU
OFICIUL CADASTRAL TERITORIAL BĂLȚI, FILIALA I.S. "CADASTRU"**

CERTIFICAT

Data eliberării 10.06.2013

Prin prezenta, se confirmă că la data eliberării prezentului certificat, în Registrul bunurilor imobile există următoarele înscreri
valabile referitoare la bunul imobil și drepturile asupra lui.

Registrul bunurilor imobile 0300201286

Capitolul A,B
Deschis 06.09.2000

Subcapitolul I. Bunul imobil

1.0 Bunul imobil Teren
Numărul cadastral 0300201.286
Adresa mun. Bălți str. I.Franco, 19
Modul de folosință Pentru construcții
Suprafața 0.7221 ha
Tipul hotărârilor generale

1.1 Bunul imobil Construcție
Numărul cadastral 0300201.286.01
Adresa mun. Bălți str. I.Franco, 19
Modul de folosință Clădire administrativă
Suprafața 1224.6 m.p.

1.2 Bunul imobil Construcție
Numărul cadastral 0300201.286.02
Adresa mun. Bălți str. I.Franco, 19
Modul de folosință Construcție
Suprafața 462.1 m.p.

1.3 Bunul imobil Construcție
Numărul cadastral 0300201.286.03
Adresa mun. Bălți str. I.Franco, 19
Modul de folosință Depozit
Suprafața 337.4 m.p.

1.4 Bunul imobil Construcție
Numărul cadastral 0300201.286.04
Adresa mun. Bălți str. I.Franco, 19
Modul de folosință Depozit
Suprafața 54.4 m.p.

1.5 Bunul imobil Construcție
Numărul cadastral 0300201.286.05
Adresa mun. Bălți str. I.Franco, 19
Modul de folosință Depozit
Suprafața 29.1 m.p.



1.6 Bunul imobil Construcție
Numărul cadastral 0300201.286.06
Adresa mun. Bălți str. I.Franco, 19
Modul de folosință Construcție
Suprafața 13.5 m.p.

foi 1/3

1.7 Bunul imobil Construcție
Numărul cadastral 0300201.286.07
Adresa mun. Bălți str. I.Franco, 19
Modul de folosință Construcție
Suprafața 147.3 m.p.

Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

2.2 Bunul imobil 0300201.286.01
0300201.286.02
0300201.286.03
0300201.286.04
0300201.286.05
0300201.286.06
Cota parte 1.0
Proprietarul Administrația Publică Locală
Domiciliul / Sediul mun. Bălți, str. -
Temeiul înscrierii Act de primire predare nr. 83 din 23.11.1998 (6872-1/2000)
Alt act Hotărârea Ședinței Consiliului Municipal Bălți nr. din 24.12.1998 (6872-1/2000)
Data înregistrării 25.08.2000

2.5 Bunul imobil 0300201.286.07
Cota parte 1.0
Proprietarul Republica Moldova.
Domiciliul / Sediul
Temeiul înscrierii Legea Cadastrului bunurilor Imobile nr. 1543-XIII din 25.02.1998
Data înregistrării 22.06.2005

2.6 Bunul imobil 0300201.286
Cota parte 1.0
Proprietarul municipiul Bălți,
Domiciliul / Sediul
Temeiul înscrierii Decizia Consiliului local nr. 37/23 din 27.03.2003 (0300/13/8811)
Data înregistrării 25.04.2013

Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale Partea I. Alte drepturi reale.

3.1.1 Tipul grevării Gestione economică
Obiectul grevării Bunul imobil :
0300201.286.07
indicat în subcapitol II la nr. 2.5:
Temeiul înscrierii Hotărârea Guvernului ... Nr. 498 din 12.05.2000 (9637-1/05)
Act de transmitere-primire Nr. - din 01.06.2000 (9637-2/05)
Termenul / Condiția -

Suma
Titularul grevării / Solicitantul "Cet-Nord" S.A.
Domiciliul / Sediul mun. Bălți, str. Ștefan cel Mare, 188
Însemnări
Data înregistrării 22.06.2005

3.1.2 Tipul grevării Gestionare economică
Obiectul grevării Bunul imobil :
0300201.286
indicat în subcapitol II la nr. 2.6:
Temeiul înscrierii Decizia Consiliului local Nr. 1/31 din 28.02.2013 (0300/13/8813)
Act de transmitere-primire Nr. din 01.04.2013 (0300/13/8813)
Termenul / Condiția -
Suma
Titularul grevării / Solicitantul "Gospodăria locativ-comunală Bălți" Î.M.
Domiciliul / Sediul mun. Bălți, str. I.Franco, 19
Însemnări
Data înregistrării 08.05.2013

Partea II. Notări.
Nu sunt înscrieri

Interdicții.
Nu sunt înscrieri

Numele, prenumele registratorului: Gușază Natalia
Semnătura, ștampila și data:  08.06.13

248

AGENȚIA RELATII FUNCiare SI CADASTRU
OFICIUL CADASTRAL TERITORIAL BĂLȚI, FILIALA Î.S. "CADASTRU"

CERTIFICAT

Data eliberării **10.06.2013**

Prin prezenta, se confirmă că la data eliberării prezentului certificat, în Registrul bunurilor imobile există următoarele înscriseri valabile referitoare la bunul imobil și drepturile asupra lui.

Registrul bunurilor imobile 0300207713

Capitolul **A,B**
Deschis **06.09.2010**

Subcapitolul I. Bunul imobil

1.0 Bunul imobil Teren
Numărul cadastral **0300207.713**
Adresa mun. Bălți str. Testemițanu, 21
Modul de folosință: Pentru construcții
Suprafața **0.2568 ha**
Tipul hotarelor: generale

1.1 Bunul imobil Construcție
Numărul cadastral **0300207.713.01**
Adresa mun. Bălți str. Testemițanu, 21
Modul de folosință Depozit
Suprafața **230,8 m.p.**

1.2 Bunul imobil Construcție
Numărul cadastral **0300207.713.02**
Adresa mun. Bălți str. Testemițanu, 21
Modul de folosință Depozit
Suprafața **73,6 m.p.**

1.3 Bunul imobil Construcție
Numărul cadastral **0300207.713.03**
Adresa mun. Bălți str. Testemițanu, 21
Modul de folosință Construcție
Suprafața **331,5 m.p.**

1.4 Bunul imobil Construcție
Numărul cadastral **0300207.713.04**
Adresa mun. Bălți str. Testemițanu, 21
Modul de folosință Construcție
Suprafața **159,4 m.p.**

Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

2.1 Bunul imobil **0300207.713**
Cota parte **1.0**
Proprietarul **Administrația publică locală**

Domiciliul / Sediul
 Temeiul înscrierii Legea RM cu privire la proprietatea publică a UAT nr. 523-XIV din 16.07.1999 (9926-1/2000) foi 1/2
 Data înregistrării 16.10.2000

2.2 Bunul imobil 0300207.713.01
 0300207.713.02
 0300207.713.03
 0300207.713.04
 Cota parte 1.0
 Proprietarul Administrația publică locală
 Domiciliul / Sediul
 Temeiul înscrierii Proces verbal de recepție nr. 180 din 03.10.2000 (9928-1/2000)
 Data înregistrării 16.10.2000 foi 1/2

Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale
Partea I. Alte drepturi reale.

3.1.1 Tipul grevării Gestionare economică
 Obiectul grevării Bunul imobil :
 0300207.713
 indicat în subcapitol II la nr. 2.1:
 Temeiul înscrierii Decizia Consiliului local Nr. 1/31 din 28.02.2013 (0300/13/8816)
 Act de transmitere-primire Nr. din 01.04.2013 (0300/13/8816)
 Termenul / Condiția -
 Suma
 Titularul grevării / Solicitantul "Gospodăria locativ-comunală Bălți" Î.M.
 Domiciliul / Sediul mun. Bălți, str. L.Franco , 19
 Însemnări
 Data înregistrării 08.05.2013

Partea II. Notări.
 Nu sunt înscrieri

Interdicții.
 Nu sunt înscrieri

Numele, prenumele registratorului - Pupaza Natali
 Semnătura, ștampila și data 

258

AGENȚIA RELATII FUNCiare ȘI CADASTRU
OFICIUL CADASTRAL TERITORIAL BĂLȚI, FILIALA I.S. "CADASTRU"

CERTIFICAT

Data eliberării **10.06.2013**

Prin prezenta, se confirmă că la data eliberării prezentului certificat, în Registrul bunurilor imobile există următoarele înscriri valabile referitoare la bunul imobil și drepturile asupra lui.

Registrul bunurilor imobile 0300103107

Capitolul A,B
Deschis 15.09.2010

Subcapitolul I. Bunul imobil

1.0 Bunul imobil Teren
Numărul cadastral 0300103.107
Adresa mun. Bălți str. Feroviarilor, 39
Modul de folosință Pentru construcții
Suprafața 0.1527 ha
Tipul hotarelor generale

Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

2.1 Bunul imobil 0300103.107
Cota parte 1.0
Proprietarul Administrația publică locală
Domiciliul / Sediul
Temeiul înscrierii Legea RM cu privire la proprietatea publică a UAT nr. 523-XIV din 16.07.1999
(0300/10/13121)
Data înregistrării 09.09.2010

**Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale
Partea I. Alte drepturi reale.**

3.1.1 Tipul grevării Gestione economică
Obiectul grevării Bunul imobil :
0300103.107
indicat în subcapitol II la nr. 2.1:
Temeiul înscrierii Declara Consiliului local Nr. 1/31 din 28.02.2013 (0300/13/8818)
Act de transmitere-primire Nr. din 01.04.2013 (0300/13/8818)
Termenul / Condiția -
Suma
Titularul grevării / Solicitantul "Gospodăria localiv-comunală Bălți" I.M.
Domiciliul / Sediul mun. Bălți, str. I.Franco, 19
Însemnări
Data înregistrării 08.05.2013

Partea II. Notări.
Nu sunt înscriri

Interdicții.

Certificat:0300103.0107 Capitolul A,B Inscriri active

foi 1/2

AGENȚIA RELATII FUNCiare SI CADASTRU
OFICIUL CADASTRAL TERITORIAL BĂLȚI, FILIALA Î.S. "CADASTRU"

CERTIFICAT

Data eliberării 10.06.2013

Prin prezenta, se confirmă că la data eliberării prezentului certificat, în Registrul bunurilor imobile există următoarele înscrisuri valabile referitoare la bunul imobil și drepturile asupra lui.

Registrul bunurilor imobile 0300304255

Capitolul A,B
Deschis 15.04.2002

Subcapitolul I. Bunul imobil

1.0 Bunul imobil Teren
Numărul cadastral 0300304.255
Adresa mun. Bălți str. Păcii, 33
Modul de folosință Pentru construcții
Suprafața 0.0496 ha
Tipul hotarelor generale

1.1 Bunul imobil Construcție
Numărul cadastral 0300304.255.01
Adresa mun. Bălți str. Păcii, 33
Modul de folosință Construcție
Suprafața 89.1 m.p.

Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

2.2 Bunul imobil 0300304.255.01
Cota parte 1.0
Proprietarul Administrația Publică Locală
Domiciliul / Sediul mun. Bălți, str. -
Temeiul înscrierii Act de transmitere-primire nr. 1087/03 din 24.12.1998 (4519-Z/2002)
Alt act Hotărârea ședinței nr. XVIII din 24.12.1998 (4519-Z/2002)
Data înregistrării 04.04.2002

2.3 Bunul imobil 0300304.255
Cota parte 1.0
Proprietarul Administrația publică locală
Domiciliul / Sediul
Temeiul înscrierii Legea Cadastrului bunurilor imobile nr. 981-XIV din 11.05.2000
Data înregistrării 25.11.2003

Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale
Partea I. Alte drepturi reale.

3.1.2 Tipul grevării Gestune economică
Obiectul grevării Bunul imobil :
0300304.255

Indicat în subcapitol II la nr. 2.3:

Temeiul înscrierii Decizia Consiliului local Nr. 1/31 din 28.02.2013 (0300/13/8820)
Act de transmitere-primire Nr. din 01.04.2013 (0300/13/8820)

Termenul / Condiția -

Suma

Titularul grevării / Solicitantul "Gospodăria locativ-comunală Băiți" (I.M.

Domiciliul / Sediul mun. Băiți, str. I.Franco, 19

Insemnări

Data înregistrării 08.05.2013

Partea II. Notări.

Nu sunt înscrieri

Interdicții.

Nu sunt înscrieri

Numele, prenumele registratorului - **Păpăza, Nădălia**

Semnătura, ștampila și data



Faint, illegible text on the left side of the page, possibly bleed-through or very light printing.

Faint, illegible text on the left side of the page, possibly bleed-through or very light printing.

Faint, illegible text on the left side of the page, possibly bleed-through or very light printing.

26

**AGENȚIA RELĂȚII FUNCiare ȘI CADASTRU
OFICIUL CADASTRAL TERITORIAL BĂLȚI, FILIALA Î.S. "CADASTRU"**

CERTIFICAT

Data eliberării **10.06.2013**

Prin prezenta, se confirmă că la data eliberării prezentului certificat, în Registrul bunurilor imobiliare există următoarele înscrisuri valabile referitoare la bunul imobil și drepturile asupra lui.

Registrul bunurilor imobiliare 0300213092

Capitolul **A,B**
Deschis **23.10.2000**

Subcapitolul I. Bunul imobil

1.0 Bunul imobil Teren
Numărul cadastral **0300213.092**
Adresa mun. Bălți str. Malinovschii, 20/A
Modul de folosință **Neproductivă**
Suprafața **0.026 ha**
Tipul hotarelor generale

1.1 Bunul imobil Construcție
Numărul cadastral **0300213.092.01**
Adresa mun. Bălți str. Malinovschii, 20/A
Modul de folosință **Construcție**
Suprafața **116.2 m.p.**

1.2 Bunul imobil Construcție
Numărul cadastral **0300213.092.02**
Adresa mun. Bălți str. Malinovschii, 20/A
Modul de folosință **Garaj**
Suprafața **13.9 m.p.**

Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

2.1 Bunul imobil **0300213.092**
Cota parte **1.0**
Proprietarul **Administrația publică locală**
Domiciliul / Sediul
Temeiul înscrierii **Legea nr. 981-XIV din 11.05.2000**
Data înregistrării **25.09.2002**

2.2 Bunul imobil **0300213.092.02**
Cota parte **1.0**
Proprietarul **Administrația publică locală**
Domiciliul / Sediul
Temeiul înscrierii **Act nr. 184 din 03.10.2000 (9929-1/2000)**
Data înregistrării **16.10.2000**

2.3 Bunul imobil **0300213.092.01**



Cota parte 1.0
Proprietarul: Administrația Publică Locală
Domiciliul / Sediul mun. Bălți, str. -
Temeiul înscrierii: Act nr. 184 din 03.10.2000 (9929-1/2000)
Data înregistrării: 16.10.2000

Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale
Partea I. Alte drepturi reale.

3.1.2 Tipul grevării: *Gestiune economică*
Obiectul grevării: Bunul imobil:
0300213.092
indicat în subcapitolul II la nr. 2.1;
Temeiul înscrierii: Decizia Consiliului local Nr. 1/31 din 28.02.2013 (0300/13/8325)
Act de transmitere-primitie Nr. din 01.04.2013 (0300/13/8325)
Termenul / Condiția -
Suma
Titularul grevării / Solicitantul: municipiul Bălți
Domiciliul / Sediul
Însemnări
Data înregistrării: 03.05.2013

Partea II. Notări.
Nu sunt înscrieri

interdicții.
Nu sunt înscrieri

Numele, prenumele registratorului - *Pușcaș Natalia*
Semnătura, ștampila și data - *10.05.2013*



AGENȚIA RELAȚII FUNCiare ȘI CADASTRU
OFICIUL CADASTRAL TERITORIAL BĂLȚI, FILIALA Î.S. "CADASTRU"

CERTIFICAT

Data eliberării **07.06.2013**

Prin prezenta, se confirmă că la data eliberării prezentului certificat, în Registrul bunurilor imobile există următoarele înscriseri valabile referitoare la bunul imobil și drepturile asupra lui.

Registrul bunurilor imobile 0300206471

Capitolul **A,B**
Deschis **14.09.2010**

Subcapitolul I. Bunul imobil

1.0 Bunul imobil Teren
Numărul cadastral 0300206.471
Adresa mun. Bălți str. Strii, 3
Modul de folosință Pentru construcții
Suprafața 0.0024 ha
Tipul hotarelor generale

Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

2.1 Bunul imobil 0300206.471
Cota parte 1.0
Proprietarul Administrația publică locală
Domiciliul / Sediul
Temeiul înscrierii Legea RM cu privire la proprietatea publică a UAT nr. 523-XIV din 16.07.1999 (0300/10/13123)
Data înregistrării 09.09.2010

Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale
Partea I. Alte drepturi reale.

3.1.1 Tipul grevării Gestiuine economică
Obiectul grevării Bunul imobil :
0300206.471
indicat în subcapitol II la nr. 2.1;
Temeiul înscrierii Decizia Consiliului local Nr. 1/31 din 20.02.2013 (0300/13/8827) și 10.07.1999
Act de transmitere-primire Nr. din 01.04.2013 (0300/13/8827)
Termenul / Condiția -
Suma
Titularul grevării / Solicitantul "Gospodăria locativ-comunală Bălți" Î.M.
Domiciliul / Sediul mun. Bălți, str. L.Franco , 19
Însemnări
Data înregistrării 08.05.2013

Partea II. Notări.

Nu sunt înscriseri

interdicții.

AGENCIA RELATII FUNCiare SI CADASTRU
OFICIUL CADASTRAL TERITORIAL BALTI FILIALA I.S. "CADASTRU"

CERTIFICAT

Data eliberării **07.06.2013**

Prin prezenta, se confirmă că la data eliberării prezentului certificat, în Registrul bunurilor imobile există următoarele înscriri valabile referitoare la bunul imobil și drepturile asupra lui.

Registrul bunurilor imobile 0300302554

Capitolul **A,B**
Deschis **14.09.2010**

Subcapitolul I. Bunul imobil

1.0 Bunul imobil Teren
Numărul cadastral **0300302.554**
Adresa mun. Bălți str. N.Jorga, 6
Modul de folosință **Pentru construcții**
Suprafața **0,0013 ha**
Tipul hotarelor generate

Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

2.1 Bunul imobil **0300302.554**
Cota parte **1.0**
Proprietarul **Administrația publică locală**
Domiciliul / Sediul
Temeliul înscrierii **Legea RM cu privire la proprietatea publică a UAT nr. 523-XIV din 16.07.1999 (0300/10/13122)**
Data înregistrării **09.09.2010**



Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale
Partea I. Alte drepturi reale.

3.1.1 Tipul grevării **Gestiune economică**
Obiectul grevării **Bunul imobil : 0300302.554**
Indicat în subcapitol II la nr. 2.1:
Temeliul înscrierii **Declzia Consiliului local Nr. 1/31 din 28.02.2013 (0300/13/8829)**
Act de transmitere-primire Nr. din 01.04.2013 (0300/13/8829)
Termenul / Condiția -
Suma
Titularul grevării / Solicitantul **"Gospodăria locativ-comunală Bălți" I.M.**
Domiciliul / Sediul mun. Bălți, str. I.Franco , 19
Insemnări
Data înregistrării **08.05.2013**



Partea II. Notări.
Nu sunt înscriri

Interdicții.

**AGENTIA RELATII FUNCiare SI CADASTRU
OFICIUL CADASTRAL TERITORIAL BALTI, FILIALA I.S. "CADASTRU"**

CERTIFICAT

Data eliberării **07.06.2013**

Prin prezenta, se confirmă că la data eliberării prezentului certificat, în Registrul bunurilor imobile există următoarele înscriseri valabile referitoare la bunul imobil și drepturile asupra lui.

Registrul bunurilor imobile 0300201941

Capitolul **A,B**
Deschis **14.09.2010**

Subcapitolul I. Bunul imobil

1.0 Bunul imobil Teren
Numărul cadastral 0300201.941
Adresa mun. Bălți str. Conev, 5
Modul de folosință Pentru construcții
Suprafața 0.0009 ha
Tipul hotarelor generale

Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

2.1 Bunul imobil 0300201.941
Cota parte 1.0
Proprietarul Administrația publică locală
Domiciliul / Sediul
Temelul înscrierii Legea RM cu privire la proprietatea publică a UAT nr. 523-XIV din 16.07.1999 (0300/10/13124)
Data înregistrării 09.09.2010

**Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale
Partea I. Alte drepturi reale.**

3.1.1 Tipul grevării Grevare economică
Obiectul grevării Bunul imobil :
0300201.941
indicat în subcapitol II la nr. 2.1;
Temelul înscrierii Decizia Consiliului local Nr. 1/31 din 28.02.2013 (0300/13/8831) și
Dispoziția primarului Nr. 137 din 25.03.2013 (0300/13/8831)
Act de transmitere-primire Nr. din 01.04.2013 (0300/13/8831)
Termenul / Condiția -
Suma
Titularul grevării / Solicitantul "Gospodăria locală-comunală Bălți" I.M.
Domiciliul / Sediul mun. Bălți, str. I. Franco, 19
Insemnări
Data înregistrării 08.05.2013



Partea II. Notări.

Nu sunt înscriseri

PLAN GEOMETRIC
ГЕОМЕТРИЧЕСКИЙ ПЛАН

Beneficiar: Primaria mun. Balti
 Terenul din: str. Iv. Franco, 19
 Suprafata: S = 7221 m.p.
 Scara: 1:1000 Nr. cadastral: 0300201286

Sistemul de coordonate: MOLDRIF 99
 Система координат

| Nr | x | y | d |
|----|-----------|-----------|-------|
| 1 | 293946.71 | 162950.94 | 12.70 |
| 2 | 293952.90 | 162962.03 | 5.06 |
| 3 | 293955.44 | 162966.41 | 33.53 |
| 4 | 293971.67 | 162995.77 | 45.64 |
| 5 | 293993.84 | 163035.66 | 32.98 |
| 6 | 294022.52 | 163019.37 | 2.95 |
| 7 | 294021.12 | 163016.77 | 13.41 |
| 8 | 294032.73 | 163010.06 | 34.32 |
| 9 | 294015.59 | 162980.33 | 23.43 |
| 10 | 294036.20 | 162969.18 | 7.12 |
| 11 | 294032.74 | 162962.96 | 14.97 |
| 12 | 294045.95 | 162955.92 | 9.54 |
| 13 | 294041.51 | 162947.48 | 9.66 |
| 14 | 294049.92 | 162942.85 | 39.32 |
| 15 | 294029.99 | 162908.96 | 9.03 |
| 16 | 294025.09 | 162901.38 | 23.34 |
| 17 | 294005.27 | 162913.70 | 40.39 |
| 18 | 293971.41 | 162935.72 | 2.67 |
| 19 | 293969.13 | 162937.10 | 26.35 |
| 1 | 293946.71 | 162950.94 | |

str. Iv. Franco

Adiacenții:
Смежные:

De la 1 la 4 - proprietate publica (str. Iv. Franco)
 De la 4 la 5 - proprietate publica
 De la 4 la 9 - trecere comuna
 De la 8 la 13 - proprietate publica
 De la 13 la 14 - trecere comuna
 De la 14 la 18 - proprietate publica
 De la 18 la 19 - trecere comuna
 De la 19 la 1 - proprietate publica

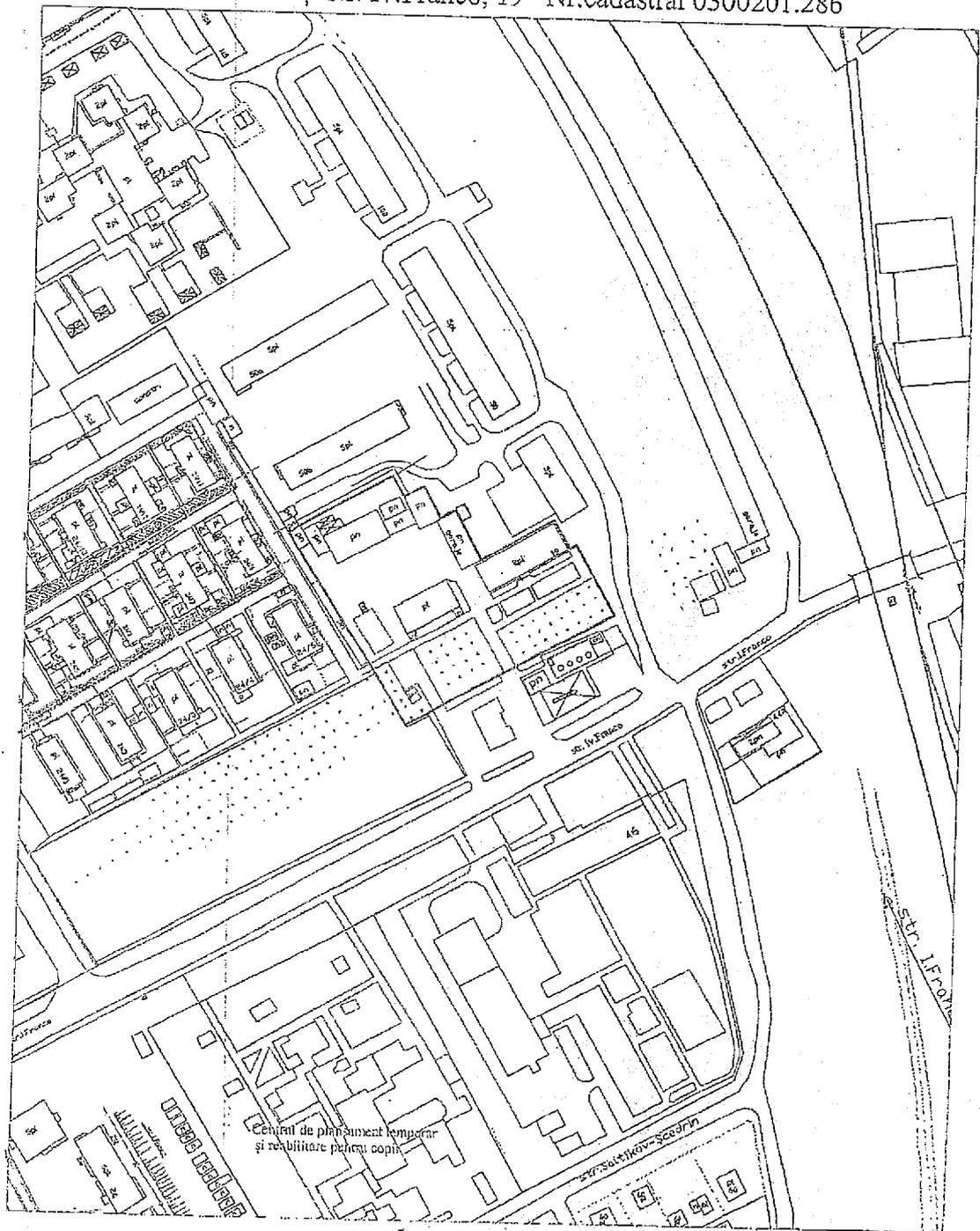
| Nr. | Tipul bunului imobiliar | Mediul de folosinta | Suprafata (ha, mp) |
|-----|-------------------------|---------------------|--------------------|
| 01 | constructie | administrativa | 456 m.p. |
| 02 | constructie | accesorie | 302 m.p. |
| 03 | constructie | accesorie | 198 m.p. |
| 04 | constructie | accesorie | 308 m.p. |
| 05 | constructie | accesorie | 138 m.p. |
| 06 | constructie | accesorie | 81 m.p. |
| 07 | constructie | accesorie | 59 m.p. |

COORDONAT:
 Specialist principal funciar: A. Popa
 VERIFICAT:
 OCT BĂLȚI FILIALA I.S. "CADASTRU"

| | | | | | | |
|--------------------------------|-------------|---------|------------------------------|--|--------|--------|
| Șef Secția Cadastrală Terenuri | [Signature] | [Stamp] | PLAN CADASTRAL | SCARA | PLANȘA | PLANȘE |
| | | | | SCARA | 1 | |
| Executant | [Signature] | [Stamp] | Certificat Seria CI Nr. 0092 | Intreprinderea Municipiului "Bucur Arhitectură și Sistem Urban" mun. BĂLȚI | | |
| Inginer cadastral | [Signature] | [Stamp] | | RECEPȚIONAT | | |

dat "12" 07 2010
 Inginer cadastral: [Signature]
 semnatura: [Signature]

Planul de încadrare în zonă
adresa bunului imobil
mun. Bălți str. Iv. Franco, 19 Nr. cadastral 0300201.286



Scara 1:2000

PLAN GEOMETRIC
ГЕОМЕТРИЧЕСКИЙ ПЛАН

Beneficiar: Primăria mun. Bălti
Заказчик: _____
Terenul din str. Testemițianu 21
Участок № _____

Suprafața S = 2568 m.p.
Площадь _____
Scara 1:1000
Масштаб _____

Nr. cadastral 03002070713
Кadaстральный № _____

Sistemul de coordonate: MOLDFREF 99

| Nr | x | y | d |
|----|-----------|-----------|-------|
| 1 | 291044.29 | 162719.24 | 7.58 |
| 2 | 291038.03 | 162723.52 | 4.86 |
| 3 | 291033.18 | 162723.23 | 36.87 |
| 4 | 291002.36 | 162743.46 | 10.73 |
| 5 | 290992.57 | 162747.86 | 11.01 |
| 6 | 290982.12 | 162744.38 | 2.05 |
| 7 | 290980.46 | 162745.59 | 0.96 |
| 8 | 290981.03 | 162746.36 | 3.52 |
| 9 | 290978.20 | 162748.46 | 1.32 |
| 10 | 290976.89 | 162748.30 | 9.88 |
| 11 | 290969.12 | 162754.41 | 22.52 |
| 12 | 290955.02 | 162736.85 | 25.38 |
| 13 | 290975.66 | 162722.08 | 40.16 |
| 14 | 291009.01 | 162699.70 | 3.20 |
| 15 | 291010.99 | 162702.21 | 23.60 |
| 16 | 291029.38 | 162687.42 | 12.09 |
| 17 | 291040.54 | 162692.06 | 12.08 |
| 18 | 291031.32 | 162699.86 | 23.32 |
| 1 | 291044.29 | 162719.24 | |

PROBANT
Primarul mun. Bălti V. Fanciu

Adiacenții:
Смежные:

De la 1 la 11 - pr. privată nr. 21 str. Testemițianu
De la 11 la 12 - pr. privată nr. 1A str. la Testemițianu
De la 12 la 17 - pr. privată nr. 146 str. Stefan cel Mare
De la 17 la 1 - pr. privată nr. 21 str. Testemițianu
De la _____ la _____
De la _____ la _____
De la _____ la _____
De la _____ la _____

Caracteristicile tehnice a bunului imobiliar
Технико-экономические характеристики недвижимого имущества

| Nr. | Tipul bunului imobiliar | Modul de folosință | Suprafață (m.p.) |
|-----|-------------------------|----------------------|------------------|
| | teren | teren cu construcții | 0.2568 ha |
| 01 | construcție | comercială | 494.9 m.p. |
| 02 | construcție | depozit | 235.2 m.p. |
| 03 | construcție | depozit | 73.9 m.p. |
| 04 | construcție | depozit | 19.9 m.p. |

PLAN CADASTRAL

| SCARA | PLANȘA | PLANȘE |
|-------|--------|--------|
| SCARA | 1 | |

Șef Birou Cadastral Funciar _____
Inginer cadastral _____
Executant _____

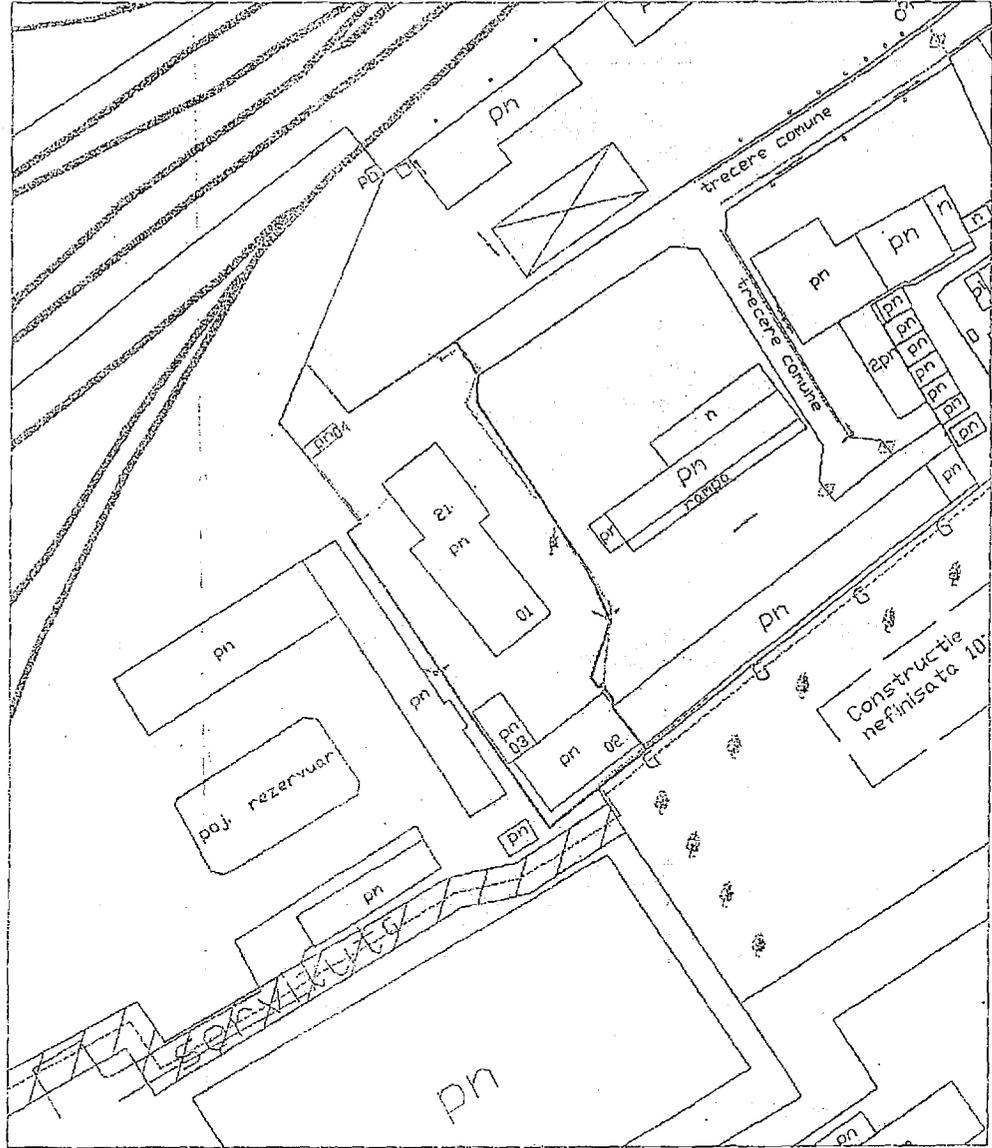
Certificat Seria CI Nr. 0092
Intrăprinderii Municipality
"Biroul Arhitectural și
Situational" m.m. BĂLȚI

RECEPȚIONAT

data "12" 07 2010

Inginer cadastral Iu. Cojuhari

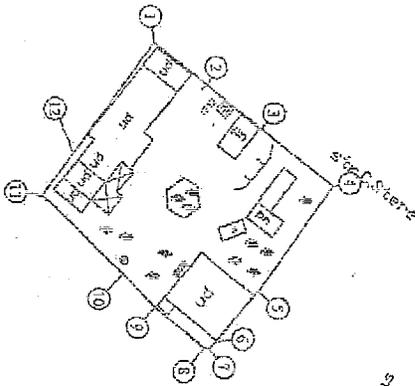
Planul de încadrare în zonă
adresa bunului imobil
mun.Bălți STR. TESTEMITIANU 21 Nr.cadastral 0300



Scara 1:1000

Beneficiar: Primăria noua Bahlui
 Terenul din: Str. Ferovierilor 39
 Măsurător: 1:1000

PLAN GEOMETRIC
 REȘETA PUNȘIONILOR GUAH
 Suprafață: $S = 1527 \text{ m}^2$
 Scara: 1:1000 Nr. cadastral 0300103.107



| Nr. | X | Y | 0 |
|-----|-----------|-----------|-------|
| 1 | 294380.53 | 164214.69 | 12.61 |
| 2 | 294396.34 | 164222.65 | 12.54 |
| 3 | 294400.16 | 164230.61 | 16.79 |
| 4 | 294413.29 | 164241.07 | 23.46 |
| 5 | 294399.59 | 164260.12 | 11.87 |
| 6 | 294391.94 | 164259.20 | 1.90 |
| 7 | 294394.76 | 164270.69 | 1.03 |
| 8 | 294389.76 | 164270.44 | 11.76 |
| 9 | 294388.79 | 164262.93 | 8.03 |
| 10 | 294374.85 | 164256.67 | 20.41 |
| 11 | 294360.06 | 164242.61 | 9.58 |
| 12 | 294365.76 | 164234.86 | 25.04 |
| 13 | 294380.53 | 164214.69 | |

Delimitarea:

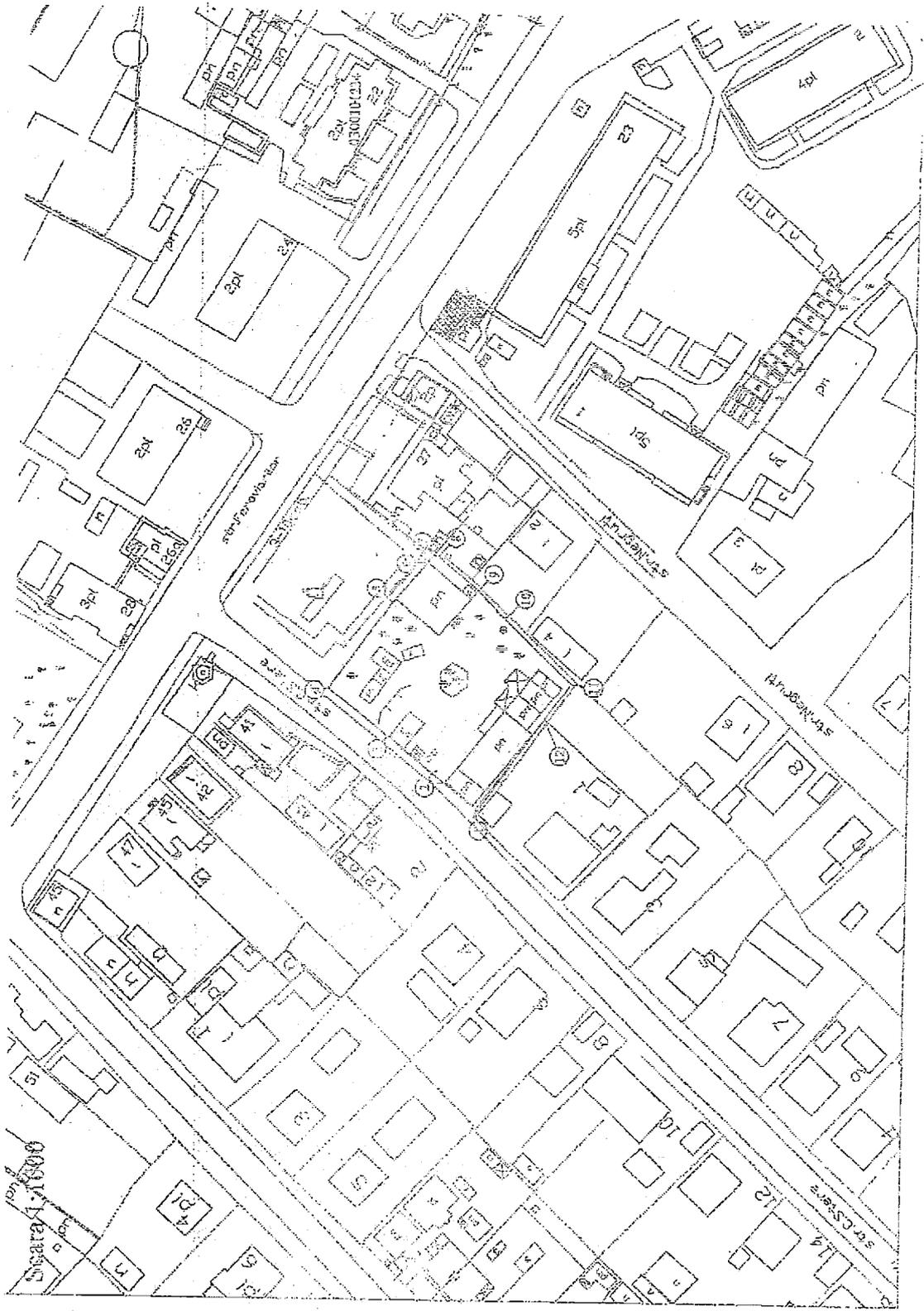
| | |
|---|---------|
| De la 1 la 4 - Str. C. Stancu | 2006.12 |
| De la 4 la 6 - Str. Buiucă | 2006.12 |
| De la 6 la 11 - Str. privata Cm. 24 str. Neaguzei | 2006.12 |
| De la 11 la 12 - Str. publica | 2006.12 |
| De la 12 la 1 - Str. privata Nr. 1 Str. C. Stancu | 2006.12 |
| De la 1 la 1 - | |
| De la 1 la 1 - | |

PLAN CADASTRAL
 SCARA: 1:1000
 Nr. cadastral 0300103.107

APROBAT
 Directorul
 COORDONATOR
 Specialist
 VERIFICAT
 A.Popa

REPUBLICA ROMANIA
 MINISTERUL DE STAT CADASTRU
 DIRECTIA NAȚIONALĂ DE CADASTRU
 BUCUREȘTI

Copie de plan
 originală
 22.12.2010
 2006.12



Scale 1:1000

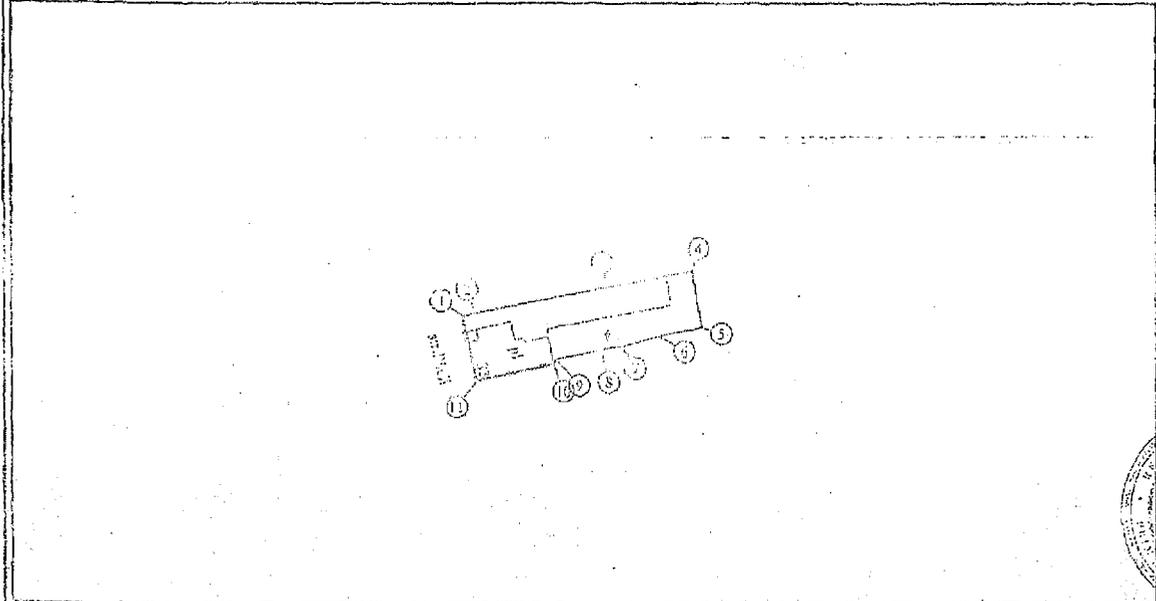
PLAN GEOMETRIC
ГЕОМЕТРИЧЕСКИЙ ПЛАН

Beneficiar: Primaria mun. Balti
Заказчик:
Terenul din str. Pacii, 33
Участок по

Suprafata S = 496 m.p.
Площадь
Scara 1:1000
Масштаб
Nr. cadastral 0300304255
Кадастровый №

Sistemul de coordonate: **MOLDRIF 99**
Система координат

| Nr | x | y | d |
|----|-----------|-----------|-------|
| 1 | 291071.91 | 164622.12 | 2.39 |
| 2 | 291072.42 | 164624.46 | 25.50 |
| 3 | 291077.23 | 164649.50 | 16.10 |
| 4 | 291080.12 | 164665.34 | 10.46 |
| 5 | 291069.81 | 164667.10 | 8.16 |
| 6 | 291068.29 | 164659.08 | 7.07 |
| 7 | 291066.37 | 164652.28 | 3.94 |
| 8 | 291065.71 | 164648.40 | 8.71 |
| 9 | 291063.87 | 164639.89 | 1.00 |
| 10 | 291063.01 | 164639.38 | 14.99 |
| 11 | 291059.98 | 164624.70 | 12.21 |
| 1 | 291071.91 | 164622.12 | |



Stamps and signatures:

 V. Pantic

- Adiacenti:
Смежные:
- De la 1 la 3 - solasina(nr. 31 str. Pacii)
 - De la 3 la 4 - privata(Nr. 23 str. Pacii)
 - De la 4 la 5 - privata(nr. 30 str. Libertatii)
 - De la 5 la 8 - privata(Nr. 37 str. Pacii)
 - De la 8 la 11 - privata(Nr. 35 str. Pacii)
 - De la 11 la 1 - str. Pacii
 - De la _ la _
 - De la _ la _

Caracteristicile tehnice si bunului imobil
Технические характеристики недвижимого имущества

| Nr. | Tipul bunului imobil | Modul de folosire | Suprafata (ha, m.p.) |
|-----|----------------------|-------------------|----------------------|
| | Имя | Имя по назначению | |
| 01 | constructie | locativa | 105 m.p. |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

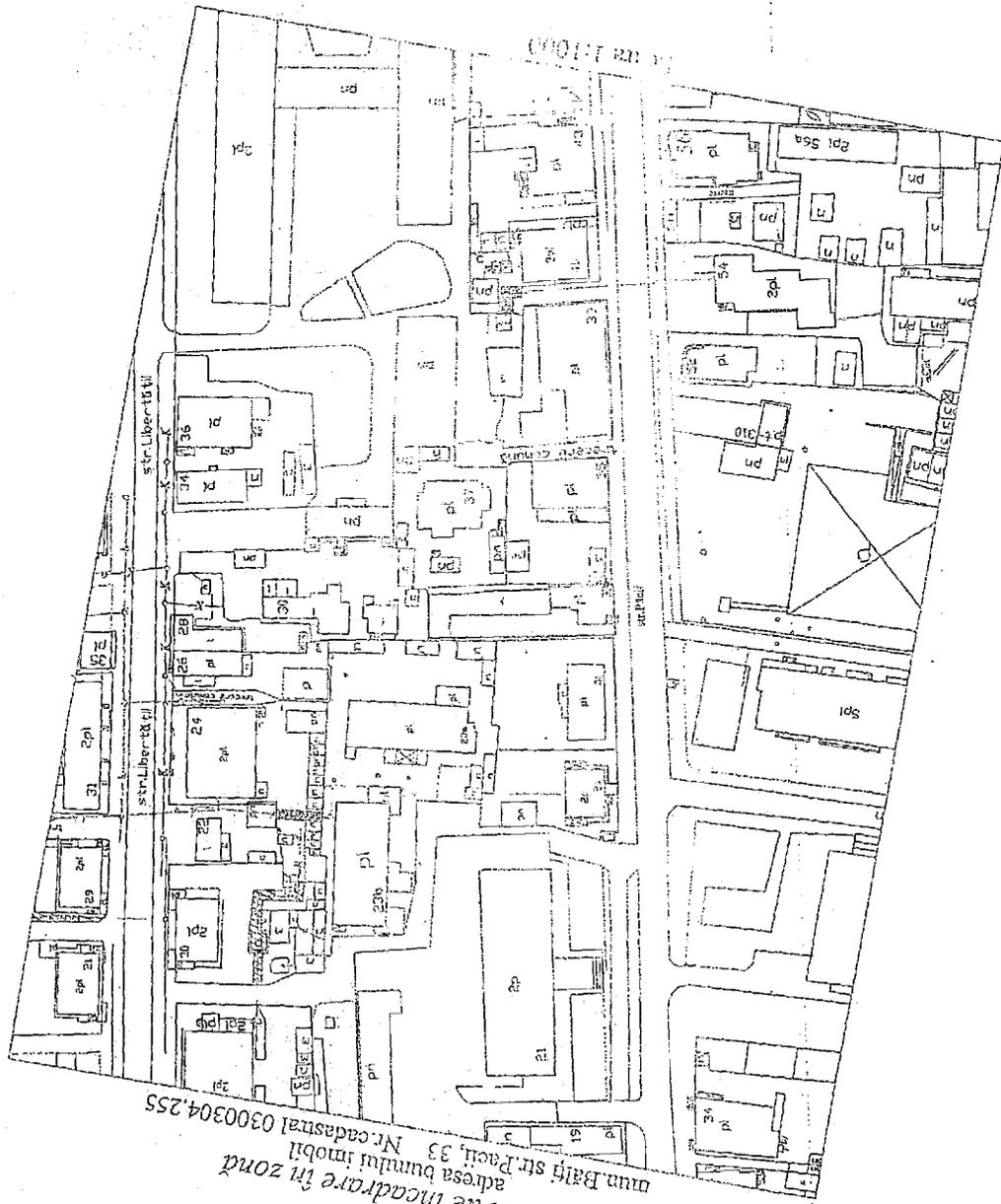
COORDONAT:
Specialist principal funciar A. Popa
VERIFICAT:
OCT BĂLŢI FILIALA I.S. "CADASTRU"

RECEPTIONAT
 dated " 15 " il. 2010
 Ingheor cadastral Cajutoa
 (semnătura)

| | | | |
|-----------------------------|--|--------|--------|
| PLAN CADASTRAL | SCARA | PLANŞA | PLANŞE |
| | SCARA | 1 | |
| Certificat Seria CI Nr.0092 | Întreprinderea Municipală "Bunul Artizanat" din Sistemul de Săptămână nr. BALT | | |

Stamps and signatures:

 Chief of the Cadastral Office: [Signature]
 Engineer: [Signature]



Planul de încadrare în zonă
 adresa bunului imobil
 Mun. Baig str. Pacii, 33 Nr. cadastral 0300304,255

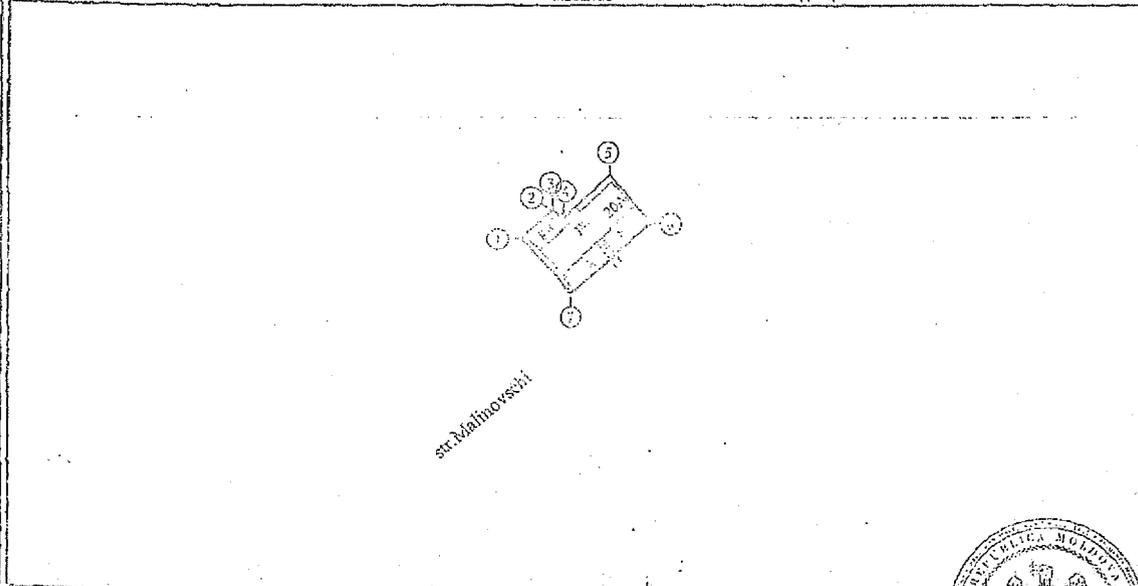
Beneficiar: Primăria mun. Bălți
 Terenul din str. Malinovschii, 20 A

PLAN GEOMETRIC
 ГЕОМЕТРИЧЕСКИЙ ПЛАН

Suprafața S = 260 m.p.
 Scara 1:1000 Nr. cadastral 0300213092

Sistemul de coordonate: MOLDREF 99

| Nr | x | y | d |
|----|-----------|-----------|-------|
| 1 | 291182.32 | 161225.36 | 7.63 |
| 2 | 291187.44 | 161231.02 | 0.38 |
| 3 | 291187.69 | 161231.30 | 2.62 |
| 4 | 291185.68 | 161232.98 | 12.81 |
| 5 | 291194.22 | 161242.53 | 11.90 |
| 6 | 291185.28 | 161250.38 | 20.50 |
| 7 | 291172.02 | 161234.74 | 13.93 |
| 1 | 291182.32 | 161225.36 | |



C. Popa
 [Circular stamp of the Cadastral Office, Filiala I.S. "Cadastru" Bălți]

| Adiacenți | Caracteristici |
|--------------|-------------------|
| De la 1 la 2 | str. Malinovschii |
| De la 2 la 3 | str. Malinovschii |
| De la 3 la 4 | str. Malinovschii |
| De la 4 la 5 | str. Malinovschii |
| De la 5 la 6 | str. Malinovschii |
| De la 6 la 7 | str. Malinovschii |
| De la 7 la 1 | str. Malinovschii |

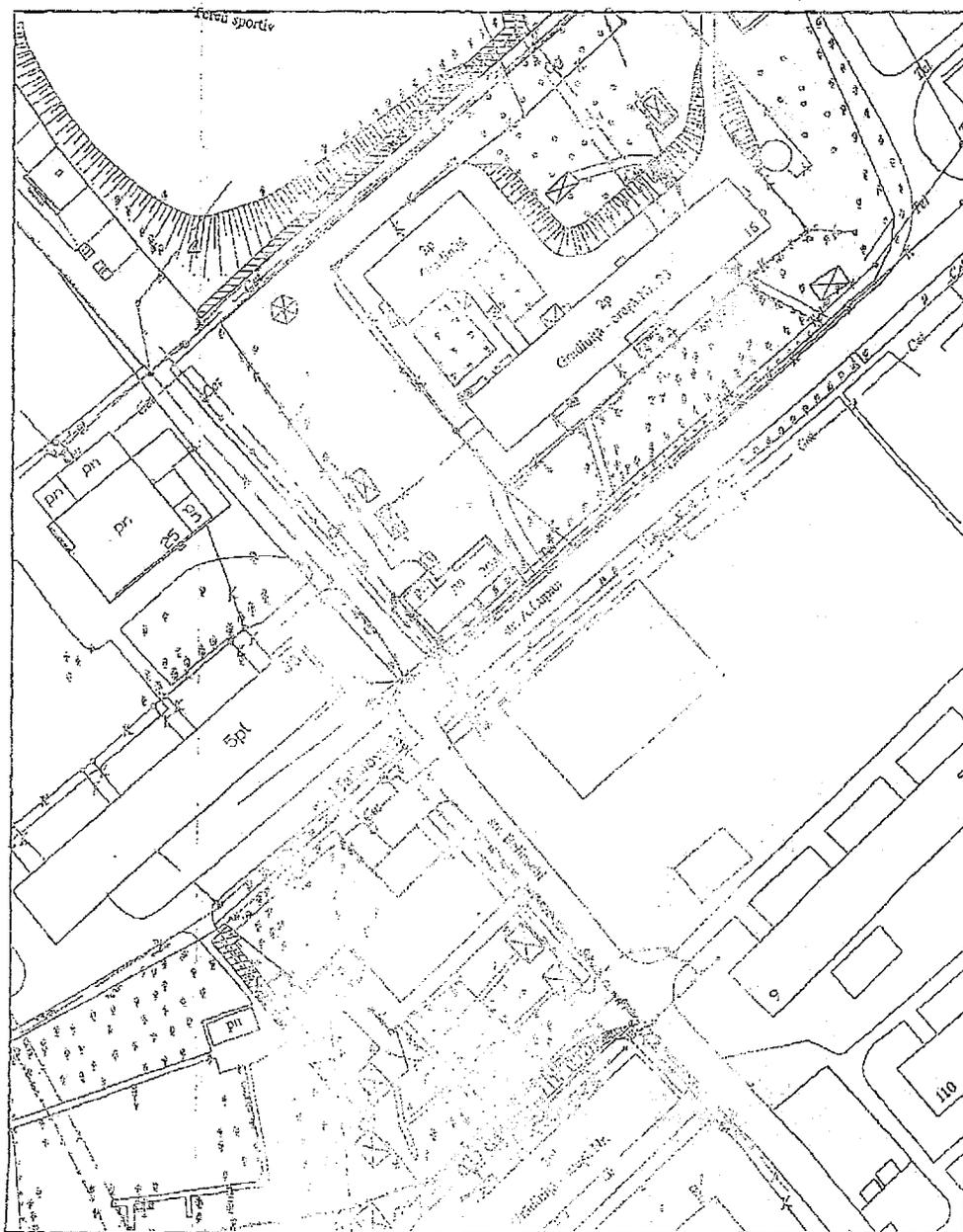
| Scara | Planșă | Planșe |
|-------|------------------------|----------|
| 91 | construcție principală | 123 n.p. |
| 02 | construcție garaj | 19 n.p. |

APROBAT: [Signature]
 Primar, Filiala I.S. "Cadastru" V. Pănciuc
 COORDONATOR: [Signature]
 Specialist principal funcționar A. Popa
 VERIFICAT: [Signature]
 OCT BĂLȚI FILIALA I.S. "CADASTRU"

| Șef Secție Cadastrului Funcție | A. Boboc | PLAN CADASTRAL | SCARA | PLANȘA | PLANȘE |
|--------------------------------|----------|----------------|--------|--------|--------|
| Inginer cadastral | A. Iuga | | 1:1000 | 1 | |
| Inginer geodezist | | | | | |

INTRĂRÂMBEREA DE LA CADASTRU
 OFICIUL CADASTRAL DE FILIALA BĂLȚI
RECEPȚIONAT
 data "12" 07 2010
 Inginer cadastral *Melchior*

Planul de încadrare în zonă
adresa bunului imobil
mun. Bălți str. Malinovschii 20 A, nr. cadastral 0300213092



Scara 1:1000

PLAN GEOMETRIC
ГЕОМЕТРИЧЕСКИЙ ПЛАН

Beneficiar: Primăria mun. Bălți
Заявитель: Primăria mun. Bălți

Terenul din: str. Strii, 3
Участок по: str. Strii, 3

Suprafața: S = 24 m.p.
Площадь: 1:1000

Nr. cadastral: 0300 206 971
Кадастровый №: 0300 206 971

Sistemul de coordonate: MOLDREF 99

| Nr | x | y | d |
|----|-----------|-----------|------|
| 1 | 292724.48 | 165451.87 | 6.61 |
| 2 | 292730.77 | 165453.91 | 3.60 |
| 3 | 292729.71 | 165457.35 | 6.68 |
| 4 | 292723.36 | 165455.28 | 3.59 |
| 1 | 292724.48 | 165451.87 | |

Solicitant: _____
Căminant: _____

De la _____ la _____
De la _____ la _____
De la _____ la _____
De la _____ la _____
De la _____ la _____
De la _____ la _____

| SCARA | PLANȘA | PLANȘB |
|--------|--------|--------|
| 1:1000 | 1 | |

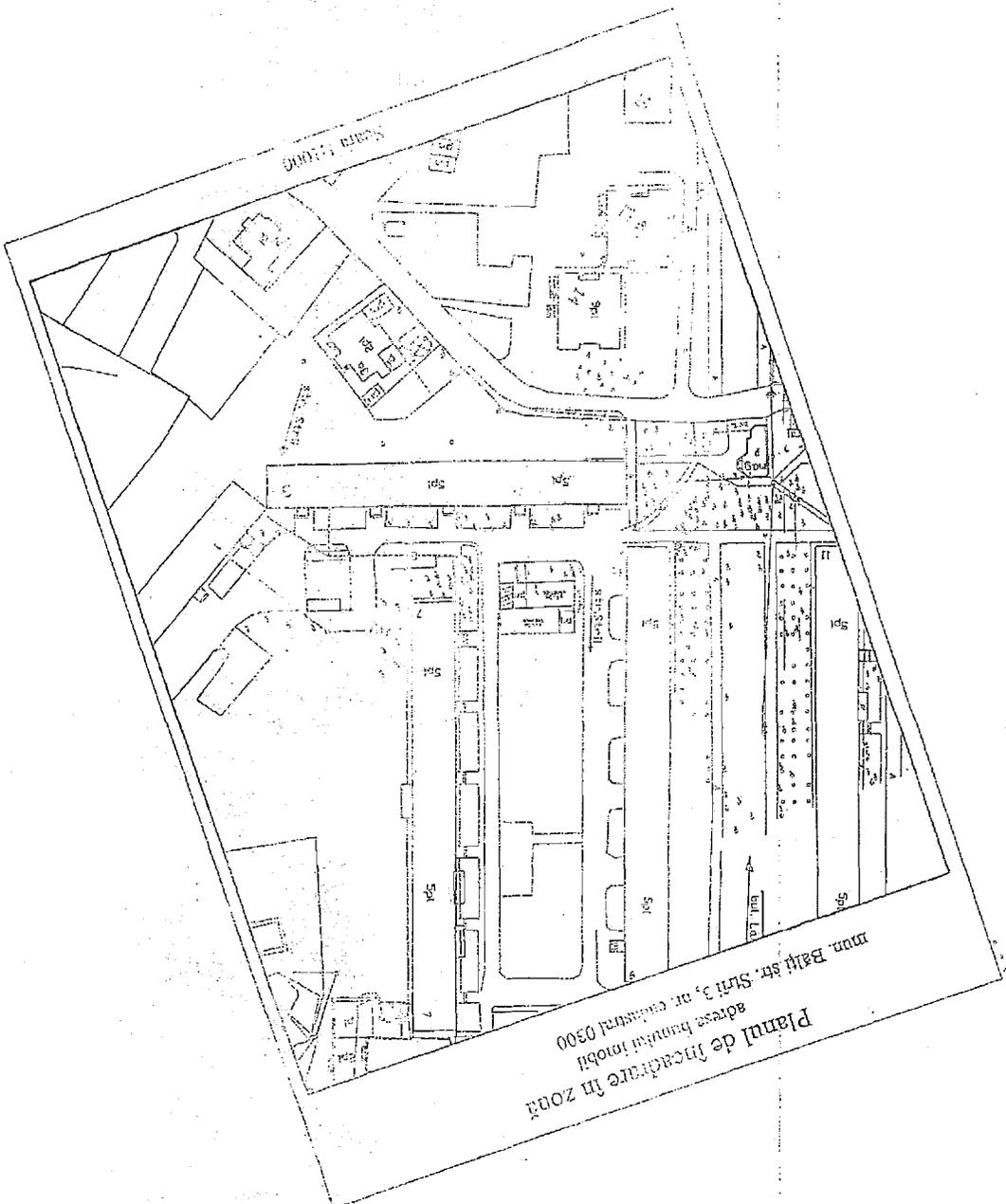
PLAN CADASTRAL

Șef Secție Cadastrul Funciar: A. Bobotîn
Inginer cadastral: A. Tugai
Inginer geodezic: _____

Șeful Serviciului Municipal de Arhitectură și Sistemizație: _____
Municipalitatea Bălți

APROBAT: _____
COORDONATOR: _____
Șeful Serviciului Municipal de Arhitectură și Sistemizație: _____

VERIFICAT:
OCT BĂLȚII FILIALA Î.S. "CADASTRU"
INTREPRINDEREA DE SEAT CADASTRU
OFICIUL CADASTRAL TERITORIAL BĂLȚI
RECEPTIONAT
Data: 18 iulie 2010
Inginer cadastral: _____



Planul de incendiere în zona
adresa bunului imobil
municipal nr. 3, nr. central 0300
municipal nr. 3, nr. central 0300

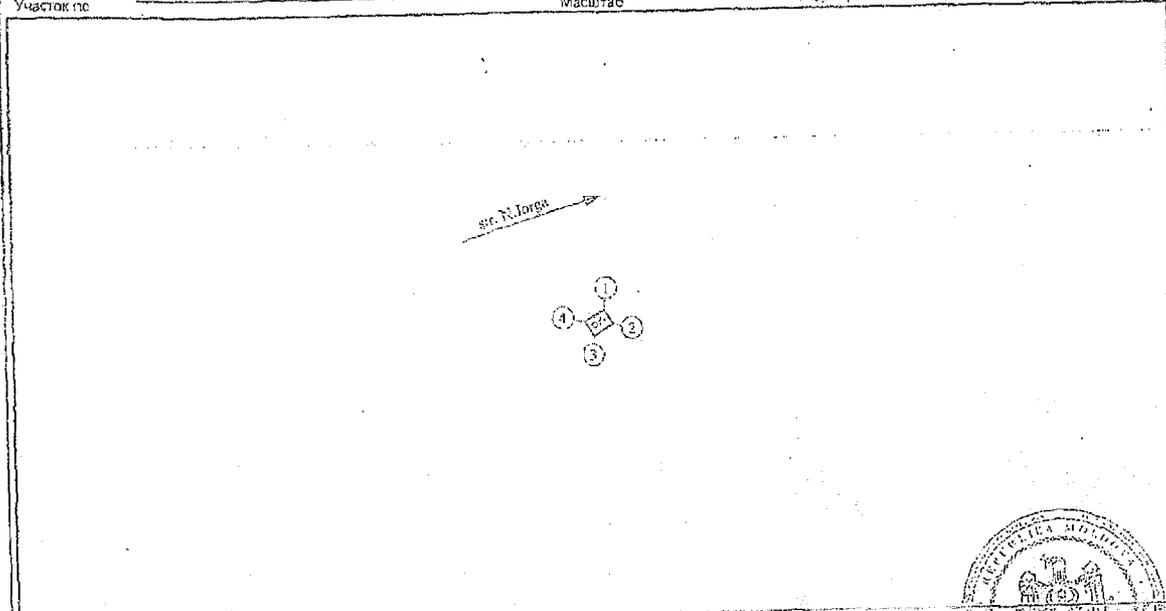
PLAN GEOMETRIC
ГЕОМЕТРИЧЕСКИЙ ПЛАН

Beneficiar: Primăria mun. Bălți
Земледелец: Primăria mun. Bălți
Terenul din: str. N.Iorga, 6
Участок по: str. N.Iorga, 6

Suprafața: S = 13 m.p.
Площадь: S = 13 m.p.
Scara: 1:1000
Масштаб: 1:1000
Nr. cadastral: 0300302 554
Кадастровый №: 0300302 554

Sistemul de coordonate: MOLDFEF 99

| Nr | x | y | d |
|----|-----------|-----------|------|
| 1 | 292226.65 | 165500.23 | 3.10 |
| 2 | 292224.03 | 165501.89 | 4.19 |
| 3 | 292221.78 | 165498.35 | 3.10 |
| 4 | 292224.40 | 165496.69 | 4.19 |
| 1 | 292226.65 | 165500.23 | 4.19 |



*С специальным
заказом от 17.09.2010*

Adresa: _____
Căminul: _____

PLAN CADASTRAL

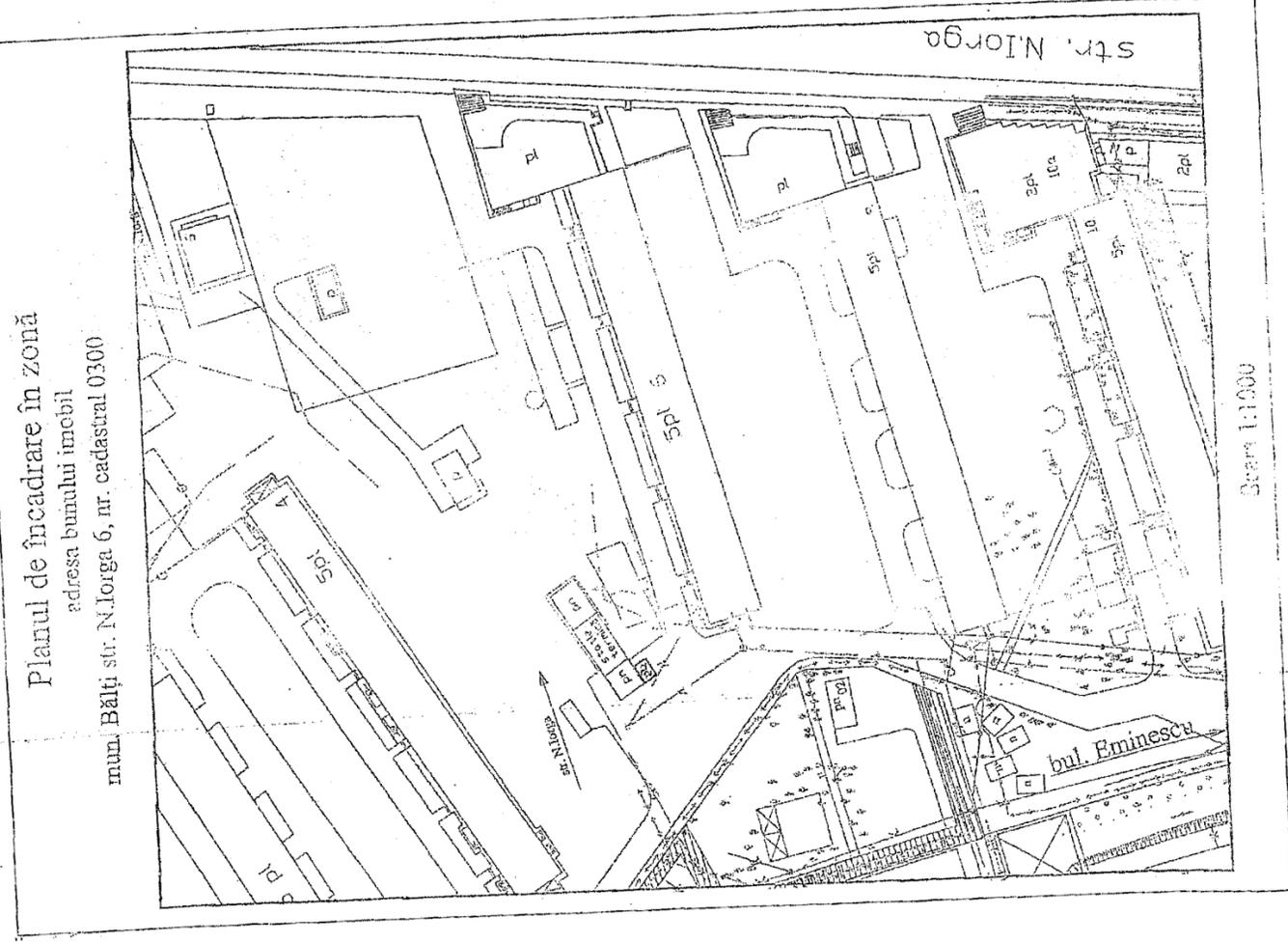
| SCARA | PLANȘA | PLANȘE |
|--------|--------|--------|
| 1:1000 | 1 | |

Șef Secție Cadastrul Funcție: A. Bobocin
Inginer cadastral: A. Pugei
Inginer geodezist: _____

Întreprinderea Municipală
"Buroul Arhitectural și Sistemizarea"
mun. BĂLȚI

APROBAT: _____
Șeful Secției Cadastrul Funcție: V. Pănciu
Specialist principal funcție: A. Popa
VERIFICAT: _____
OCT BĂLȚI FILIALA I.S. "CADASTRU"

ÎNȚEPRINDEREA DE STAT "CADASTRU"
OFICIUL CADASTRAL TERITORIAL BĂLȚI
RECEPȚIONAT
Data: "12" 07 2010
Inginer cadastral: M. Lechi
centru: _____



Planul de încadrare în zonă
adresa bunului imobil
mun. Băilești, str. N. Iorga 6, nr. cadastral 0300

Scara 1:1000

PLAN GEOMETRIC
ГЕОМЕТРИЧЕСКИЙ ПЛАН

Beneficiar: Primăria mun. Bălți
Заказчик:
Terenul din: str. Conev, 5
Участок по:

Suprafața: S = 9 m.p.
Площадь
Scara: 1:1000
Масштаб

Nr. cadastral: 0300801 341
Кадастровый №

Sistemul de coordonate: MOLDREF 99

| Nr | x | y | d |
|----|-----------|-----------|------|
| 1 | 294663.65 | 162142.15 | 4.84 |
| 2 | 294662.98 | 162146.94 | 1.74 |
| 3 | 294661.25 | 162146.80 | 4.83 |
| 4 | 294661.65 | 162141.99 | 2.01 |

str. Coneva

APROBAT: [Signature]
COORDINATOR: V. Pănciuc
VERIFICAT: A. Popa
OCT BĂLȚI FILIALA I.S. "CADASTRU"

RECEPȚIONAT

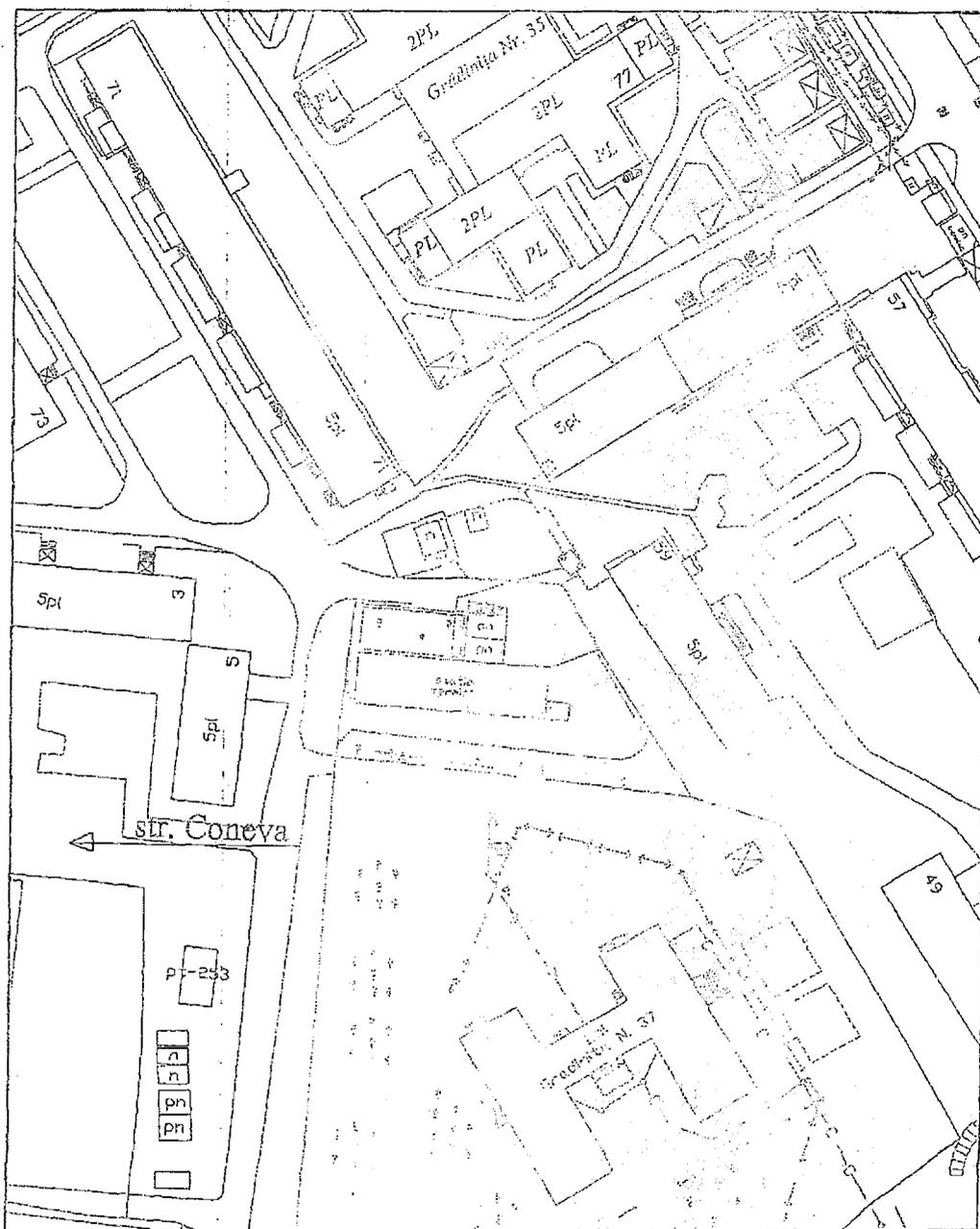
SCALA: 1:1000
PLANȘA: 1
PLANȘE:

Șef Serviciu Cadastral Funciar: A. Bobotă
Inginer cadastral: A. Teșcu
Inginer geodezic:

Intreprinderea Municipală "Birou Arhitectural și Geomatematic" mun. BĂLȚI

șef "A" [Signature] 2010
Inginer cadastral [Signature]
Comitetul

Planul de încadrare în zonă
adresa bunului imobil
mun. Bălți str. Conev 5, nr. cadastral 0300



Scara 1:1000

Перечень имущества полученного в результате осуществляемой деятельности и принадлежащее предприятию на праве собственности по состоянию на 01.09.2020 года.

| Транспортные средства | | | | | | |
|-----------------------------|--|-------------------|--|--------|------------------------------|--------------------------------|
| № п/п | Наименование транспортного средства | Инвентарный номер | Год выпуска/ Год ввода в эксплуатацию | Кол-во | Номер двигателя/Номер кузова | Первоначальная стоимость (лей) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Автомобиль Scoda Superb LIW 278 | 1234004 | 2011/2013 | 1 | CCZ155776/ТМВАН43У7В9066103 | 324 320,00 |
| 2 | Ваз 21214 ZKQ 345 | 1234015 | 2006/2018 | 1 | ХТА21214061798226 | 12 880,00 |
| Итого по транспорту: | | | | | | 337 200,00 |
| Машины и оборудование | | | | | | |
| № п/п | Наименование объекта | Инвентарный номер | Год ввода в эксплуатацию | Кол-во | | Первоначальная стоимость (лей) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Ноутбук LENOVO IDEALPAD B50-70G | 1233010 | 2015/2016 | 1 | | 10 850,00 |
| 2 | Ноутбук ASUS X550LB-XX011D | 1233012 | 2015/2016 | 1 | | 9 165,83 |
| 3 | Погрузочное навесное оборудование | 1233013 | 2016/2016 | 1 | | 41 665,95 |
| 4 | Щеточное оборудование МКЩ-1,5 | 1233014 | 2017/2017 | 1 | | 55 100,00 |
| 5 | Отвал коммунальный | 1233015 | 2017/2017 | 1 | | 19 950,00 |
| 6 | Погрузчик фронтальный с ковшом 0,8 м. куб. (ПКУ -08) | 1233016 | 2017/2017 | 1 | | 37 820,83 |
| 7 | Нарезчик швов с бензиновым двигателем (MF14-2) | 1233017 | 2018/2018 | 1 | | 8 329,20 |
| 8 | Нарезчик швов с бензиновым двигателем (MF14-2) | 1233018 | 2018/2018 | 1 | | 8 329,20 |
| 9 | Нарезчик швов с бензиновым двигателем (MF14-2) | 1233019 | 2018/2018 | 1 | | 8 329,20 |

| | | | | | | |
|--------------------------------|--|-------------------|-------------|----------|----------|--------------------------------|
| 10 | Электрогенератор сварочный GW190 (13661-190) | 1233020 | 2018/2018 | 1 | | 12 916,70 |
| 11 | Принтер-ксероке Kyocera ECOSYS M2135dn | 1233021 | 2019/2019 | 1 | | 6 283,00 |
| 12 | Принтер-ксероке Kyocera ECOSYS M2135dn | 1233022 | 2019/2019 | 1 | | 6 283,00 |
| 13 | Погрузчик фронтальный с ковшом 0,8 м. куб. (ПКУ -08) | 1233023 | 2020/2020 | 1 | | 37 500,00 |
| 14 | Принтер MFD Canon i-Sensys MF443dw | 1233025 | 2020/2020 | 1 | | 8 437,50 |
| 15 | Термосчетчик MULTICAL 403 dn 25 | 123026 | 2020/2020 | 1 | | 7 900,00 |
| Итого машины и оборудования: | | | | | | 278 860,41 |
| Хозяйственный инвентарь | | | | | | |
| № п/п | Наименование | Инвентарный номер | Год выпуска | Кол-во | | Первоначальная стоимость (лвн) |
| <i>1</i> | <i>2</i> | <i>3</i> | <i>4</i> | <i>5</i> | <i>6</i> | <i>7</i> |
| 20 | Стол заседаний | 1235001 | 2016 | 1 | | 6 172,50 |
| Итого хозяйственный инвентарь: | | | | | | 6 172,50 |
| Итого стоимость имущества: | | | | | | 622 232,91 |

Перечень имущества публичной сферы мун. Бэлць, находящееся в управлении предприятия, не принадлежащее ему на праве собственности по состоянию на 01.09.2020 года

| Здания | | | | | | | |
|--------|--|-------------------------------------|----------------------------|--------------------------|---------------------------------------|--|--------------------------------|
| № п/п | Наименование объекта недвижимого имущества | Инвентарный номер/Кадастровый номер | Адрес (место расположения) | Год ввода в эксплуатацию | Общая площадь на уровне земли (кв. м) | Внутренняя площадь (Согласно инвентарному делу) (кв.м) | Первоначальная стоимость (лей) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | Административное здание | 0300201.286.02 | ул. И.Франко 19 | 1979 | 462,10 | 712,80 | 5 346 852,71 |
| 2 | Здание | 0300201.286.01 | ул. И.Франко 19 | 1979 | 328,10 | 263,20 | 3 691 968,52 |
| 3 | Склад | 0300201.286.04 | ул. И.Франко 19 | 1979 | 54,40 | 49,30 | 0,00 |
| 4 | Склад | 0300201.286.05 | ул. И.Франко 19 | 1979 | 29,10 | 25,70 | 0,00 |
| 5 | Проходная | 0300201.286.06 | ул. И.Франко 19 | 1979 | 13,50 | 9,50 | 151 909,70 |
| 6 | Проходная (построенная) | - | ул. И.Франко 19 | | | | 0,00 |
| 7 | Гараж-бокс (8 шт) | - | ул. И.Франко 19 | | | | 0,00 |
| 8 | Здание АДС | 0300201.286.03 | ул. И.Франко 19 | 1979 | 337,40 | 280,30 | 3 032 585,28 |
| 9 | Склады столярной мастерской | 0300207.713.01 | ул. Н.Тестимициану 21 | 1977 | 230,80 | 251,30 | 2 393 366,51 |
| 10 | Склады столярной мастерской | 0300207.713.02 | ул. Н.Тестимициану 21 | 1977 | 73,60 | 64,80 | |
| 11 | Здание столярной мастерской | 0300207.713.03 | ул. Н.Тестимициану 21 | 1977 | 331,50 | 296,50 | |
| 12 | Здание столярной мастерской | 0300207.713.04 | ул. Н.Тестимициану 21 | 1977 | 159,40 | 117,70 | |
| 13 | Административное здание | 0300103.107.01 | ул. Феровиарилор 39 | 1982 | 134,40 | 99,00 | 261 847,21 |
| 14 | Здание | 0300103.107.02 | ул. Феровиарилор 39 | 1982 | 82,40 | 48,70 | |
| 15 | Гараж | 0300103.107.03 | ул. Феровиарилор 39 | 1982 | 128,80 | 105,60 | |
| 16 | Сарай | 0300103.107.04 | ул. Феровиарилор 39 | 1982 | 14,90 | | |
| 17 | Гараж | 0300103.107.05 | ул. Феровиарилор 39 | 1982 | 34,10 | | |
| 18 | Склад | 0300103.107.06 | ул. Феровиарилор 39 | 1982 | 44,50 | | |
| 19 | Сарай | 0300103.107.07 | ул. Феровиарилор 39 | 1982 | 5,80 | | |
| 20 | Здание | 0300213.092.01 | ул. Малиновского 20А | 1964 | 115,20 | | 0,00 |
| 21 | Гараж | 0300213.092.02 | ул. Малиновского 20А | | 15,90 | | 0,00 |
| 22 | Здание | 0300302.554.01 | ул. Н.Йорга 6 | | 12,00 | 10,10 | 0,00 |

| | | | | | | | |
|----|---------------------------|--------------------|---------------------------------------|------|--------|--------|-----------|
| 23 | Здание | 0300201.941.01 | ул. Конева 5 | | 8,00 | 5,30 | 0,00 |
| 24 | Строение | 0300206.471.01 | ул.Стрыйская, 3 | | 20,50 | 16,40 | 0,00 |
| 25 | Здание (опорный пункт) | 0300304.255.01 | ул. Мира 33 | 1927 | 110,10 | 86,70 | 13 688,00 |
| 26 | Помещение (опорный пункт) | 0300202.005.01.025 | ул. Бородина 26 | 1989 | | 290,20 | 0,00 |
| 27 | Помещение (опорный пункт) | 0300104.041.01.033 | ул. Киевская 1 | 1962 | | 118,20 | 0,00 |
| 28 | Помещение (опорный пункт) | 0300213.004.01.081 | ул. Колесова 23 | 1970 | | 115,20 | 0,00 |
| 29 | Помещение (опорный пункт) | 0300208.068.01.071 | ул. Островского 48 | 1972 | | 140,60 | 0,00 |
| 30 | Нежилое помещение | 0300305045.01.057 | ул. Индепенденцей 34 (партер) | 1981 | | 46,20 | 0,00 |
| 31 | Нежилое помещение | 0300211514.01.033 | ул. Т.Владимиреску 63 (подвал) | 1993 | | 412,00 | 0,00 |
| 32 | Нежилое помещение | 0300208006.01.073 | ул. Островского 44 (полуподвал) | 1972 | | 635,60 | 0,00 |
| 33 | Нежилое помещение | 0300208036.01.055 | ул. Т.Владимиреску 18 (подвал) | 1983 | | 567,40 | 0,00 |
| 34 | Нежилое помещение | 0300207013.01.031 | ул. Сф.Николая 94 (подвал) | 1976 | | 241,50 | 0,00 |
| 35 | Нежилое помещение | 0300208007.01.062 | ул. Белоусова 45 (полуподвал) | 1987 | | 447,40 | 0,00 |
| 36 | Нежилое помещение | 0300207001.01.087 | ул. Д.Шостаковича 1 (подвал) | 1974 | | 373,70 | 0,00 |
| 37 | Нежилое помещение | 0300104011.01.036 | ул. Киевская 4 (подвал) | 1961 | | 260,70 | 0,00 |
| 38 | Нежилое помещение | 0300201076.01.061 | ул. Болгарская 102 (подвал) | 1983 | | 454,20 | 0,00 |
| 39 | Нежилое помещение | 0300201008.01.061 | ул. Болгарская 162 (полуподвал) | 1985 | | 451,40 | 0,00 |
| 40 | Нежилое помещение | 0300210056.01.040 | ул. К.Ешилор 27/А(подвал) | 1962 | | 348,30 | 0,00 |
| 41 | Нежилое помещение | 0300207016.01.010 | ул. Бурбиста 1 (подвал) | 1940 | | 175,70 | 0,00 |
| 42 | Нежилое помещение | 0300313025.01.072 | ул. Волунатрилор 55 (подвал) | 1971 | | 697,00 | 0,00 |
| 43 | Нежилое помещение | 0300206002.01.068 | ул. Сучава 16/68 | 1986 | | 80,10 | 0,00 |
| 44 | Нежилое помещение | 0300205023.01.047 | ул. Штефан чел Маре 34/47 (партер) | 1959 | | 370,10 | 0,00 |
| 45 | Нежилое помещенне | 0300205023.01.015 | ул. Штефан чел Маре 34/15 (партер) | 1959 | | 49,10 | 0,00 |

| | | | | | | | |
|----|---|-------------------|------------------------------------|------|-----------------|---------|-----------------------|
| 46 | Нежилое помещение | 0300205023.01.013 | ул. Штефан чел Маре 34/13 (партер) | 1959 | | 47,00 | 0,00 |
| 47 | Нежилое помещение | 0300205023.01.014 | ул. Штефан чел Маре 34/14 (партер) | 1959 | | 45,80 | 0,00 |
| 48 | Нежилое помещение | 0300302028.01.030 | ул. Индпенденцей 8 | 1958 | | 26,90 | 0,00 |
| 49 | Общежитие | 0300201.294.01 | ул. И.Франко 9/1 | | 568,75 кв.м. /1 | | 1 463 368,68 |
| 50 | Жилой фонд, всего | | | | | | 162 460 572,19 |
| 51 | Неприватизированные квартиры: | | | | | 558 кв. | 103 631 463,99 |
| 52 | Приватизированные квартиры: | | | | | 89 д. | 58 829 108,20 |
| 53 | Благоустройство жилого квартала по ул. Викторией 10 | | | | | | 2 239 901,00 |
| | Итого по зданиям: | | | | | | 181 056 059,80 |

Транспортные средства

| № п/п | Наименование транспортного средства | Инвентарный номер | Год ввода в эксплуатацию | Номер двигателя | Номер шасси | Номер кузова | Первоначальная стоимость (лей) |
|-------|-------------------------------------|-------------------|--------------------------|-----------------|-------------------|-------------------|--------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | УАЗ-3303 ВЛАС-883 | 00800 | 1993 | 41780030203982 | 191527 | 3784 | 108 398,83 |
| 2 | ЗИЛ-4502 ВЛАО-984 | 00815 | 1985 | 639858 | 2354905 | | 75 394,84 |
| 3 | ЗИЛ-45021 ВЛАО-988 | 00816 | 1988 | 846348 | 2771233 | | 87 163,19 |
| 4 | ЗИЛ-43116 ВЛАО-979 | 00817 | 1988 | 123594 | 2707344 | | 107 872,78 |
| 5 | ГАЗ-53 ВЛАК-857 | 00811 | 1989 | X | XZTH3190AK | 1209315 | 223 436,82 |
| 6 | ГАЗ-330210 ВЛВС-681 | 00820 | 1997 | V0038965 | XTH330210V1643124 | | 121 019,86 |
| 7 | УАЗ-31512 ВЛВИ-715 | 00822 | 1997 | 61207207 | V0598103 | XTT31520V0000071 | 142 117,14 |
| 8 | ЭКСКАВАТОР ЮМЗ ВЛС-786 | 00823 | 1999 | 7E1712 | 116043 | | 100 939,77 |
| 9 | ГАЗ-33021 212 ВЛДС-061 | 00825 | 2002 | 42150020706674 | 33020020163061 | | 116 671,83 |
| 10 | ЗИЛ-433362 ВЛСР-261 | 00826 | 2005 | 50810250079528 | 50013968 | | 584 041,86 |
| 11 | ГАЗ-5204 ВЛ ВС-493 | 00827 | 1986 | 0118382 | 0912980 | | 34 862,75 |
| 12 | УАЗ-330301 ВЛ СС-291 | 00828 | 1989 | 90810883 | 0011252 | | 61 751,84 |
| 13 | Dacia Logan ВЛДТ-916 | 1234001 | 2011 | F079544 | | UU1LSDA1P45512104 | 109 922,13 |
| 14 | ВАЗ-2121 (Нива) ВЛ СТ- 824 | 1234003 | 1989 | 065488 | | XTA212100K0707333 | 64 610,00 |
| 15 | ЗИЛ-130 ВЛАН-416 | 1234007 | 1980 | ZZ7999 | X | | 45 800,00 |
| 16 | ЗИЛ-130 ВЛАН-328 | 1234008 | 1966 | 330724 | X | | 54 486,00 |
| 17 | Трактор МТЗ-80 ВЛД 247 | 1234009 | 1989 | 558744 | 676731 | | 56 863,00 |

| | | | | | | | |
|----|-------------------------------------|---------|------|--------|-----------|--|---------------------|
| 18 | ТРАКТОР БЕЛАРУС 82.1 ТАК 003 | 1234011 | 2017 | 979665 | 808226324 | | 340 100,00 |
| 19 | ТРАКТОР БЕЛАРУС 82.1 ТАК 004 | 1234012 | 2017 | 978718 | 808226069 | | 340 100,00 |
| 20 | Прицеп 2ПТС-4,5 RTC 279 | 1234013 | 2017 | | | | 105 000,00 |
| 21 | ПРИЦЕП САЖКА-SERVIS 5784RP, RTE 255 | 1234016 | 2019 | | | | 1 134 000,00 |
| | Итого по транспорту: | | | | | | 4 014 552,64 |

Земельные участки

| № п/п | Местоположение земельного участка | Кадастровый номер | Площадь, га | Нормативная стоимость, (лей) | | | Первоначальная стоимость (лей) |
|-------|-------------------------------------|-------------------|-------------|------------------------------|---|---|--------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 155 | ул.И.Франко,19 | 0300201.286 | 0,7221 | | | | 932 785,02 |
| 156 | ул.Тестимицану, 21 | 0300207.713 | 0,2568 | | | | 331 725,79 |
| 156 | ул.Феровиарилор, 39 | 0300103.107 | 0,1527 | | | | 197 252,84 |
| 156 | ул. Мира, 33 | 0300304.255 | 0,0496 | | | | 64 071,65 |
| 156 | ул.Малиновского, 20а | 0300213.092 | 0,026 | | | | 33 585,94 |
| 156 | ул.Стрыйская, 3 | 0300206.471 | 0,0024 | | | | 3 100,24 |
| 156 | ул.Н.Йорга, 6 | 0300302.554 | 0,0013 | | | | 1 679,30 |
| 156 | ул. Конева, 5 | 0300201.941 | 0,0009 | | | | 1 162,59 |
| | Итого по земельным участкам: | | | | | | 1 565 363,37 |

Прочие

| № п/п | Наименование объекта недвижимого имущества | Адрес (место расположения) | Инвентарный номер | Год ввода в эксплуатацию | | | Первоначальная стоимость (лей) |
|-------|--|-----------------------------------|-------------------|--------------------------|---|---|--------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | Игровая площадка | бул. Лариса 2 - Шт.чел Маре 6/3 | 9001 | 2014 | | | 180 863,07 |
| 2 | Игровая площадка | ул. Щусева, 5 | 9002 | 2014 | | | 33 960,06 |
| 3 | Игровой комплекс | ул. Сучава, 13 | 9003 | 2014 | | | 34 859,24 |
| 4 | Игровой комплекс | ул. Кагульская 83а, 83б, 83в, 83г | 9004 | 2014 | | | 31 229,35 |
| 5 | Гимнастический комплекс | ул. Кагульская, 83в | 9005 | 2014 | | | 44 166,65 |
| 6 | Горка-мини | ул. Сучава, 16 | 9006 | 2014 | | | 33 960,06 |

| | | | | | | |
|----|-------------------------|-----------------------------------|------|------|--|------------|
| 7 | Горка-мини | ул. Кагульская, 54 | 9007 | 2014 | | 33 960,06 |
| 8 | Игровой комплекс | бул. Лариса, 7 | 9008 | 2016 | | 62 006,84 |
| 9 | Игровой комплекс | ул. Щусева, 2-4-8 | 9009 | 2014 | | 31 229,35 |
| 10 | Спортивная площадка | ул. Малиновского, 22 | 9010 | 2014 | | 107 490,71 |
| 11 | Спортивная площадка | ул. К. Ешилор, 3 | 9011 | 2014 | | 112 130,21 |
| 12 | Спортивная площадка | ул. Малиновского, 10 | 9012 | 2014 | | 110 112,00 |
| 13 | Игровая площадка | ул. Б. Главан, 23-25 | 9013 | 2014 | | 29 094,00 |
| 14 | Игровая площадка | ул. Т.Владимиреску, 45 | 9014 | 2014 | | 29 094,00 |
| 15 | Игровая площадка | ул. Т.Владимиреску, 61-63 | 9015 | 2014 | | 29 094,00 |
| 16 | Игровая площадка | ул. Малиновского, 20 | 9016 | 2014 | | 54 861,71 |
| 17 | Игровой комплекс | ул. Малиновского, 20 | 9017 | 2014 | | 31 229,35 |
| 18 | Игровой комплекс | ул. Дософтей, 49-51-53 | 9018 | 2014 | | 31 229,35 |
| 19 | Игровой комплекс | ул. Б.Главан, 13 | 9019 | 2014 | | 50 333,05 |
| 20 | Игровой комплекс | ул. Белинского, 2 | 9020 | 2014 | | 50 333,05 |
| 21 | Игровой комплекс | ул. К.Ешилор, 27е | 9021 | 2014 | | 50 333,05 |
| 22 | Игровой комплекс | ул. Малиновского, 9 | 9022 | 2014 | | 50 333,05 |
| 23 | Игровой комплекс | ул. Т.Владимиреску, 8 | 9023 | 2014 | | 50 333,05 |
| 24 | Игровая площадка | ул. Дософтей, 45 | 9024 | 2014 | | 22 809,25 |
| 25 | Теннисный стол | ул. Дософтей, 47 | 9025 | 2014 | | 15 998,26 |
| 26 | Спортив площадка | ул. Болгарская, 19/6, 19/9, 19/10 | 9026 | 2014 | | 113 193,21 |
| 27 | Спортивная площадка | ул. Дечебал, 164 | 9027 | 2014 | | 107 490,71 |
| 28 | Гимнастический комплекс | ул. Болгарская 102,104,116 | 9028 | 2014 | | 44 166,65 |
| 29 | Игровая площадка | ул. Болгарская, 88, 86, 84, 82 | 9029 | 2014 | | 29 094,00 |
| 30 | Игровая площадка | ул. Лесечко, 22, 26 | 9030 | 2014 | | 29 094,00 |
| 31 | Игровая площадка | ул. Болгарская, 130 | 9031 | 2014 | | 213 939,66 |
| 32 | Игровая площадка | ул. Конева, 44 | 9032 | 2014 | | 211 143,85 |
| 33 | Игровая площадка | ул. Болгарская, 148 | 9033 | 2014 | | 33 960,06 |
| 34 | Игровая площадка | ул. Болгарская, 172а | 9034 | 2014 | | 33 960,06 |
| 35 | Горка-мини | ул. Дечебал, 166 | 9035 | 2014 | | 33 960,06 |

| | | | | | | |
|----|-------------------------|---|------|------|--|------------|
| 36 | Игровой комплекс | ул. Болгарская, 102-104-112-114 | 9036 | 2016 | | 31 229,35 |
| 37 | Игровой комплекс | ул. Еминеску, 9-11 | 9037 | 2014 | | 31 229,35 |
| 38 | Игровой комплекс | ул. Конева, 1-3 | 9038 | 2016 | | 31 229,35 |
| 39 | Игровой комплекс | ул. Лесечко, 6-8 | 9039 | 2014 | | 31 229,35 |
| 40 | Игровой комплекс | ул. Шт. чел Маре, 3 | 9040 | 2014 | | 50 333,05 |
| 41 | Игровая площадка | ул. Еминеску, 11 | 9041 | 2014 | | 18 434,45 |
| 42 | Теннисный стол | ул. Конева, 1, 3 | 9042 | 2014 | | 16 542,42 |
| 43 | Спортивная площадка | ул. Индепенденцей, 34 | 9043 | 2014 | | 121 089,08 |
| 44 | Гимнастический комплекс | ул. Волунтарилюр, 20 | 9044 | 2014 | | 44 166,65 |
| 45 | Горка-мини | ул. Витязул, 18а | 9045 | 2014 | | 33 960,06 |
| 46 | Игровая площадка | ул. Карасева, 59а | 9046 | 2014 | | 33 960,06 |
| 47 | Игровая площадка | ул. Крылова, 3 | 9047 | 2016 | | 93 225,59 |
| 48 | Игровой комплекс | ул. 31 Августа, 57-59 | 9048 | 2014 | | 31 229,35 |
| 49 | Игровой комплекс | ул. Шт. чел Маре, 35-37 | 9049 | 2016 | | 31 229,35 |
| 50 | Игровая площадка | ул. 31 Августа, 59 | 9050 | 2014 | | 22 958,74 |
| 51 | Теннисный стол | ул. Волунатрилюр, 20 | 9051 | 2014 | | 15 998,26 |
| 52 | Игровой комплекс | ул. 1 Май, 7а, 9а, 9б | 9052 | 2016 | | 31 229,35 |
| 53 | Игровой комплекс | ул. Св. Николая, 3-5 | 9053 | 2016 | | 31 229,35 |
| 54 | Игровая площадка | ул. Дечебал, 121Д | 9054 | 2016 | | 78 774,97 |
| 55 | Игровая площадка | ул. Пую, 22 | 9055 | 2016 | | 73 257,58 |
| 56 | Игровая площадка | ул. Шевченко, 89 | 9056 | 2016 | | 71 899,42 |
| 57 | Игровая площадка | ул. Ал. чел Бун, 14 | 9057 | 2016 | | 83 921,68 |
| 58 | Игровая площадка | ул. Киевская, 4 | 9058 | 2016 | | 71 899,42 |
| 59 | Игровая площадка | ул. Ал. чел Бун, 40 | 9059 | 2016 | | 181 906,97 |
| 60 | Игровая площадка | ул. Кагульская, 54а | 9060 | 2016 | | 72 009,54 |
| 61 | Игровая площадка | бул. Лариса, 9 | 9061 | 2016 | | 56 870,44 |
| 62 | Игровая площадка | ул. Лесечко, 10, 12, 14 - ул. Конева, 2 | 9062 | 2016 | | 74 237,33 |
| 63 | Игровая площадка | ул. Лэпушняну 10 | 9063 | 2016 | | 70 599,48 |
| 64 | Игровая площадка | ул. Стрыйская, 1 | 9064 | 2016 | | 74 237,33 |
| 65 | Игровая площадка | ул. Дечебал, 164 | 9065 | 2016 | | 121 172,21 |
| 66 | Игровая площадка | ул. А. Руссо, 1 | 9066 | 2016 | | 55 858,28 |

| | | | | | | |
|----|------------------|---------------------------------|------|------|--|------------|
| 67 | Игровая площадка | ул. Болгарская, 86 | 9067 | 2016 | | 23 951,87 |
| 68 | Игровая площадка | ул. Дечебал, 170 | 9068 | 2016 | | 8 577,52 |
| 69 | Игровая площадка | ул. Н.Йорга, 24 | 9069 | 2016 | | 105 927,94 |
| 70 | Игровая площадка | ул. К.Ешилор, 113 | 9070 | 2016 | | 96 688,50 |
| 71 | Игровая площадка | ул. Кишиневская, 60 | 9071 | 2016 | | 73 020,77 |
| 72 | Игровая площадка | ул. Болгарская, 24 | 9072 | 2016 | | 26 366,69 |
| 73 | Игровая площадка | ул. Коробан, 24 | 9073 | 2016 | | 129 944,09 |
| 74 | Игровая площадка | ул. Паровозная, 1в | 9074 | 2016 | | 131 038,75 |
| 75 | Игровая площадка | ул. Шт. чел Маре, 1-3 | 9075 | 2016 | | 142 335,52 |
| 76 | Игровая площадка | бул. Еминеску, 8 | 9076 | 2016 | | 140 415,84 |
| 77 | Игровая площадка | ул. Малиновского, 1 | 9077 | 2016 | | 131 920,60 |
| 78 | Игровая площадка | ул. Болгарская, 57,59 | 9078 | 2016 | | 104 707,01 |
| 79 | Игровая площадка | ул. Болгарская, 79 | 9079 | 2016 | | 104 291,93 |
| 80 | Игровая площадка | ул. Н.Йорга, 8 | 9080 | 2016 | | 105 181,76 |
| 81 | Игровая площадка | ул. Стамати 24, 28 | 9081 | 2016 | | 89 060,32 |
| 82 | Игровая площадка | ул. Заднипру, 2 | 9082 | 2016 | | 88 667,63 |
| 83 | Игровая площадка | ул. Сучава, 20 | 9083 | 2016 | | 13 420,27 |
| 84 | Игровая площадка | ул. 1 Май, 7а, 9а, 9б | 9084 | 2014 | | 100 453,35 |
| 85 | Игровая площадка | ул. Болгарская, 102-104-112-114 | 9085 | 2014 | | 35 993,82 |
| 86 | Игровая площадка | ул. Конева, 1-3 | 9086 | 2014 | | 29 299,94 |
| 87 | Игровая площадка | ул. Шт. чел Маре, 35-37 | 9087 | 2014 | | 21 763,44 |
| 88 | Качеля вертушка | бул. Еминеску, 9-11 | 9088 | 2016 | | 13 420,27 |
| 89 | Качеля балансир | ул. Св. Николая, 3-5 | 9089 | 2014 | | 8 343,16 |
| 90 | Игровая площадка | ул. Сучава 13-15 | 9090 | 2016 | | 85 450,51 |
| 91 | Игровая площадка | ул. Шалом-Алейхем, 73-77 | 9091 | 2016 | | 89 080,40 |
| 92 | Игровая площадка | бул. Еминеску, 2 | 9092 | 2016 | | 89 080,40 |
| 93 | Игровая площадка | ул. Шт. чел Маре, 5-7 | 9093 | 2016 | | 89 080,40 |
| 94 | Игровая площадка | ул. Феровиарилор, 3а | 9094 | 2016 | | 89 080,40 |
| 95 | Игровая площадка | ул. Шт. чел Маре, 3б | 9095 | 2016 | | 89 080,40 |
| 96 | Игровая площадка | ул. Шт. чел Маре, 8/3 | 9096 | 2016 | | 89 080,40 |
| 97 | Игровая площадка | ул. Конева, 10 | 9097 | 2016 | | 89 080,40 |

| | | | | | | |
|-----|--------------------------|--|------|------|--|-----------|
| 98 | Игровая площадка | ул. Викторией, 94 | 9098 | 2016 | | 89 080,40 |
| 99 | Игровая площадка | ул. Глинки, 4 | 9099 | 2016 | | 89 080,40 |
| 100 | Игровой комплекс | ул. Индепенденций, 39 | 9100 | 2014 | | 50 333,05 |
| 101 | Детский игровой комплекс | ул. Дубиновского 19 | 9101 | 2017 | | 89 396,00 |
| 102 | Игровая площадка | ул. Белоусова, 45 | 9102 | 2018 | | 64 926,00 |
| 103 | Игровая площадка | ул. Белоусова, 47 | 9103 | 2018 | | 47 238,00 |
| 104 | Игровая площадка | ул. Ал. чел Бун, 2 - Болгарская, 23 | 9104 | 2018 | | 78 030,00 |
| 105 | Игровая площадка | ул. Ал. чел Бун, 34 | 9105 | 2018 | | 36 444,00 |
| 106 | Игровая площадка | ул. Сучава, 7 | 9106 | 2018 | | 78 030,00 |
| 107 | Игровая площадка | ул. Сучава, 20 | 9107 | 2018 | | 13 344,00 |
| 108 | Игровая площадка | ул. И.Середа, 7 | 9108 | 2018 | | 78 030,00 |
| 109 | Игровая площадка | ул. Карасёва 51-55 | 9109 | 2018 | | 59 850,00 |
| 110 | Игровая площадка | ул. Е. Колесова, 10 | 9110 | 2018 | | 64 926,00 |
| 111 | Игровая площадка | ул. Е. Колесова, 4 | 9111 | 2018 | | 46 170,00 |
| 112 | Игровая площадка | ул. Крылова 10 - Крылова 6 | 9112 | 2018 | | 69 762,00 |
| 113 | Игровая площадка | ул. Б. Главан, 9 | 9113 | 2018 | | 22 050,00 |
| 114 | Игровая площадка | ул. Болгарская, 28 | 9114 | 2018 | | 23 406,00 |
| 115 | Игровая площадка | ул. Болгарская, 100, 112 | 9115 | 2018 | | 51 636,00 |
| 116 | Игровая площадка | ул. Киевская, 45 | 9116 | 2018 | | 23 406,00 |
| 117 | Игровая площадка | ул. Малиновского, 10 | 9117 | 2018 | | 78 030,00 |
| 118 | Игровая площадка | ул. Болгарская , 43 | 9118 | 2018 | | 69 522,00 |
| 119 | Игровая площадка | ул. Болгарская , 19/2 | 9119 | 2018 | | 62 514,00 |
| 120 | Игровая площадка | ул. Конева, 5 | 9120 | 2018 | | 69 522,00 |
| 121 | Игровая площадка | ул. Шостакович, 1 | 9121 | 2018 | | 69 522,00 |
| 122 | Игровая площадка | ул. Т. Владимиреску, 32А | 9122 | 2018 | | 18 648,00 |
| 123 | Игровая площадка | ул. А. Руссо, 5 | 9123 | 2018 | | 69 522,00 |
| 124 | Игровая площадка | ул. Б. Главан, 11 | 9124 | 2018 | | 18 648,00 |
| 125 | Игровая площадка | ул. Е. Колесова, 12 | 9125 | 2018 | | 66 654,00 |
| 126 | Игровая площадка | ул. 1 Мая, 37 | 9126 | 2018 | | 69 522,00 |
| 127 | Игровая площадка | ул. Кагульская, 48В | 9127 | 2018 | | 69 522,00 |

| | | | | | | |
|-----|------------------|-------------------------------|------|------|--|------------|
| 128 | Игровая площадка | ул. Штефан чел Маре, 1 | 9128 | 2018 | | 52 446,00 |
| 129 | Игровая площадка | ул. Штефан чел Маре, 21 | 9129 | 2018 | | 18 648,00 |
| 130 | Игровая площадка | ул. Щусева, 4, 6, 8 | 9130 | 2018 | | 37 824,00 |
| 131 | Игровая площадка | ул. Н. Йорга, 10 | 9131 | 2018 | | 80 862,00 |
| 132 | Игровая площадка | ул. 31 Августа, 57, 59 | 9132 | 2018 | | 83 730,00 |
| 133 | Игровая площадка | ул. Индепенденцей, 98, 100 | 9133 | 2018 | | 76 722,00 |
| 134 | Игровая площадка | ул. М. Еминеску, 7, 9 | 9134 | 2018 | | 69 522,00 |
| 135 | Игровая площадка | ул. Ал. чел Бун, 2 | 9135 | 2018 | | 23 316,00 |
| 136 | Игровая площадка | ул. Индепенденцей, 39 | 9136 | 2018 | | 11 448,00 |
| 137 | Игровая площадка | ул. Болгарская, 106, 118, 120 | 9137 | 2018 | | 50 346,00 |
| 138 | Игровая площадка | ул. Хотинская, 22 | 9138 | 2018 | | 76 722,00 |
| 139 | Игровая площадка | ул. Чехова, 25 | 9139 | 2018 | | 36 138,00 |
| 140 | Игровая площадка | ул. Н. Йорга, 34, 36 | 9140 | 2018 | | 25 848,00 |
| 141 | Игровая площадка | ул. Св. Николая, 9 | 9141 | 2018 | | 69 522,00 |
| 142 | Игровая площадка | ул. Св. Николая, 3, 5А | 9142 | 2018 | | 18 648,00 |
| 143 | Игровая площадка | ул. Заднипру, 6А, 6В | 9143 | 2018 | | 33 384,00 |
| 144 | Игровая площадка | ул. Сучава, 14, 16 | 9144 | 2018 | | 25 656,00 |
| 145 | Игровая площадка | ул. Стрыйская, 1, 3, 7 | 9145 | 2018 | | 50 346,00 |
| 146 | Игровая площадка | ул. Стрыйская, 13А, 13В | 9146 | 2018 | | 47 592,00 |
| 147 | Игровая площадка | ул. Болгарская, 50 | 9147 | 2018 | | 69 522,00 |
| 148 | Игровая площадка | ул. Н. Йорга, 16, 18 | 9148 | 2018 | | 83 730,00 |
| 149 | Игровая площадка | ул. Локомотивелор, 1Г | 9149 | 2018 | | 69 522,00 |
| 150 | Игровая площадка | ул. Сучава, 1, 1А | 9150 | 2018 | | 18 648,00 |
| 151 | Игровая площадка | бул. Лариса, 16 | 9151 | 2018 | | 25 656,00 |
| 152 | Игровая площадка | ул. Малиновского, 20 | 9152 | 2018 | | 46 206,00 |
| 153 | Игровая площадка | ул. Пушкина, 47 | 9153 | 2018 | | 50 346,00 |
| 154 | Игровая площадка | ул. Болгарская, 68 | 9154 | 2019 | | 108 263,40 |
| 155 | Игровая площадка | ул. Болгарская, 80/82/94/96 | 9155 | 2019 | | 96 834,00 |
| 156 | Игровая площадка | ул. Конева, 28 | 9156 | 2019 | | 49 223,40 |

| | | | | | | |
|-----|------------------|--|------|------|--|------------|
| 157 | Игровая площадка | ул. Болгарская, 81/79 - ул. Лесечко, 18 | 9157 | 2019 | | 83 367,60 |
| 158 | Игровая площадка | ул. Болгарская, 150 | 9158 | 2019 | | 84 864,60 |
| 159 | Игровая площадка | ул. Конева, 34-36 | 9159 | 2019 | | 97 340,40 |
| 160 | Игровая площадка | ул. Ал. чел Бун, 8,10 | 9160 | 2019 | | 107 378,40 |
| 161 | Игровая площадка | ул. Болгарская, 154-156 | 9161 | 2019 | | 84 864,84 |
| 162 | Игровая площадка | ул. Ал. чел Бун, 44-ул. Дечебал, 160 | 9162 | 2019 | | 62 902,80 |
| 163 | Игровая площадка | ул. В. Коробан, 6 | 9163 | 2019 | | 57 390,60 |
| 164 | Игровая площадка | ул. Б. Главан, 25 | 9164 | 2019 | | 66 907,20 |
| 165 | Игровая площадка | ул. В. Пую, 28а | 9165 | 2019 | | 103 100,40 |
| 166 | Игровая площадка | ул. Конева, 3 | 9166 | 2019 | | 94 212,54 |
| 167 | Игровая площадка | ул. Болгарская, 150/2 | 9167 | 2019 | | 58 730,40 |
| 168 | Игровая площадка | ул. Дечебал, 168 | 9168 | 2019 | | 203 093,40 |
| 169 | Игровая площадка | ул. Бородин, 26 | 9169 | 2019 | | 73 582,20 |
| 170 | Игровая площадка | ул. Б. Главан, 37/35 | 9170 | 2019 | | 89 666,40 |
| 171 | Игровая площадка | ул. Чехова, 80 | 9171 | 2019 | | 88 768,20 |
| 172 | Игровая площадка | ул. Белински, 4 | 9172 | 2019 | | 66 295,20 |
| 173 | Игровая площадка | ул. Т. Владимиреску, 2 | 9173 | 2019 | | 103 163,40 |
| 174 | Игровая площадка | ул. Б. Главан, 13 | 9174 | 2019 | | 64 215,96 |
| 175 | Игровая площадка | ул. Малиновского, 6,8 | 9175 | 2019 | | 91 293,00 |
| 176 | Игровая площадка | ул. К. Ешилор, 102 | 9176 | 2019 | | 92 118,00 |
| 177 | Игровая площадка | ул. Дечебал, 97 | 9177 | 2019 | | 71 283,60 |
| 178 | Игровая площадка | ул. Т. Владимиреску, 45 | 9178 | 2019 | | 100 404,00 |
| 179 | Игровая площадка | ул. Островского, 44 | 9179 | 2019 | | 66 951,00 |
| 180 | Игровая площадка | ул. М. Еминеску, 1 | 9180 | 2019 | | 103 097,28 |
| 181 | Игровая площадка | ул. Сучава, 1 | 9181 | 2019 | | 90 995,10 |
| 182 | Игровая площадка | ул. Сучава, 18 | 9182 | 2019 | | 100 569,00 |
| 183 | Игровая площадка | ул. Крылова, 3 | 9183 | 2019 | | 91 545,60 |
| 184 | Игровая площадка | ул. Сф. Николай, 47 | 9184 | 2019 | | 60 669,60 |
| 185 | Игровая площадка | ул. Стрый, 17 | 9185 | 2019 | | 89 210,40 |
| 186 | Игровая площадка | ул. Щусева 1,3 | 9186 | 2019 | | 69 469,20 |
| 187 | Игровая площадка | ул. Индепенденцей, 8 | 9187 | 2019 | | 73 246,80 |

| | | | | | | |
|-----|---|--------------------|------|------|--|---------------------------|
| 188 | Игровая площадка | ул. Н. Йорга, 32 | 9188 | 2019 | | 79 408,47 |
| 189 | Игровая площадка | ул. Дечебал, 121/2 | 9189 | 2019 | | 79 408,48 |
| | Всего прочие: | | | | | 12 474 945,86 |
| | Итого стоимость имущества публичной сферы: | | | | | 199 110 921,67 |

Перечень имущества частной сферы мун. Бэлць, переданного в управление предприятия по состоянию на 01.09.2020 года

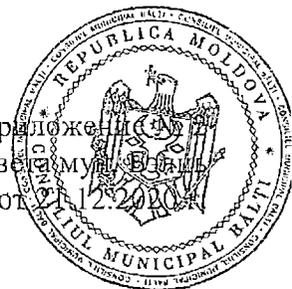
| № п/п | Наименование объекта | Инвентарный номер | Год ввода в эксплуатацию | Кол-во единиц | Первоначальная стоимость (лей) |
|------------------------------|----------------------------|-------------------|--------------------------|---------------|--------------------------------|
| Машины и оборудование | | | | | |
| <i>1</i> | <i>2</i> | <i>3</i> | <i>4</i> | <i>5</i> | <i>6</i> |
| 1 | Станок 3х операционный | 00201, 00210 | 1970 | 2 | 4 000,00 |
| 2 | Станок ср-8д рейсмусный | 00204 | 1964 | 1 | 5 700,00 |
| 3 | Станок фрезерный | 00213 | 1994 | 1 | 14 400,00 |
| 4 | Станок сверильный | 00214 | 1994 | 1 | 1 300,00 |
| 5 | Станок наждачный | 00216 | 1981 | 1 | 2 200,00 |
| 6 | Станок токарный | 00219 | 1984 | 1 | 16 080,00 |
| 7 | Компрессор | 00310 | 1996 | 1 | 47 585,00 |
| 8 | Автопогрузчик " Балканкор" | 00243 | 1975 | 1 | 17 300,00 |
| 9 | Сварочный аппарат | 00308 | 1974 | 1 | 1 879,00 |
| 10 | Лобзик | 00309 | 2007 | 1 | 4 077,00 |
| 11 | Станок фрезерный | 00312 | 2007 | 1 | 31 416,00 |
| 12 | XEROX PHAZER- 3500 | 00311 | 2007 | 1 | 9 300,00 |
| 13 | Комп-р Селерон 3,2/512/FDD | 00955, 00956 | 2007 | 2 | 16 500,00 |
| 14 | Кондиционер ВКН-180 | 00957 | 2007 | 1 | 7 850,00 |
| 15 | Пылесос ABS- 1080 | 00958 | 2007 | 1 | 4 950,00 |
| 16 | Аппарат по нагреву воды | 00959 | 2007 | 1 | 3 820,00 |
| 17 | Компьютер MI intel 267 | 00961 | 2007 | 1 | 6 500,00 |
| 18 | Станок сверильный | 00344 | 2002 | 1 | 2 500,00 |
| 19 | Электрогенератор ESR | 00342, 00343 | 2001 | 2 | 25 840,00 |
| 20 | Сварочный агрегат САК | 00348 | 2003 | 1 | 35 569,00 |
| 21 | Дозиметр RM-1203 | 00349, 00350 | 2004 | 2 | 6 086,00 |
| 22 | Факсимальный аппарат | 00622 | 1997 | 1 | 2 250,00 |
| 23 | Компьютер Селерон 321 3,2 | 00625 | 1999 | 1 | 6 300,00 |
| 24 | Компьютер p-4 1,5/845D | 00626 | 2002 | 1 | 14 790,00 |
| 25 | Принтер HP LJ 1000 | 00627 | 2002 | 1 | 4 500,00 |
| 26 | Принтер EPSON A3 | 00628 | 2002 | 1 | 5 424,00 |
| 27 | Компьютер PC-1080 PIV 1,7 | 00631,00633 | 2003 | 2 | 25 680,00 |

| | | | | | |
|----|----------------------------|--------------|------|---|-----------|
| 28 | Принтер HP LJ 1000 | 00632 | 2003 | 2 | 4 800,00 |
| 29 | Котел на твердом топливе | 00641 | 2008 | 1 | 6 250,00 |
| 30 | Компьютер DIV25GB комплект | 00639 | 2008 | 1 | 9 270,00 |
| 31 | Компьютер Селерон комплект | 00640 | 2008 | 1 | 8 124,00 |
| 32 | Принтер HP LJ 1000 | 00637 | 2003 | 2 | 4 800,00 |
| 33 | Компьютер WORK PC 1090 | 00638 | 2006 | 1 | 12 780,00 |
| 34 | Принтер HP LJ 1000 | 00636 | 2000 | 1 | 4 740,00 |
| 35 | Кассовый аппарат АСТРА | 01004 | 2004 | 1 | 2 288,00 |
| 36 | Компьютер WORK PC 1080 | 00934, 00935 | 2004 | 2 | 21 600,00 |
| 37 | Принтер HP LJ 1010 | 00936, 00937 | 2006 | 2 | 6 360,00 |
| 38 | АТС PANASONIC 1004 | 00938 | 2006 | 1 | 8 967,00 |
| 39 | Плата ВХКХ- TDAO 181 | 00939 | 2006 | 1 | 6 620,00 |
| 40 | Плата TDAO 170 | 00940 | 2006 | 1 | 7 860,00 |
| 41 | Плата TDAO 170 | 00941 | 2006 | 1 | 4 210,00 |
| 42 | Телеф. Аппарат PANASONIC | 00942, 00943 | 2006 | 2 | 4 060,00 |
| 43 | Факс PANASONIC KX 908 | 00944 | 2006 | 1 | 2 820,00 |
| 44 | Ксерокс LBC 3110 | 00945 | 2006 | 1 | 3 980,00 |
| 45 | Ксерокс CART 3500 | 00946 | 2006 | 1 | 22 200,00 |
| 46 | Компьютер PENTIUM JF30 | 00947 | 2006 | 1 | 10 160,00 |
| 47 | Компьютер PENTIUM JF30 | 00948 | 2007 | 1 | 11 910,00 |
| 48 | Компьютер СЕЛЕРОН 2,53 | 00949-00953 | 2007 | 5 | 46 000,00 |
| 49 | Компьютер PENTIUM 2,66 D | 00954 | 2007 | 1 | 10 800,00 |
| 50 | Молот 0611316708 GSH11E | 00923 | 2008 | 1 | 14 999,00 |
| 51 | Дисковая пила 5704R | 00925 | 2008 | 1 | 3 025,00 |
| 52 | Пила торцовочная 10206 | 00926 | 2008 | 1 | 8 505,00 |
| 53 | Компьютер PG1030MP | 00962 | 2008 | 1 | 6 250,00 |
| 54 | Кондиционер BSC-07H | 00963 | 2010 | 1 | 6 363,10 |
| 55 | Кондиционер Ballu BSC-09H | 00964 | 2010 | 1 | 6 577,94 |
| 56 | Кондиционер Ballu BSC-12H | 00965, 00966 | 2010 | 2 | 15 015,22 |
| 57 | Компьютерный сервер | 00967 | 2010 | 1 | 10 679,16 |
| 58 | Компьютер офисный | 00968, 00969 | 2010 | 2 | 12 450,00 |
| 59 | Компьютер офисный | 00970, 00971 | 2010 | 2 | 12 333,34 |
| 60 | Компьютер офисный | 00972 | 2010 | 1 | 8 000,00 |
| 61 | Плотер | 00973 | 2010 | 1 | 10 687,50 |

| | | | | | |
|----|------------------------------|---------------|------|---|-----------|
| 62 | Компьютер (в комплекте) | 00974 - 00978 | 2010 | 4 | 38 316,68 |
| 63 | Компьютер в комплекте | 00983 | 2010 | 1 | 10 340,83 |
| 64 | Компьютер в комплекте | 00984 | 2010 | 1 | 5 273,32 |
| 65 | Фрезер-12 мм | 00985 | 2010 | 1 | 6 840,00 |
| 66 | Бетономешалка | 00987 | 2010 | 1 | 3 083,33 |
| 67 | XeroxPrinter-4510 | 00988 | 2010 | 1 | 15 166,67 |
| 68 | Принтер Hi CapacityCRI4510 | 00989 | 2010 | 1 | 4 208,33 |
| 69 | Принтер Hi CapacityCRI3500 | 00990 | 2010 | 1 | 4 083,33 |
| 70 | Компьютер в комплекте | 00991 | 2010 | 1 | 10 083,33 |
| 71 | Пылесос KARCHER-DS5600 | 01016 | 2010 | 1 | 3 743,33 |
| 72 | Принтер ImprimaCanonLaser | 00992 | 2010 | 1 | 3 548,33 |
| 73 | Компьютер офисный | 01013 | 2010 | 1 | 6 833,33 |
| 74 | Компьютер в комплекте | 01014, 01015 | 2010 | 2 | 17 125,00 |
| 75 | Принтер CRI-4510 | 01019 | 2010 | 1 | 4 458,33 |
| 76 | Компьютер в комплекте | 01018 | 2010 | 1 | 8 333,33 |
| 77 | Кондиционер BSC -09H | 01020 | 2010 | 1 | 6 712,65 |
| 78 | Кондиционер BSC -12H | 01021, 01022 | 2010 | 2 | 14 810,46 |
| 79 | Телефон мобильный Nokia 6700 | 00982 | 2010 | 1 | 4 935,00 |
| 80 | Телефон мобильный Nokia | 01017 | 2010 | 1 | 6 230,62 |
| 81 | Компьютер в комплекте | 01025 | 2010 | 1 | 8 386,65 |
| 82 | Компьютер в комплекте | 01026 | 2010 | 1 | 8 444,18 |
| 83 | Компьютер в комплекте | 01028, 01029 | 2010 | 2 | 16 666,66 |
| 84 | Компьютер в комплекте | 01030 | 2010 | 1 | 8 625,00 |
| 85 | Компьютер в комплекте | 01034, 01035 | 2011 | 2 | 14 166,66 |
| 86 | Компьютер в комплекте | 01037 | 2011 | 1 | 5 203,34 |
| 87 | Ксерокс (XERPOX-Imprimanta) | 01036 | 2011 | 1 | 2 541,67 |
| 88 | Бетономеститель | 01038 | 2011 | 1 | 3 083,33 |
| 89 | Фотоаппарат | 1233001 | 2011 | 1 | 11 228,00 |
| 90 | Notebook Asus K-50 | 1233002 | 2011 | 1 | 5 600,00 |
| 91 | Notebook Asus K-52 F | 1233003 | 2011 | 1 | 7 777,00 |
| 92 | Электрогенератор сварочный | 1233004 | 2012 | 1 | 14 499,96 |
| 93 | Виброплита CF-2 WEBER | 1233005 | 2012 | 1 | 40 200,00 |
| 94 | Станок распиловочный COMBI | 1233006 | 2012 | 1 | 16 200,00 |
| 95 | Принтер лазерный 5200 | 1233007 | 2012 | 1 | 36 000,00 |

| 96 | Система видеонаблюдения | 1233008 | 2014 | 1 | 97 609,84 |
|---|-------------------------------|-------------------|-------------|---------------|--------------------------------|
| 97 | Аппарат алькотест 3000 Drager | 1233009 | 2014 | 1 | 19 640,00 |
| Всего по машинам и оборудованию: | | | | | 1 149 278,75 |
| Хозяйственный инвентарь | | | | | |
| № п/п | Наименование | Инвентарный номер | Год выпуска | Кол-во единиц | Первоначальная стоимость (руб) |
| <i>1</i> | <i>2</i> | <i>3</i> | <i>4</i> | <i>5</i> | <i>6</i> |
| 1 | ШКАФ 2-Х СТВОР. ДВЕРНОЙ | 00931-00933 | 1997 | 3 | 3 000,00 |
| 2 | КРЕСЛО "АТЛАНТ" | 00908, 00909 | 2004 | 2 | 3 450,00 |
| 3 | КРЕСЛО "АТЛАНТ" | 00910 | 2005 | 1 | 1 690,00 |
| 4 | ШКАФ 2-Х СТВОР. ДВЕРНОЙ | 00911 | 2005 | 1 | 2 172,00 |
| 5 | СТОЛ | 00912, 00913 | 2006 | 2 | 7 342,00 |
| 6 | ТУМБА | 00914, 00915 | 2006 | 2 | 2 404,00 |
| 7 | СТЕНКА | 00916 | 2006 | 1 | 5 937,00 |
| 8 | СТЕНКА УГЛОВАЯ | 00917 | 2006 | 1 | 7 161,00 |
| 9 | СТЕНКА | 00918 | 2007 | 1 | 9 183,00 |
| 10 | СТОЛ | 00919 | 2007 | 1 | 3 187,00 |
| 11 | Палатка сборно-разборная | 00920 | 2008 | 1 | 5 000,00 |
| 12 | Стол деревянный | 00921 | 2010 | 1 | 5 666,67 |
| 13 | Шкаф | 01011 | 2010 | 1 | 3 320,83 |
| 14 | Стенка деревянная | 01027 | 2010 | 1 | 4 728,68 |
| Всего по хозяйственному инвентарю: | | | | | 64 242,18 |
| Итого стоимость имущества частной сферы: | | | | | 1 213 520,93 |

Предложение
к решению Совета Муниципального
№ 16/52 от 12.12.2020



УТВЕРЖДЕНО:
Совет Муниципалитата Бэлць
(учредитель муниципального предприятия)

(подпись, печать, дата)

ПОЛОЖЕНИЕ
об Административном совете Муниципального Предприятия
«Жилищно-коммунальное хозяйство Бэлць»
(наименование муниципального предприятия)

1. Положение об административном совете муниципального предприятия (в дальнейшем – *Положение*) устанавливает компетенцию, порядок назначения и деятельности административного совета муниципального предприятия (в дальнейшем – *Административный совет*).

2. Административный совет является коллегиальным органом управления муниципальным предприятием (в дальнейшем – *Предприятие*), который представляет интересы муниципалитета и осуществляет свою деятельность в соответствии с Законом № 246/2017 о государственном и муниципальном предприятиях, уставом Предприятия и требованиями настоящего Положения.

3. Председатель Административного совета назначается учредителем из числа членов Административного совета. Секретарь Административного совета назначается Административным советом из числа работников Предприятия. Деятельность секретаря может оплачиваться за счет финансовых ресурсов Предприятия. Оплата труда секретаря устанавливается Административным советом.

4. Численный состав Административного совета составляет 5 человек.

5. Членом Административного совета не может быть:

- 1) руководитель органа местного публичного управления;
- 2) лицо, имеющее общий трудовой стаж менее трех лет;
- 3) управляющий и главный бухгалтер Предприятия;
- 4) член Ревизионной комиссии;

5) лицо, осужденное окончательным и не подлежащим обжалованию судебным решением за преступления в отношении имущества, коррупционные преступления в частном секторе, подпадающее под действие положения о несовместимости и ограничениях, предусмотренных статьями 16–21 Закона № 133/2016 о декларировании имущества и личных интересов, а также имеющее непогашенную судимость. Член административного совета назначается учредителем на двухлетний срок.

6. Если член Административного совета находится в одной из ситуаций, предусмотренных в пункте 5, он обязан сообщить председателю Административного совета и учредителю о наличии несовместимости.

7. Члены Административного совета осуществляют свои полномочия, совмещая их со своими основными должностными обязанностями.

8. Члены Административного совета несут ответственность перед Предприятием за убытки, причиненные в результате выполнения решений, принятых ими с нарушением законодательства, устава Предприятия и настоящего Положения. Член Административного совета, голосовавший против такого решения, освобождается от возмещения убытков, если в протоколе заседания было зафиксировано его несогласие или им было представлено особое мнение к протоколу. Член Административного совета освобождается от возмещения убытков, причиненных во время исполнения им своих обязанностей, если он руководствовался письменными указаниями учредителя, в подлинности которых не было никаких сомнений.

9. Отставка или отзыв члена Административного совета не освобождает его от обязанности возмещения убытков, причиненных по его вине.

10. Административный совет осуществляет следующие полномочия:

1) утверждает трехлетний бизнес-план Предприятия и осуществляет мониторинг его выполнения;

2) устанавливает показатели эффективности Предприятия и критерии оценки, учитывая специфику и область деятельности;

3) представляет учредителю предложения по улучшению управления Предприятием и повышению эффективности его деятельности;

4) рассматривает квартальный и годовой отчеты управляющего о финансово-экономической деятельности Предприятия;

5) представляет учредителю годовой отчет о своей деятельности;

6) принимает меры по обеспечению сохранности и эффективному использованию имущества Предприятия, в том числе принимает решения о целесообразности продажи, сдачи в имущественный наем/аренду или безвозмездное пользование неиспользуемых активов Предприятия, о целесообразности списания имущества, относящегося к основным средствам, передачи в залог имущества с целью получения банковских кредитов, а также оказания спонсорской поддержки, предпринимает меры по обеспечению сохранности и эффективности использования муниципального имущества, переданного предприятию в управление на праве хозяйственного ведения.

7) после получения предварительного разрешения учредителя утверждает минимальную цену выставляемого на продажу неиспользуемого имущества, рыночная стоимость которого составляет более 25 процентов стоимости чистых активов Предприятия;

8) осуществляет мониторинг за ходом судебных споров и обеспечивает информирование учредителя;

9) рассматривает отчеты контролирующих органов, аудиторское заключение и направленное аудиторским обществом руководству письмо и утверждает план действий по устранению выявленных нарушений;

10) утверждает годовую смету доходов и расходов, штатное расписание Предприятия и фонд заработной платы;

11) рассматривает ежеквартально отчет управляющего о финансово-экономической деятельности Предприятия;

12) представляет учредителю предложения по премированию или наложению взысканий на управляющего;

13) представляет учредителю предложения по изменению уставного капитала, изменению и дополнению устава Предприятия, по его реорганизации или ликвидации;

14) координирует и вносит для утверждения учредителю предложение о распределении годовой чистой прибыли Предприятия;

15) принимает решения о конкретном предельном размере оплаты труда управляющего Предприятием, подлежащем ограничению, на текущий год;

16) выбирает аудиторское общество для проведения аудита годовых финансовых отчетов;

17) обеспечивает прозрачность процедур закупки товаров, работ и услуг, предназначенных для покрытия производственных потребностей и обеспечения материально-технической базы;

18) утверждает закупку Предприятием товаров и услуг, рыночная стоимость которых составляет более 25 процентов стоимости чистых активов Предприятия, согласно последнему финансовому отчету, или превышает 400 000 леев;

19) утверждает внутренние положения, касающиеся деятельности Предприятия.

20) выполняет другие полномочия, предусмотренные Уставом и действующим законодательством Республики Молдова.

11. Административный совет не имеет права вмешиваться в текущую деятельность управляющего, за исключением случаев, предусмотренных законодательством, уставом и настоящим Положением.

12. Член Административного совета, заинтересованный в осуществлении Предприятием сделки с конфликтом интересов, обязан сообщить управляющему и председателю Административного совета о наличии конфликта интересов между Предприятием и им, и/или близкими ему людьми до принятия решения о заключении сделки с конфликтом интересов, представляя информацию относительно:

1) ситуации, которая ведет к возникновению конфликта интересов;

2) товаров, услуг, прав, финансовых инструментов или любых других активов, относящихся к сделке с конфликтом интересов.

13. По требованию Административного совета или управляющего член Административного совета, заинтересованный в совершении Предприятием сделки, который не сообщил о наличии конфликта интересов согласно пункту 12 Положения и/или голосовал за заключение сделки с конфликтом интересов, обязан возместить причиненный Предприятию ущерб и компенсировать упущенную им прибыль.

14. За непредставление или несвоевременное представление информации, указанной в пункте 12, члены Административного совета, заинтересованные в совершении Предприятием сделки с конфликтом интересов, несут ответственность в соответствии с законодательством.

15. Полномочия члена Административного совета прекращаются по истечении срока, на который был создан совет, при отзыве учредителем, при инициировании процедур несостоятельности/ликвидации Предприятия, а также по заявлению члена совета.

16. Член Административного совета отзывается учредителем в случае отсутствия без уважительной причины на трех заседаниях подряд, нарушения законодательства или настоящего Положения, с информированием об этом данного члена совета.

17. Заседание Административного совета созывается председателем совета и/или по требованию не менее одной трети членов, но не реже одного раза в квартал. Повестка дня и материалы заседания доводятся до сведения членов Административного совета не

позднее чем за пять рабочих дней до дня заседания, секретарем Административного совета.

18. Заседание Административного совета может проводиться при непосредственном участии членов или в заочной форме и считается правомочным, если в нем участвует не менее двух третей его членов.

19. Решения Административного совета принимаются большинством голосов назначенных в совет членов, за исключением сделки с конфликтом интересов. Решение о заключении сделки с конфликтом интересов принимается членами Административного совета единогласно, за исключением лиц, заинтересованных в заключении сделки.

20. Член Административного совета, заинтересованный в заключении сделки с конфликтом интересов, должен покинуть заседание Административного совета, на котором открытым голосованием принимается решение о заключении сделки. Присутствие этого лица на заседании Административного совета принимается во внимание при установлении кворума, а при подведении результатов голосования считается, что это лицо не участвовало в голосовании.

21. Если членам Административного совета не были известны все обстоятельства, относящиеся к заключению сделки с конфликтом интересов, и/или эта сделка была заключена с нарушением положений Закона № 246/2017 о государственном и муниципальном предприятиях, Административный совет обязан потребовать от управляющего Предприятием:

- 1) отказаться от заключения такой сделки или расторгнуть обратной силой договор, заключенный с конфликтом интересов; или
- 2) обеспечить в соответствии с законодательством возмещение заинтересованным лицом ущерба, причиненного Предприятию вследствие совершения данной сделки.

22. Заседания Административного совета оформляются протоколами, которые подписываются всеми присутствующими на заседании членами совета и хранятся у секретаря совета.

23. Протокол заседания Административного совета составляется в течение пяти дней со дня проведения заседания не менее чем в двух экземплярах и содержит:

- 1) дату и место проведения заседания;
- 2) фамилии и имена лиц, участвовавших в заседании, включая председателя и секретаря заседания;
- 3) повестку дня;
- 4) основные тезисы выступлений по повестке дня, с указанием фамилий и имен выступавших;
- 5) результат голосования и принятые решения;
- 6) приложения к протоколу.

24. На заседания Административного совета могут приглашаться управляющий Предприятием, члены ревизионной комиссии, а также другие лица без права голоса.

25. Размер оплаты труда членов Административного совета может быть установлен учредителем.

26. Настоящее Положение вступает в силу со дня его утверждения учредителем.



Приложение
к решению Совета Муниципальности
№ 16/52 от 20.12.2020 г.

УТВЕРЖДЕНО:

Совет Муниципальности Бэлць
(учредитель муниципального предприятия)

(подпись, печать, дата)

ПОЛОЖЕНИЕ
о Ревизионной комиссии муниципального предприятия
“Жилищно-коммунальное хозяйство Бэлць”
(наименование муниципального предприятия)

1. Положение о Ревизионной комиссии муниципального предприятия (в дальнейшем – *Положение*) устанавливает компетенцию, порядок назначения и деятельности Ревизионной комиссии муниципального предприятия (в дальнейшем – *Предприятие*).

2. Ревизионная комиссия входит в руководящие органы Предприятия, являясь его контролирующим органом.

3. Члены Ревизионной комиссии осуществляют свои полномочия по совместительству со своими основными должностными обязанностями.

4. Председатель и члены Ревизионной комиссии назначаются на основании решения учредителя. Секретарь Ревизионной комиссии назначается учредителем из числа ее членов.

5. Численный состав Ревизионной комиссии устанавливается учредителем в количестве 3 человек. Ревизионная комиссия назначается на 2х летний срок.

6. Членами Ревизионной комиссии не могут быть:

- 1) руководитель органа местного публичного управления;
- 2) лицо, имеющее общий трудовой стаж менее трех лет;
- 3) управляющий и главный бухгалтер Предприятия;
- 4) члены Административного совета, лица, не имеющие квалификации в области бухгалтерского учета, финансов, экономики, юриспруденции, или лица, назначенные членами не менее четырех ревизионных комиссий муниципальных предприятий;
- 5) лицо, осужденное окончательным и не подлежащим обжалованию судебным решением за преступления в отношении имущества, коррупционные преступления в частном секторе, подпадающее под действие положения о несовместимости и ограничениях, предусмотренных статьями 16–21 Закона № 133/2016 о декларировании имущества и личных интересов, а также имеющее непогашенную судимость;

б) другие лица, если устав Предприятия ограничивает их членство в Ревизионной комиссии.

7. Очередные заседания Ревизионной комиссии созываются председателем, который устанавливает число, время и место проведения заседания Ревизионной комиссии и повестку дня заседания.

8. Повестка дня и материалы заседания доводятся до сведения членов Ревизионной комиссии не менее чем за пять рабочих дней до даты заседания ее секретарем.

9. Заседание Ревизионной комиссии является правомочным, если в нем участвует не менее 2/3 ее членов.

10. На первом заседании Ревизионной комиссии, которое созывается не позднее чем через месяц после ее назначения, избирается секретарь Ревизионной комиссии и утверждается план деятельности комиссии.

11. На заседаниях Ревизионной комиссии, созываемых перед проведением каждой проверки, устанавливаются цель и области деятельности Предприятия, подлежащие проверке, перечень необходимых документов для проведения проверки, предельный срок представления отчета, рассмотрения письма к руководству, составленного аудиторским обществом, по обстоятельствам.

12. Ревизионная комиссия Предприятия проводит полугодовую проверку его финансово-экономической деятельности.

13. Решения Ревизионной комиссии принимаются большинством голосов присутствующих на заседании членов.

14. Заседания Ревизионной комиссии оформляются протоколами, которые подписываются всеми членами комиссии, участвующими в заседании, и хранятся у ее секретаря.

15. Протокол заседания Ревизионной комиссии составляется в течение пяти дней со дня проведения заседания не менее чем в двух экземплярах и содержит:

- 1) дату и место проведения заседания;
- 2) фамилии и имена участвовавших в заседании лиц, включая председателя и секретаря заседания;
- 3) повестку дня;
- 4) основные тезисы выступлений по повестке дня, с указанием фамилии и имени выступавших;
- 5) результат голосования и принятые решения;
- 6) приложения к протоколу.

16. Ревизионная комиссия обеспечивает:

- 1) контроль финансово-экономической деятельности Предприятия;
- 2) оценку полноты и подлинности данных, отраженных в первичных документах, книгах бухгалтерского учета и финансовых отчетах общества;
- 3) проверку соблюдения нормативных актов в финансово-экономической деятельности Предприятия;
- 4) проверку порядка управления Предприятием существенными рисками;
- 5) проверку правильности проведения процедур закупки товаров, работ и услуг Предприятием;
- 6) мониторинг выполнения рекомендаций, изложенных в аудиторском отчете, и оказание методической поддержки при их осуществлении.

17. Ревизионная комиссия по собственной инициативе, по требованию учредителя, управляющего или Административного совета, проводит внеплановые проверки деятельности Предприятия.

18. Управляющий Предприятием обязан обеспечить в течение двух рабочих дней представление необходимых документов для проведения проверки.

19. По итогам проверки Ревизионная комиссия составляет отчет, отражающий:

1) анализ финансово-экономических показателей и оценку возможности дальнейшего продления деятельности Предприятия;

2) оценку финансово-экономических результатов Предприятия исходя из динамики основных показателей (чистая прибыль, доходы от продаж и другие показатели, касающиеся конкретных условий деятельности соответствующего Предприятия) по сравнению с соответствующим периодом прошлого года для установления Административным советом конкретного предельного размера оплаты труда руководителя, подлежащего ограничению, на текущий год;

3) правильность проведения процедур закупки товаров, работ и услуг;

4) информацию о случаях нарушения законодательства, устава и внутренних положений Предприятия, а также об объеме причиненного убытка;

5) информацию о мерах, принятых управляющим по устранению недостатков, выявленных в ходе аудиторской проверки;

6) рекомендации относительно результатов проверки;

7) обстоятельства, помешавшие проведению проверки.

Образец отчета Ревизионной комиссии приведен в приложении к настоящему Положению.

20. Отчет подписывается всеми членами Ревизионной комиссии, участвовавшими в проверке. Члены Ревизионной комиссии, не согласные с ее отчетом, в течение трех рабочих дней представляют особое мнение, которое прилагается к отчету.

21. Председатель Ревизионной комиссии в течение трех рабочих дней передает отчет Ревизионной комиссии управляющему и председателю Административного совета.

22. Члены Ревизионной комиссии обязаны сохранять коммерческую тайну о предпринимательской деятельности Предприятия.

23. Размер оплаты труда членов Ревизионной комиссии устанавливается учредителем.

24. Члены Ревизионной комиссии вправе участвовать с правом совещательного голоса в заседаниях Административного совета.

**Образец отчета Ревизионной комиссии
о проверке финансово-экономической деятельности
МП « Жилищно-Коммунальное Хозяйство Бэлць »
за период _____**

Ревизионная комиссия МП « Жилищно-Коммунальное Хозяйство Бэлць » (в дальнейшем – *Предприятие*) в составе:

- 1.....
- 2.....
- 3.....

осуществляла свою деятельность на основании статьи 10 Закона № 246/2017 о государственном и муниципальном предприятиях, Решения учредителя № _____ от « _____ » _____ 20__ г., устава Предприятия, Положения о ревизионной комиссии и положений, предусмотренных Законом № 287/2017 о бухгалтерском учете и финансовой отчетности.

Проверка проводилась, начиная с _____ до _____.

Задача контроля состоит в проверке финансово-экономических результатов за _____ полугодие/год, имущества, капиталовложений, дебиторской задолженности, обязательств, анализе основных экономических показателей в целях оценки финансового положения, эффективности Предприятия, финансовой стабильности Предприятия и представления отчета председателю Административного совета и управляющему МП « _____ ».

Ревизионная комиссия приступила к проверке годовых финансовых отчетов за период _____, на основе документов, предоставленных исполнительным руководством Предприятия.

I. Общее представление Предприятия

Данная глава содержит общие данные об основании проведения проверки, цели и задачах проверки. Также включается общая информация о проверяемом предприятии, его руководящих органах, лицах, ответственных за финансовую деятельность и др.

II. Имущество Предприятия

Долгосрочные активы

Описание положения, касающегося долгосрочных активов

Оборотные активы

Описание положения, касающегося оборотных активов: проверка дебиторской задолженности, в том числе просроченной. Анализ остатков, движения остатков.

III. Долгосрочные и краткосрочные обязательства

Описание положения, касающегося долгосрочных и краткосрочных обязательств

IV. Финансово-экономический анализ Предприятия

Доходы Предприятия, расходы и затраты. Поток наличности

Описание положения, касающегося расходов и затрат Предприятия

V. Результат финансово-экономической деятельности

Валовая прибыль.....

Другие операционные расходы.....

Доход от операционной деятельности EBITDA.....

Прибыль отчетного периода до налогообложения

Чистая прибыль.....

Финансово-экономические показатели

| № п/п | Показатели | Расчетная формула |
|----------|---|---|
| 1. | Доля долгосрочных активов (коэффициент иммобилизации) | Всего долгосрочные активы/ Всего активы |
| 2. | Доля оборотных активов | Всего оборотные активы/ Всего активы |
| 3. | Доля дебиторской задолженности в общей стоимости активов | Всего дебиторская задолженность/ Всего активы |
| 4. | Доля текущей дебиторской задолженности в стоимости оборотных активов | Всего текущая дебиторская задолженность/ Всего оборотные активы |
| 5. | Уровень финансовой стабильности | (Всего собственный капитал + всего долгосрочные обязательства)/ Всего пассивы |
| 6. | Доля текущих обязательств | Всего текущие обязательства/ Всего обязательства |
| 7. | Доля общих обязательств или уровень общей задолженности (коэффициент привлечения заемных средств) | (Всего долгосрочные обязательства + Всего текущие обязательства)/ Всего пассивы |
| 8. | Коэффициент общей платежеспособности | Всего пассивы/ Всего обязательства |
| 9. | Рентабельность доходов от продаж | Валовая прибыль (валовый убыток) x 100%/ Доходы от продаж |
| 10. | Общий уровень покрытия собственного капитала (доля финансового рычага) | Всего пассивы/ Всего собственный капитал |
| 11. | Коэффициент соотношения заемных и собственных средств | Всего обязательства/ Всего собственный капитал |
| 12. | Коэффициент финансовой автономии (коэффициент автономии) | Всего собственный капитал/ Всего пассивы |
| 13. | Число оборотов текущей дебиторской задолженности | Доходы от продаж/Средняя величина общей текущей кредиторской задолженности |
| 14. | Чистый оборотный капитал | Всего оборотные активы - Всего текущие обязательства |
| 15. | Текущая ликвидность | Всего оборотные активы/Всего текущие обязательства |
| 16. | Рентабельность активов (экономическая рентабельность) | Прибыль (убыток) до налогообложения (или чистая прибыль/чистый убыток отчетного периода) x 100%/Средняя стоимость активов, всего |
| 17. | Период инкассирования счетов к получению | Средняя величина текущей дебиторской задолженности x 360 дней/ Доходы от продаж |
| 18. | Число оборотов активов | Доходы от продаж/Средняя стоимость активов |
| 19. | Число оборотов текущих обязательств | Доходы от продаж /Средняя величина текущих обязательств |
| 20. | Период погашения текущих обязательств | Количество дней в отчетном периоде (360)/ коэффициент оборота текущих обязательств |
| 21. | Коэффициент покрытия обязательств денежной наличностью | Чистый поток наличности от операционной деятельности/ Всего долгосрочные обязательства + Всего текущие обязательства |
| 22. | Рентабельность собственного капитала (финансовая рентабельность) | [Чистая прибыль (чистый убыток) отчетного периода (или прибыль (убыток) до налогообложения)] x 100%/ Средняя величина собственного капитала |

VI. Инвентаризация

Представляются результаты проверки процесса инвентаризации имущества и т.д.

VII. Оплата труда

Описание положения, касающегося оплаты труда

VIII. Спонсорская помощь и другие расходы

Описание положения, касающегося спонсорской помощи и других расходов

IX. Использование денежных средств на служебные командировки

X. Контроль, аудит и менеджмент рисков

Описание состояния системы внутреннего, внешнего контроля, рисков и неопределенностей, с которыми сталкивается Предприятие

XI. Отчисления в бюджет

.....

| Отчисления в бюджет | Предыдущий год | Текущий год | Отклонения (+ -), % |
|------------------------------------|----------------|-------------|---------------------|
| 1. Национальный, местный бюджет | | | |
| НДС | | | |
| Подоходный налог с юридических лиц | | | |
| Другие налоги | | | |
| 2. Социальный/медицинский фонд | | | |
| 3. Отчисления | | | |
| Всего | | | |

XII. Выводы и рекомендации Ревизионной комиссии

В результате анализа финансово-экономической деятельности Предприятия Ревизионная комиссия установила:

1.
2.
3.

XIII Приложения

Приложение №4
к решению Совета муницип.
№ 16/52 от 12.02.2017



УТВЕРЖДЕНО
Совет Муниципия Бэлць
(учредитель муниципального предприятия)

(подпись, печать, дата)

Состав Ревизионной комиссии
муниципального предприятия
«Жилищно-Коммунальное Хозяйство Бэлць»

Члены Ревизионной комиссии:

1. Шелковникова Т. – заместитель главного бухгалтера МП «ЖКХ Бэлць»;
2. Осачук Ирина –бухгалтер МП «Термогаз Бэлць»;
3. Кравчук Татьяна – бухгалтер МП «Термогаз Бэлць».